



**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE
GOBIERNO LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO EL DÍA
8 DE JULIO DE 2.011.**

JOSÉ MARÍA ZAFRA LEÓN, Secretario del Excelentísimo Ayuntamiento de Doña Mencía (Córdoba).

CERTIFICO:

Que en la sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento el día 8 de julio de 2.011 se adoptaron los siguientes acuerdos:

ASISTENTES:

Presidenta: Dña. Juana Baena Alcántara.

Concejales: Dña. Carmen Romero Villa, D. Jerónimo Pérez-Vico Caballero y D. Francisco Priego Rodríguez.

Secretario: D. José María Zafra León.

NO ASISTE: D. Eugenio Jurado Jiménez, quien ha excusado su ausencia de la sesión.

En Doña Mencía, el día ocho de julio de dos mil once, a las nueve horas y treinta minutos, se reúnen en la Alcaldía del Ayuntamiento las personas que arriba se indican para celebrar en primera convocatoria sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local de esta Entidad.

Preside la sesión la Sra. Alcaldesa-Presidenta Dña. Juana Baena Alcántara, con mi asistencia como Secretario de la Corporación.

Abierta la sesión por orden de la Presidencia, una vez comprobado por mí el Secretario que concurre el quórum de asistencia establecido en la normativa de aplicación, pasa a tratarse los asuntos incluidos en el orden del día.

1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.

De conformidad con lo establecido en el artículo 91.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1.986, de 28 de noviembre, la Sra. Presidenta pregunta a quienes asisten a la reunión si desean formular observaciones al borrador del acta de la sesión constitutiva de este órgano municipal celebrada el día 30 de junio de 2.011.

Puesto que no se realiza ninguna propuesta de rectificación, la Junta de Gobierno Local acuerda prestar aprobación al acta de la referida sesión.

2. ESCRITOS VARIOS Y DISPOSICIONES OFICIALES.

La Junta de Gobierno Local es informada, quedando enteradas las personas asistentes a la sesión, de las disposiciones oficiales y correspondencia que se detalla a continuación:

2.1.- Orden de 9 de junio de 2011, de la Consejería de Gobernación y Justicia de la Junta de Andalucía, por la que se aprueban las bases reguladoras de concesión de subvenciones para la coordinación de actuaciones en torno a la Recuperación de la Memoria Histórica y el reconocimiento institucional y social de las personas desaparecidas durante la Guerra Civil y la Dictadura, en régimen de concurrencia competitiva y se efectúa la convocatoria correspondiente a 2011. (Publicada en el BOJA número 130/2011, de 5 de julio).

2.2.- Orden de 20 de junio de 2011, de la Consejería de Educación de la Junta de Andalucía, por la que se adoptan medidas para la promoción de la convivencia en los centros docentes sostenidos con fondos públicos y se regula el derecho de las familias a participar en el proceso educativo de sus hijos e hijas. (Publicada en el BOJA número 132/2011, de 7 de julio).

2.3.- Resolución del Consejero de Economía, Innovación y Ciencia de la Junta de Andalucía, por la que se concede una subvención a este Ayuntamiento para el mantenimiento del centro Guadalinfo de la localidad durante el periodo comprendido entre el 1 de enero de 2011 y el 31 de diciembre de 2013, según lo previsto en la Orden de 15 de diciembre de 2010.

2.4.- El Director del Centro Regional de Transfusión Sanguínea comunica el resultado de la última jornada de extracción llevada a cabo en el municipio y que se ha materializado en 98 donantes con 75 donaciones efectivas.

2.5.- Los representantes de la Fundación para el Desarrollo de los Pueblos de Andalucía y de la Federación Andaluza de Municipios y Provincias, en relación con la VII Edición del Premio Progreso, cuyas bases fijaban la finalización del plazo para la presentación de proyectos el día 31 de mayo del año en curso, comunican que, ante las peticiones de numerosas entidades locales que han manifestado no disponer de tiempo para la preparación de la documentación que ha de acompañar a las solicitudes de participación, se ha acordado ampliar tal plazo hasta el 31 de septiembre de 2011.

