



**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE  
GOBIERNO LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO EL DÍA  
28 DE ABRIL DE 2.011.**

**JOSÉ MARÍA ZAFRA LEÓN**, Secretario del Excelentísimo Ayuntamiento de Doña Mencía (Córdoba).

**CERTIFICO:**

Que en la sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento el día 28 de abril de 2.011 se adoptaron los siguientes acuerdos:

**ASISTENTES:**

**Presidenta:** Dña. María de los Santos Córdoba Moreno.

**Concejales:** D. Jesús Francisco Delgado Fuentes, D. Antonio Vicente Montes Poyato, D. Julián Montes Muñoz y D. Rafael Cantero Gómez

**Secretario:** D. José María Zafra León.

---

En Doña Mencía, el día veintiocho de abril de dos mil once, a las diecinueve horas y treinta minutos, se reúnen en la Alcaldía del Ayuntamiento las personas que arriba se indican para celebrar en primera convocatoria sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local de esta Entidad.

Preside la sesión la Sra. Alcaldesa-Presidenta Dña. María de los Santos Córdoba Moreno, con mi asistencia como Secretario de la Corporación.

Abierta la sesión por orden de la Presidencia, una vez comprobado por mí el Secretario que concurre el quórum de asistencia establecido en la normativa de aplicación, pasa a tratarse los asuntos incluidos en el orden del día.

## **1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.**

De conformidad con lo establecido en el artículo 91.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1.986, de 28 de noviembre, la Sra. Presidenta pregunta a los reunidos si desean formular observaciones al borrador del acta de la sesión ordinaria celebrada el día 7 de abril de 2.011.

Puesto que no se realiza ninguna propuesta de rectificación, la Junta de Gobierno Local acuerda prestar aprobación al acta de la referida sesión.

## **2. ESCRITOS VARIOS Y DISPOSICIONES OFICIALES.**

La Junta de Gobierno Local es informada, quedando enterados los asistentes a la sesión, de las disposiciones y correspondencia oficiales que se detallan a continuación:

2.1.- Decreto 67/2011, de 5 de abril, de la Consejería de Obras Públicas y Vivienda de la Junta de Andalucía, por el que se regula el control de calidad de la construcción y obra pública. (Publicado en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía número 77/2011, de 19 de abril).

2.2.- El Presidente del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Córdoba, ante la constancia de que desde el Colegio de Arquitectos se ha remitido a este Ayuntamiento un escrito acompañado de sentencias del Tribunal Supremo, en virtud de las que supuestamente se fija la doctrina de que un proyecto que suponga la modificación de la estructura y por lo tanto el estado de cargas de un edificio no puede ser suscrito por Arquitecto Técnico, significa que tal parecer no es el único establecido por el citado Tribunal, para constatar lo cual adjunta el informe elaborado al respecto por su asesoría jurídica.

2.3.- El Presidente de la Diputación de Córdoba traslada el acuerdo tomado por la Junta de Gobierno de tal Corporación, en sesión extraordinaria celebrada el día 5 de abril de 2011, por el que se resuelve definitivamente la convocatoria anual de Acción Concertada con los municipios, entidades locales autónomas y mancomunidades de la provincia de Córdoba, correspondiente al actual ejercicio.

2.4.- El Vicepresidente Tercero de la Diputación Provincial comunica que, con fecha 28 de marzo de 2011 y mediante resolución de la Presidencia, se procedió a la adjudicación de la ejecución del proyecto de obra "Mejora de abastecimiento y saneamiento en la Avda. Doctor Fleming de Doña Mencía", habiendo resultado adjudicataria la empresa

Construcciones Gómez Tapia S.A.L. por un importe de 77.447,70 euros, IVA excluido.

