



**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE  
GOBIERNO LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO EL DÍA  
4 DE AGOSTO DE 2.011.**

**JOSÉ MARÍA ZAFRA LEÓN**, Secretario del Excelentísimo Ayuntamiento de Doña Mencía (Córdoba).

**CERTIFICO:**

Que en la sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento el día 4 de agosto de 2.011 se adoptaron los siguientes acuerdos:

**ASISTENTES:**

**Presidenta:** Dña. Juana Baena Alcántara.

**Concejales:** Dña. Carmen Romero Villa, D. Jerónimo Pérez-Vico Caballero y D. Eugenio Jurado Jiménez.

**Secretario:** D. José María Zafra León.

**NO ASISTE:** D. Francisco Priego Rodríguez, quien ha excusado su ausencia de la sesión por encontrarse fuera de la localidad.

---

En Doña Mencía, el día cuatro de agosto de dos mil once, a las diecinueve horas, se reúnen en la Alcaldía del Ayuntamiento las personas que arriba se indican para celebrar en primera convocatoria sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local de esta Entidad.

Preside la sesión la Sra. Alcaldesa-Presidenta Dña. Juana Baena Alcántara, con mi asistencia como Secretario de la Corporación.

Abierta la sesión por orden de la Presidencia, una vez comprobado por mí el Secretario que concurre el quórum de asistencia establecido en la normativa de aplicación, pasa a tratarse los asuntos incluidos en el orden del día.

## **1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.**

De conformidad con lo establecido en el artículo 91.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1.986, de 28 de noviembre, la Sra. Presidenta pregunta a quienes asisten a la reunión si desean formular propuestas de rectificación al borrador del acta de la sesión ordinaria de este órgano municipal celebrada el día 21 de julio de 2.011.

Puesto que no se realiza ninguna propuesta al respecto, la Junta de Gobierno Local acuerda prestar aprobación al acta de la referida sesión.

## **2. ESCRITOS VARIOS Y DISPOSICIONES OFICIALES.**

La Junta de Gobierno Local es informada, quedando enteradas las personas asistentes a la sesión, de las disposiciones oficiales y correspondencia que se detalla a continuación:

2.1.- Ley 20/2011, de 21 de julio, del Registro Civil, publicada en el Boletín Oficial del Estado número 175/2011, del día 22 de julio.

2.2.- Ley 27/2011, de 1 de agosto, sobre actualización, adecuación y modernización del sistema de Seguridad Social, incluida en el Boletín Oficial del Estado del día 2 de agosto del presente año, número 184.

2.3.- Orden de 11 de julio de 2011, de la Consejería para la Igualdad y Bienestar Social de la Junta de Andalucía, por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de subvenciones, en régimen de concurrencia competitiva, por el Instituto Andaluz de la Juventud a Entidades Locales Andaluzas para la realización de actuaciones en materia de juventud, y se efectúa su convocatoria para el ejercicio 2011. (BOJA número 145/2011, de 26 de julio).

2.4.- Orden de 8 de julio de 2011, de la Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía, por la que se establecen las bases reguladoras de concesión de subvenciones para actividades de fomento y promoción cultural, efectuándose la convocatoria para 2011. (Boletín Oficial de la Junta de Andalucía del día 4 de agosto del presente año, número 152).

2.5.- El Gerente de la Empresa Provincial de Residuos y Medio Ambiente S.A. (EPREMASA) se refiere al punto de información ciudadana itinerante denominado “Furgón del reciclaje”, vehículo que visita periódicamente los municipios integrados en el Plan Provincial de Gestión Integral de R.S.U., con el objetivo de potenciar la participación ciudadana en la recogida selectiva y el reciclaje de los residuos domésticos. Por lo que respecta a este año, anuncia que la visita del

vehículo a Doña Mencía está prevista para el martes día 11 de octubre, a partir de las nueve de la mañana, haciéndola coincidir con la instalación en la Avda. del Laderón del mercadillo semanal, lo que se considera de gran importancia para la mayor divulgación de su finalidad informativa.

2.6.- El Decano del Colegio Oficial de Arquitectos de Córdoba traslada el informe elaborado por la Asesoría Jurídica del Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España, sobre el alcance y límites de los informes urbanísticos municipales.

2.7.- La Coordinadora Provincial del Instituto Andaluz de la Mujer, tras su incorporación el pasado día 4 de julio a tal responsabilidad, manifiesta que asume esta tarea con voluntad, responsabilidad y entusiasmo, consciente del deber que supone la prestación de un servicio público y con la satisfacción de saberse partícipe en la construcción de una sociedad más justa.

2.8.- El Director Gerente del Hospital Infanta Margarita de Cabra informa de que el 10 de octubre se celebra cada año el Día de la Salud Mental, en cuya preparación se está trabajando desde la Unidad de Gestión Clínica de Salud Mental del centro que dirige, con el objetivo de concienciar y sensibilizar a la sociedad para que la enfermedad mental sea sentida con la misma naturalidad que hoy se perciben otras que tiempo atrás generaron rechazo social. En esta línea solicita que, si es posible, en la sesión que celebre el Pleno de la Corporación en el mes de octubre, se proceda a dar lectura a una Declaración, consensuada con las asociaciones de enfermos, que realizaría un enfermo o un miembro de las asociaciones de familiares de la comarca.