2.6.- El presidente del Comité de Andalucía de UNICEF presenta la iniciativa “Gobiernos locales: los derechos de la infancia en la ciudadanía global”, proyecto financiado por la Agencia Andaluza de Cooperación Internacional y Desarrollo de la Junta de Andalucía, que también forma parte del programa “Ciudades amigas de la infancia”, con el que se pretende impulsar y promover la aplicación de la Convención de los Derechos del Niño desde el ámbito local, incluyendo propuestas que desarrollen el enfoque de los derechos de la infancia en las políticas municipales.

3. LICENCIAS DE OBRA Y ASUNTOS URBANÍSTICOS.

3.1.- LICENCIAS DE OBRA.

La Junta de Gobierno Local tiene conocimiento de las solicitudes de licencia de obra que seguidamente se detallan adoptando, previo conocimiento de los correspondientes informes técnicos y de lo dictaminado por el Área de Urbanismo y Medio Ambiente de la Entidad en sesión celebrada el día 5 de julio del año en curso, los acuerdos que se indican:

3.1.1.- LICENCIA DE OBRA.

EXPEDIENTE NÚMERO 61/2011.

SOLICITANTE GEMA MARÍA LAMA RECIO.

DOMICILIO Pasaje Villalegre, 14-1º.

OBRA A REALIZAR Construcción de vivienda unifamiliar y cochera, según proyecto básico y de ejecución redactado por los arquitectos D. Francisco José Canovaca Segura y D. Rafael Suárez Medina.

UBICACIÓN DE LA OBRA .. Calle La Plata, esquina con calle Historiador Padre Cantero.

ACUERDO Otorgamiento de la licencia de obra que se solicita.

PLAZOS EJECUCIÓN OBRA : Se establece el plazo de un año para iniciar las

obras y de tres años para su terminación, según lo regulado en los artículos 173.1 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y en el 22 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía.

3.1.2.- LICENCIA DE OBRA.

EXPEDIENTE NÚMERO.....: 94/2011.

SOLICITANTE FERNANDO RECIO LUNA.

DOMICILIO : Ronda de Povedano, 1.

OBRA A REALIZAR Construcción de vivienda unifamiliar con local en planta baja, conforme al proyecto básico y de ejecución redactado por los arquitectos D. Fernando Navas Jiménez y D. Fernando Navas Montes.

UBICACIÓN DE LA OBRA... : Avda. Doctor Fleming, 21.

ACUERDO Concesión de la licencia de obra interesada.

PLAZOS EJECUCIÓN OBRA : Se establece el plazo de un año para iniciar las obras y de tres años para su terminación, según lo regulado en los artículos 173.1 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y en el 22 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía.

3.1.3.- LICENCIA DE OBRA.

EXPEDIENTE NÚMERO.....: 113/2011.

SOLICITANTE MENCÍA SUBBÉTICA, S.L.

DOMICILIO : Calle El Lagar, 16.

OBRA A REALIZAR Ampliación de hotel, según proyecto redactado por el arquitecto D. Francisco Albornoz Cabello.

UBICACIÓN DE LA OBRA....: Avda. Doctor Fleming, s/n.

ACUERDO Concesión de la licencia de obra objeto del expediente.

PLAZOS EJECUCIÓN OBRA : Se establece el plazo de un año para iniciar las obras y de tres años para su terminación, según lo regulado en los artículos 173.1 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y en el 22 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía.

3.1.4.- LICENCIA DE OBRA.

EXPEDIENTE NÚMERO.....: 125/2011.

SOLICITANTE: CARLOS SAURA VILLACAÑAS.
DOMICILIO: Calle El Jardinito, 6.
OBRA A REALIZAR: Construcción de muro de contención en solar.
UBICACIÓN DE LA OBRA...: Calle El Tíno, s/n.
ACUERDO: Otorgamiento de la licencia de obra solicitada.
PLAZOS EJECUCIÓN OBRA: Se establece el plazo de un año para iniciar las obras y de tres años para su terminación, según lo regulado en los artículos 173.1 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y en el 22 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía.