2.5.- La Consejera Técnica de la Dirección General de Desarrollo Sostenible e Información Ambiental de la Consejería de Medio Ambiente de la Junta de Andalucía hace llegar la propuesta de resolución en relación con la solicitud presentada por este Ayuntamiento al amparo de la Orden de 20 de diciembre de 2010, por la que se establecen las bases reguladoras de la concesión de subvenciones para la realización de actuaciones puntuales como estrategia ante el cambio climático en los municipios del Programa Ciudad 21. Según tal propuesta, la cantidad asignada a esta Entidad asciende a 60.000 euros, distribuidos entre las anualidades de 2011 y 2012, para la realización del proyecto “Intervención en el alumbrado público del casco antiguo, como estrategia ante el cambio climático”.

2.6.- El Secretario General de la Delegación Provincial de la Consejería de Medio Ambiente de la Junta de Andalucía envía el informe solicitado acerca del proyecto “Mejora del camino rural de Canojas”.

2.7.- El Consejero Delegado de la Empresa Pública para la Gestión del Turismo y del Deporte de Andalucía S.A. comunica la puesta en marcha de la Comunidad Turística de Andalucía en el alojamiento [www.andalucia.org](http://www.andalucia.org), iniciativa con la que se pretende centralizar toda la información del sector turístico de la región. Por ello invita a este Ayuntamiento a visitar sus recursos turísticos en la citada dirección web y a aportar todo lo necesario para mejorar el servicio con el turista.

2.8.- El Gerente de la Fundación para el Desarrollo y Promoción del Olivar y el Aceite de Oliva, remite información sobre la celebración de la XV Edición de EXPOLIVA, Feria Internacional del Aceite de Oliva e Industrias Afines que se desarrollará durante los días del 11 al 14 de mayo en Jaén. Además informa de que de forma paralela se celebrará el Simposium Científico-Técnico, organizado por la Fundación de Olivar, en el que se abordarán los temas de mayor interés para el sector productor y las industrias relacionadas.

2.9.- El Presidente del Observatorio de la Agenda 21 Provincial se refiere a la conclusión de la Segunda Comunicación de Acción 21 Provincial, correspondiente a los años 2008-2009, documento de seguimiento y difusión de los logros alcanzados por la Agenda 21 Provincial durante el citado periodo.

### **3. LICENCIAS DE OBRA Y ASUNTOS URBANÍSTICOS.**

Los asistentes a la sesión tienen conocimiento de las solicitudes de

licencia de obra que seguidamente se detallan adoptando, previo conocimiento de los correspondientes informes técnicos y de lo dictaminado por el Área de Urbanismo y Medio Ambiente de la Entidad en sesión celebrada el día 26 de abril del año en curso, los acuerdos que se indican:

### 3.1- LICENCIA DE OBRA.

EXPEDIENTE NÚMERO.....: 68/2011.

SOLICITANTE .....: Luis Carrillo Lama.

DOMICILIO .....: Calle Gran Capitán, 1.

OBRA A REALIZAR .....: Destierro de patio, formación de solera de hormigón y solado.

UBICACIÓN DE LA OBRA... : Calle Gran Capitán, 1.

ACUERDO .....: Concesión de la licencia de obra solicitada.

PLAZOS EJECUCIÓN OBRA : Se establece el plazo de un año para iniciar las obras y de tres años para su terminación, según lo regulado en los artículos 173.1 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y en el 22 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía.

### 3.2.- LICENCIA DE OBRA.

EXPEDIENTE NÚMERO.....: 71/2011.

SOLICITANTE .....: Salvador Urbano Gómez.

DOMICILIO .....: Calle Pilar de Arriba, 24.

OBRA A REALIZAR .....: Sustituir la cubierta de chapa metálica por tejas.

UBICACIÓN DE LA OBRA... : Calle Pilar de Arriba, 24.

ACUERDO .....: **Denegación** de la licencia de obra solicitada por no adecuarse a la normativa urbanística en vigor ya que, según el artículo 9.9.1 del documento de Revisión de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Doña Mencía, en suelo urbano, se supera la altura máxima permitida.