Los integrantes de la Junta de Gobierno Local presentes en la sesión, conocedores de la pretensión que en el escrito se plantea, acuerdan que se comunique al firmante del mismo la receptividad de esta Entidad a la iniciativa comunicada.

2.9.- La Secretaria de la Agencia Provincial de la Energía de Córdoba remite el acuerdo adoptado por el Consejo Rector de la entidad, en sesión extraordinaria celebrada el día 28 de julio del año en curso, por el que se aprobaron las normas y directrices para la elaboración del Plan 2011 de Implementación de Planes Municipales de Movilidad Urbana Sostenible en la Provincia de Córdoba.

2.10.- La Vicepresidenta del Instituto Provincial de Bienestar Social, después de presentarse en el ejercicio de esta responsabilidad poniéndose al servicio de la ciudadanía de Doña Mencía en el objetivo de elevar las cuotas de calidad de vida, bienestar y empleo del municipio, da cuenta de que recientemente ha firmado la propuesta de resolución por la que se ordena un reconocimiento de obligaciones a favor de este

Ayuntamiento por importe de 61.661,80 euros, para la financiación del Servicio de Ayuda a Domicilio en la localidad durante los meses de julio y agosto del año en curso.

### **3. LICENCIAS DE OBRA Y ASUNTOS URBANÍSTICOS.**

La Junta de Gobierno Local examina las solicitudes de licencias de obra que a continuación se detallan adoptando, en armonía con los informes técnicos que constan en los correspondientes expedientes y con lo dictaminado por el área de Urbanismo y Medio Ambiente de esta Entidad en su última sesión celebrada, los acuerdos que se indican:

#### **3.1.- LICENCIA DE OBRA.**

**EXPEDIENTE NÚMERO.....:** 71/2011.

**SOLICITANTE .....** SALVADOR URBANO GÓMEZ.

**DOMICILIO .....** : Calle Pilar de Arriba, 24.

**OBRA A REALIZAR .....** Sustitución de cubierta de chapa por otra de tejas.

**UBICACIÓN DE LA OBRA...** : Calle Pilar de Arriba, 24.

**ACUERDO .....** Otorgamiento de la licencia de obra solicitada.

**PLAZOS EJECUCIÓN OBRA :** Se establece el plazo de un año para iniciar las obras y de tres años para su terminación, según lo regulado en los artículos 173.1 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y en el 22 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía.

#### **3.2.- LICENCIA DE OBRA.**

**EXPEDIENTE NÚMERO.....:** 136/2011.

**SOLICITANTE .....** AGUSTÍN AGUILERA PRIEGO.

**DOMICILIO .....** : Calle Juanita la Larga, 27.

**OBRA A REALIZAR .....** Sustitución de cubierta en patio.

**UBICACIÓN DE LA OBRA...** : Calle Juanita la Larga, 27.

**ACUERDO .....** Concesión de la licencia de obra interesada, recomendando al solicitante que la cubierta sea de teja o de material que la imite.

**PLAZOS EJECUCIÓN OBRA :** Se establece el plazo de un año para iniciar las obras y de tres años para su terminación, según lo regulado en los artículos 173.1 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y en el 22 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía.

### **3.3.- TRANSMISIÓN DE TITULARIDAD DE LICENCIA DE OBRA.**

**EXPEDIENTE NÚMERO.....:** 111/2.008.

**SOLICITANTE .....** JESÚS VICENTE MONTES JURADO.

**PETICIÓN .....** Transmisión de la licencia de obra para la construcción de una vivienda unifamiliar pareada promovida por MENCÍA CONFORT S.L., según acuerdo de concesión otorgado por la Junta de Gobierno Local en sesión ordinaria celebrada el día 12 de mayo de 2.011.

**UBICACIÓN DE LA OBRA ...:** Parcela número 27 del Plan Parcial 3 “Buenavista” del municipio.

**ACUERDO .....** Se acuerda la transmisión de la titularidad de la licencia de obra interesada.

### **4. ORDENACIÓN DE GASTOS.**

4.1.- La Junta de Gobierno Local es informada de los gastos que a continuación se detallan:

Sastrería y Confecciones Manolo Henares S.L.	1.220,12 €
Cibit Soluciones Informáticas S.L.	1.792,00 €
Transimeón S.L.	4.607,70 €
Agromencia S.L.	1.795,96 €
Kaos Teatro	1.298,00 €
Adame & Carrillo S.R.L.	2.099,22 €
Francisco Albornoz Cabello	1.108,48 €

De conformidad con las facultades delegadas al respecto por la Resolución de la Alcaldía número 134/2.011, de 23 de junio, la Junta de Gobierno Local acuerda unánimemente prestarle su aprobación.

4.2.- Las personas presentes tienen conocimiento de la certificación de obra que seguidamente se detalla relativa al proyecto que se indica:

CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO CÍVICO EN EL PLAN PARCIAL 1.