3.1.5.- LICENCIA DE OBRA.

EXPEDIENTE NÚMERO.....: 185/2011.
SOLICITANTE: JOSÉ ÚBEDA OJEDA.
DOMICILIO: San Sebastián, 39.
OBRA A REALIZAR: Construcción de vivienda unifamiliar entre medianeras con garaje en planta semisótano, de conformidad con el proyecto básico y de ejecución redactado por el arquitecto D. Juan José Capote Jurado.
UBICACIÓN DE LA OBRA...: Arroyo de los Molinos, 7.
ACUERDO: Concesión de la licencia de obra interesada.
PLAZOS EJECUCIÓN OBRA: Se establece el plazo de un año para iniciar las obras y de tres años para su terminación, según lo regulado en los artículos 173.1 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y en el 22 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía.

3.2.- PRÓRROGA DE LICENCIA DE OBRA.

Las personas reunidas tienen conocimiento de la solicitud de prórroga de licencia de obra de la que a continuación queda constancia acordando, en armonía con lo informado por los Servicios Técnicos Municipales y con el dictamen del área informativa competente, lo siguiente:

PRÓRROGA DE LICENCIA DE OBRA.

EXPEDIENTE NÚMERO.....: 164/2004.
SOLICITANTE: CONSTRUCCIONES ESPINAR E HIJOS, S.L.
DOMICILIO: Genil, 8. Cabra (Córdoba).

OBRA REALIZADA: Construcción de seis viviendas unifamiliares adosadas, según proyecto básico y de ejecución redactado por el arquitecto D. Francisco Javier Muñoz Aguilar.

UBICACIÓN DE LA OBRA... : Plan Parcial 1 “Frente a la Estación”.

ACUERDO: Concesión de la prórroga de licencia de obra que se interesa.

4. ORDENACIÓN DE GASTOS.

4.1.- La Junta de Gobierno Local es informada de los gastos que a continuación se detallan:

Isabel Jiménez Urbano, S.L.U.	4.428,00 €
Isabel Jiménez Urbano, S.L.U.	30.988,50 €
Isabel Jiménez Urbano, S.L.U.	4.500,00 €
Isabel Jiménez Urbano, S.L.U.	30.772,50 €
Hormigones de Baena, S.L.	1.320,55 €
Construcciones Gómez Tapia, S.A.L.	1.719,97 €
Caesol, S.L.	2.004,25 €
Química del Centro, S.A.	2.492,74 €
Schindler	3.661,12 €
Construcciones Metálicas Vicente Jurado Aceituno	2.784,68 €
JUCA. Montajes Eléctricos	1.256,18 €
Industrias GB FAMI, S.A.L.	2.090,20 €
Cádiz Club de Fútbol, S.A.D.	1.489,99 €
Impresiones Guadajoz, S.L.L.	3.675,30 €
Climas Córdoba, S.A.	3.018,78 €
Mancomunidad de la Subbética. Parque de Maquinaria	1.975,32 €
Onda Mezquita, S.A.U.	5.310,00 €
Espectáculos LUARA	14.844,40 €
PIMEN, S.C.A.	3.154,26 €
JUCA. Montajes Eléctricos	1.393,08 €
JUCA. Montajes Eléctricos	3.501,06 €
Talleres Paseo Iglesia, S.L.	1.737,11 €
Francisco Manuel Úbeda Muñoz	1.947,00 €
Jorge Muñoz Cañete	1.800,00 €
Manufacturas MOYA	2.942,30 €

De conformidad con las facultades delegadas al respecto por la Resolución de la Alcaldía número 134/2.011, de 23 de junio, las personas reunidas acuerdan unánimemente prestarle su aprobación.

4.2.- Los asistentes a la sesión tienen conocimiento de las certificaciones de obra que se detallan, relativas a los proyectos que se indican:

CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO CÍVICO.

Certificación número 6.

Entidad adjudicataria: Construcciones Urbano Montes, S.L.

Importe: 23.660,68 euros.