## 4. ORDENACIÓN DE GASTOS.

4.1.- La Junta de Gobierno Local es informada de los gastos que a continuación se detallan:

|                    |            |
|--------------------|------------|
| Alkicar Muñoz S.L. | 1.298,00 € |
| Alkicar Muñoz S.L. | 1.298,00 € |
| Floristería Mencía | 2.582,74 € |

Construcciones metálicas Vicente Jurado Aceituno

1.237,35 €

De conformidad con las facultades delegadas al respecto por la Resolución de la Alcaldía número 85/2.007, de 25 de junio, las personas reunidas acuerdan unánimemente prestarle su aprobación.

4.2.- Los presentes tienen conocimiento de la certificación de obra que se detalla relativa al proyecto que se indica:

**CONSTRUCCIÓN DE CENTRO CÍVICO EN DOÑA MENCÍA.**

Certificación número 6.

Entidad adjudicataria: Construcciones Urbano Montes S.L.

Importe: 22.600,20 euros.

La Junta de Gobierno Local, con el voto a favor de quienes asisten a la sesión, acuerda prestar su aprobación a la certificación de obra referenciada.

**5. INSTANCIAS Y SOLICITUDES.**

5.1.- D. Isidoro Luna Carmona, domiciliado en la calle Dr. Ortiz Gan número 14 de esta localidad, en representación de la Peña Flamenca de Doña Mencía, solicita autorización municipal para la instalación de una terraza con mesas y sillas a la puerta de la sede de tal entidad en la calle Aguas del municipio.

La Junta de Gobierno Local, conocedores sus miembros de la petición realizada por el Sr. Luna Carmona y atendiendo a lo informado por la Jefatura de la Policía Local de la Entidad, acuerda autorizar la instalación solicitada en los términos y con las condiciones que constan en el aludido informe técnico.

5.2.- Dña. Josefa Pérez-Vico Jiménez, vecina de Doña Mencía con domicilio en la calle Baena número 7, manifiesta que su prima Sampedro Jiménez Pérez-Vico, única heredera de su tía Elena Pérez-Vico Moreno, le ha cedido los derechos que ostenta sobre el panteón número 114, referencia 768, del Cementerio Municipal, adjuntando a su escrito el correspondiente documento de cesión. En consecuencia, solicita el cambio de titularidad a su favor del citado enterramiento, mostrándose unánimemente de acuerdo los asistentes a la sesión en acceder a lo solicitado.

5.3.- La Junta de Gobierno Local es informada de la comparecencia efectuada ante la Policía Local de esta Entidad por la vecina del municipio Dña. María Tienda Baena, domiciliada en la calle Santa María número 1. En su comparecencia la Sra. Tienda Baena manifiesta que, el

día 18 de abril del año en curso, cuando se encontraba acompañando a su hijo de dos años de edad por la Plaza de España del municipio, el menor se acercó jugando a una papelería de las que hay en lugar manchándose la camisa que vestía de pintura color amarillo, al estar aquella recién pintada. Por lo expuesto, reclama el valor de la camisa ya que la papelería carecía de información o indicación de estar recién pintada.

La Junta de Gobierno Local, después de un extenso debate entre sus miembros presentes en la sesión, mediante votación ordinaria y con el voto a favor de todos ellos, acuerda estimar la pretensión planteada, procediéndose por la Tesorería Municipal al abono de la cantidad reclamada, que asciende a 21,21 euros.

#### **6. LICENCIAS DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS.**

No se sometió a la consideración de los reunidos ningún expediente relativo a la concesión de licencia de apertura de establecimientos.

#### **7. RUEGOS Y PREGUNTAS.**

No se plantearon.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por orden de la Presidencia se levantó la sesión a las veintiuna horas del día al principio indicado.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido la presente de orden y con el visto bueno de la Sra. Alcaldesa-Presidenta en Doña Mencía a nueve de mayo de dos mil once.

Vº Bº  
La Alcaldesa,

Fdo. María de los Santos Córdoba Moreno.