Certificación número 9.

Entidad adjudicataria: Construcciones Urbano Montes S.L.

Importe: 30.657,46 euros.

La Junta de Gobierno Local, con el voto a favor de quienes asisten a la sesión, acuerda prestar su aprobación a la certificación de obra referenciada.

## **5. INSTANCIAS Y SOLICITUDES.**

5.1.- D. Juan Bonilla Córdoba, vecino del municipio con domicilio en la Glorieta Príncipes de España número 1 y titular de la cafetería y bar Chirana, manifiesta su intención, tras la remodelación que en su día se llevó a cabo del viario en la confluencia de la avenida Ronda de Povedano y de la Glorieta Príncipes de España, donde se ubica el establecimiento, de cubrir parcialmente la terraza del mismo con una estructura de PVC y toldos de lona. El interesado señala en su escrito que ni la instalación de la estructura ni la de las mesas, así como de varios maceteros, supondrá un obstáculo para el tránsito peatonal, quedando espacio suficiente para ello. En consecuencia, solicita autorización municipal para la instalación pretendida, adjuntando un plano de situación de los elementos a colocar en el lugar así como una fotografía expresiva del tipo de estructura a instalar en el lugar.

La Junta de Gobierno Local conoce el informe emitido sobre la petición por la Jefatura de la Policía Local de la Entidad, en armonía con el cual acuerda por unanimidad de quienes asisten a la sesión autorizar la instalación pretendida, si bien con la condición de que el pasillo para el paso de los peatones junto a la fachada tenga un anchura mínima de dos metros, debiendo permanecer siempre libre de mesas, sillas y otros obstáculos. Por otra parte y respecto a los toldos, antes de su instalación se deberá presentar la correspondiente propuesta para la conformidad de los Servicios Municipales.

5.2.- D. Rafael Martínez Borrallo, quien tiene su domicilio en la calle General Ricardos número 163 1º A de Madrid, expone que sus hermanas Dña. Francisca y Dña. Carmen Martínez Borrallo, y sus sobrinas Dña. Rosario y Dña. María José Anula Martínez y Dña. Juana María y Dña. María Manuela Martínez Riera le han cedido los derechos que les corresponden sobre la verja número 100, referencia 449, del Cementerio Municipal de esta localidad, motivo por el cual solicita el cambio de titularidad a su favor del citado enterramiento.

La Junta de Gobierno Local, concedora de la petición planteada así como de los documentos de cesión que se adjuntan a la solicitud, acuerda unánimemente acceder al cambio de titularidad interesado.

5.3.- Dña. Ángela María Gómez Navas, vecina de Doña Mencía con domicilio en la calle Ramón Medina número 25, ante la eventualidad de que al Consistorio le pueda interesar la contratación del servicio de limpieza de las calles del municipio a través de una empresa privada, manifiesta su interés en acceder a la prestación del mismo, para lo cual adjunta una memoria explicativa del proyecto a desarrollar.

Los miembros de la Junta de Gobierno Local presentes en la sesión, una vez conocido el ofrecimiento, concluyen que se comunique a la interesada que, en el supuesto de que desde el Ayuntamiento se opte por la gestión indirecta de este servicio público, la selección de la

persona o entidad contratista se realizará mediante expediente de contratación según lo establecido en la normativa vigente en materia de contratación administrativa, habilitándose la correspondiente publicidad conforme al procedimiento por el que se opte.

5.4.- Doña Josefa Martínez González, vecina de Nueva Carteya con domicilio en la calle Córdoba número 36, después de exponer que es titular de un punto de venta de pan caliente en el municipio donde reside, solicita autorización del Ayuntamiento para el reparto domiciliario en Doña Mencía del citado alimento los domingos, ya que en este municipio no se vende pan caliente los citados días.

La Junta de Gobierno Local, tras un cambio de impresiones entre las personas reunidas, acuerda no autorizar la actividad en cuestión ya que, al contrario de lo que manifiesta la interesada, en esta localidad sí es posible la adquisición de pan caliente el domingo de cada semana.

5.5.- D. Manuel Muñoz Jiménez, vecino de Doña Mencía domiciliado en la calle la Estacá número 15, solicita que se le facilite una llave del punto limpio ya que, puesto que se dedica a la recogida domiciliaria de residuos que luego deposita en ese lugar, disponer de la llave facilita considerablemente su trabajo.

Las personas integrantes de este órgano municipal que asisten a la sesión acuerdan de forma unánime acceder a lo solicitado y en consecuencia que se entregue al interesado una llave del recinto.

## **6. LICENCIAS DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS.**

No se sometió a la consideración de la Junta de Gobierno Local ningún expediente de esta naturaleza.

## **7. RUEGOS Y PREGUNTAS.**

No se realizaron.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por orden de la Presidencia se levantó la sesión a las veinte horas y diez minutos del día al principio indicado.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido la presente de orden y con el visto bueno de la Sra. Alcaldesa-Presidenta en Doña Mencía a dieciséis de agosto de dos mil once.

Vº Bº  
La Alcaldesa,

Fdo. Juana Baena Alcántara.