URBANIZACIÓN DE LA PLAZA DEL PABELLÓN POLIDEPORTIVO MUNICIPAL.

Certificación número 4.

Entidad adjudicataria: Instalaciones Urbanas del Sur, S.L.

Importe: 20.552,82 euros.

La Junta de Gobierno Local, con el voto a favor de quienes asisten a la sesión, acuerda prestar su aprobación a las certificaciones de obra referenciadas.

5. INSTANCIAS Y SOLICITUDES.

5.1.- Dña. María Inmaculada Fernández Moreno y D. José Luis Rojano Jorge, ambos vecinos del municipio con domicilio en la calle La Paz número 46, se refieren a la excesiva acumulación de barros y lodos que se viene produciendo en la citada calle cada vez que llueve, dejando la calzada en un estado impracticable y muy peligroso, tanto para vehículos como para peatones. Recuerdan que han solicitado en varias ocasiones la limpieza del lugar por parte de los servicios municipales y, aunque a veces han sido atendidos, en la mayoría de los casos han tenido que hacerlo con sus propios medios. Puesto que consideran que la situación que describen, de la que adjuntan información fotográfica, no es tolerable, solicitan que de forma inmediata se ejecuten las labores de limpieza del lugar para solventar la situación actual, así como las tareas periódicas que hagan innecesario el tener que reclamarlo nuevamente. En todo caso, y así concluyen el escrito, en su opinión y salvo mejor criterio de los servicios técnicos municipales, consideran que habría que adecuar el sistema actual de evacuación de las aguas de la lluvia así como acometer la ejecución de cunetas para canalizar el agua proveniente de la Avda. Dr. Fleming.

La Junta de Gobierno Local, después de un extenso cambio de impresiones al respecto entre quienes están presentes en la sesión, concluye que se comunique a los firmantes del escrito lo siguiente:

PRIMERO.- Que, puesto que en este momento la situación que se generó y que se refleja en la información fotográfica antes citada ya se ha solventado, por parte de los correspondientes servicios de la Entidad se procederá a la limpieza ordinaria de la calle con la periodicidad e

intensidad que permita los medios personales y materiales disponibles, en función de las demás necesidades de igual naturaleza en el municipio.

SEGUNDO.- Que por los servicios técnicos del Ayuntamiento se procederá de inmediato al estudio de las disfunciones del sistema actual de evacuación de las aguas pluviales, proponiendo las medidas a adoptar, que se llevarán a cabo tan pronto sea posible en función de su entidad y coste.

5.2.- Dña. Dolores Cubero Moreno, domiciliada en la calle El Lagar número 3-bajo-drcha. de este municipio, manifiesta que su hermano Manuel Cubero Moreno le ha cedido los derechos que ostenta sobre el panteón número 430, referencia 837, del Cementerio Municipal de la localidad, motivo por el cual solicita el cambio de titularidad a su favor del citado enterramiento.

La Junta de Gobierno Local, conocedoras las personas reunidas de la petición realizada así como del documento de cesión que se adjunta a la misma, acuerda unánimemente acceder al cambio de titularidad interesado.

5.3.- Seguidamente se da cuenta de la solicitud suscrita por el vecino del municipio D. Manuel Cubero Moreno, quien tiene su domicilio en la calle Colón número 36 y que, después de exponer que su hermana Dolores Cubero Moreno le ha cedido sus derechos sobre el panteón número 447, referencia 712, del Cementerio Municipal de la localidad, interesa el cambio de titularidad a su favor del citado enterramiento, para lo cual acompaña la petición del documento de cesión suscrito por su hermana ante el Secretario de esta Entidad.

La Junta de Gobierno Local, conocidos los antecedentes del asunto, acuerda por unanimidad de quienes asisten a la sesión acceder al cambio de titularidad interesado.

5.4.- D. Francisco Priego Rosa, con domicilio en la calle Higueras número 6 de este municipio, manifiesta que sus hermanas Felisa Patricia y Francisca Juana Priego Rosa le han cedido los derechos que ostentaban sobre los panteones números 218 y 389, referencias 529 y 530 respectivamente, del Cementerio Municipal, y adjunta a su escrito los respectivos documentos que acreditan lo expuesto. En consecuencia, solicita el cambio de titularidad a su favor de los referidos enterramientos, acordando la Junta de Gobierno Local acceder a lo solicitado.

5.5.- D. Adolfo Muñoz Jiménez, domiciliado en la calle Pablo Picasso número 2 de la localidad, expone que es titular de una cochera con vado autorizado por este Ayuntamiento con el número 158, situada en el citado inmueble, local que destina al almacenamiento de congelados. Con el fin de no tener que recurrir a cortar el tráfico en la calle para las tareas de

carga y descarga, solicita que se le autorice la ampliación del vado hasta la esquina con la glorieta Príncipes de España, entre las 7 y las 15 horas.

Sobre el particular, el Oficial Jefe de la Policía Local de la Entidad ha emitido un informe en el que manifiesta que en ese ámbito se hace necesaria una zona de carga y descarga, similar a la existente junto a determinados establecimientos, mostrándose favorable a su instauración. En armonía con lo informado, los miembros de la Junta de Gobierno Local presentes en la sesión acuerdan de forma unánime que se proceda a la habilitación en el lugar de una zona de carga y descarga con limitación horaria entre las 7 y las 15 horas

5.6.- La Junta de Gobierno Local tiene conocimiento del escrito presentado por D. Antonio J. Navarrete Alcaide, domiciliado en la calle El Barro número 7 de La Rambla, en el que solicita la baja en el puesto del mercadillo municipal número 30, del que era adjudicatario.

Las personas reunidas, además de tomar conocimiento de la renuncia, y una vez examinadas las peticiones existentes en la Secretaría del Ayuntamiento para la adjudicación de un puesto en el mercadillo municipal que los martes de cada semana se instala en la Avda. del Laderón de la localidad, valoradas las diversas circunstancias que en las mismas concurren, acuerdan unánimemente adjudicar el citado puesto según el siguiente detalle:

PUESTO Nº	ADJUDICATARIO	DOMICILIO	PRODUCTOS QUE EXPENDE
30	D. Jesús Aguilera Sánchez	Apartado de Correos 187. Priego de Córdoba.	Fruta y verduras

5.7.- Se informa a las personas asistentes a la sesión del escrito presentado por D. Salvador Córdoba Campos, con domicilio en la Avda. Dr. Fleming número 28 de este municipio quien, después de referirse a la experiencia de haber sido padre de una niña con movilidad reducida, lo que le ha permitido descubrir las especiales necesidades que una persona con tal limitación tiene, siendo una de las más importantes la existencia de transporte, tanto urbano como interurbano, imprescindible para su traslado a visitas médicas, centros sanitarios, rehabilitación, etc., la ausencia del cual en Doña Mencía le llevó a la adquisición de un vehículo adaptado para poder desplazar a la pequeña. Fallecida la niña, continúa, se encuentra con un vehículo marca Volkswagen Caravelle, de siete plazas, dos puertas laterales de corredera, portón trasero elevable, asientos movibles y preparado para la instalación de los anclajes necesarios para la fijación de una silla de ruedas. Puesto que nuestro municipio no cuenta con un servicio público de transporte para personas con movilidad reducida, solicita del Ayuntamiento que considere la creación de una nueva licencia de taxi urbana e interurbana, a la que

desearía poder acceder, que permita a las personas con discapacidad desplazarse tanto dentro del municipio como fuera de él.

Por otra parte, se da cuenta a quienes asisten a la sesión de sendos escritos presentados por las personas representantes de la asociación Capaces, de la Junta Local de Doña Mencía de la AECC y de la asociación para la Atención a Enfermos Dependientes Mencianos, quienes se refieren a las necesidades en materia de transporte de las personas cuyos intereses defienden, solicitando la búsqueda de una solución a la carencia que hoy existe.

La Junta de Gobierno Local, conocedores sus miembros presentes en la sesión de la petición del Sr. Córdoba Campos así como de los escritos de las asociaciones antes citadas, es informada por el Secretario de la Corporación de la normativa aplicable sobre la materia, concluyendo las personas reunidas que se inicie el oportuno expediente según las previsiones legales vigentes.

6. LICENCIAS DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS.

6.1.- LICENCIA DE APERTURA INTERESADA POR PROCOSUBBÉTICA, S.L. PARA LA AMPLIACIÓN DE UN APARCAMIENTO PRIVADO SITUADO EN LA AVDA. DR. FLEMING NÚMERO 4 DE ESTE MUNICIPIO.

Las personas reunidas tienen conocimiento del expediente que se sigue en los Servicios Técnicos Municipales a iniciativa de PROCOSUBBÉTICA, S.L. para la ampliación de un aparcamiento privado, situado en la Avda. Dr. Fleming número 4 de esta localidad.

Puesto que la citada actividad no está incluida en la Ley 7/2.007, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental, no estando por lo tanto sometida al procedimiento de análisis ambiental, de manera que debe tramitarse de acuerdo con lo establecido en el artículo 22.1 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales.

Considerando que el emplazamiento de la actividad está de acuerdo con las ordenanzas municipales y con la normativa urbanística vigente en el municipio.

La Junta de Gobierno Local, con el voto de los cuatro concejales y concejalas que asisten a la sesión, acuerda:

PRIMERO.- Conceder a la entidad PROCOSUBBÉTICA, S.L. licencia municipal para la ampliación de un aparcamiento privado, situado en la Avda. Dr. Fleming número 4 de esta localidad, advirtiéndole de la obligación de adoptar las medidas correctoras exigidas en el informe de fecha 10 de junio de 2011 emitido por el Servicio de Arquitectura y Urbanismo, Sección Guadajoz, de la Diputación de Córdoba, una copia del cual se adjuntará a la certificación de este acuerdo.

SEGUNDO.- Poner en conocimiento de la entidad interesada que, para la puesta en marcha de la actividad, deberá aportar al expediente

certificación suscrita por técnico acreditado del cumplimiento de las normas de calidad y prevención acústica, según lo establecido en el artículo 47 del Reglamento de Protección contra la Contaminación Acústica de Andalucía.

6.2.- LICENCIA INTERESADA POR D. MANUEL MUÑOZ JIMÉNEZ PARA LA ACTIVIDAD DE RECUPERACIÓN DE CHATARRA Y METALES EN LA PARCELA NÚMERO 33 DEL P.I. “EL CALATRAVEÑO” DE ESTE MUNICIPIO.

Se da cuenta del expediente instruido a instancia de D. Manuel Muñoz Jiménez para la actividad de recuperación de chatarra y metales en la parcela número 33 del P.I. “El Calatraveño” de este municipio, expediente en el que consta la propuesta técnica favorable, si bien con medidas correctoras, emitida por el Jefe de Sección y el Ingeniero Técnico del Servicio de Arquitectura y Urbanismo, Sección Guadajoz, de la Diputación de Córdoba, con fecha 10 de mayo de 2011.

Considerando que, por su naturaleza y características, y en armonía con las prescripciones de la Ley 7/2.007, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental, se trata de una actividad incluida en el apartado 13.20 *“Instalaciones de almacenamiento de chatarra, en las que no se dan simultáneamente los supuestos del epígrafe 13.15”*, y por lo tanto sometida al procedimiento de calificación ambiental.

Considerando que el emplazamiento de la actividad está de acuerdo con las ordenanzas municipales y normativa urbanística vigente en la localidad.

La Junta de Gobierno Local, con el voto afirmativo de quienes asisten a la sesión, acuerda:

PRIMERO.- Calificar favorablemente la actividad de recuperación de chatarra y metales, situada en la parcela número 33 del P.I. “El Calatraveño” de este municipio.

SEGUNDO.- Conceder a D. Manuel Muñoz Jiménez licencia para la actividad de recuperación de chatarra y metales, a ejercer en la parcela número 33 del P.I. “El Calatraveño” de esta localidad, advirtiéndole de la obligación de adoptar las medidas correctoras que se indican en el informe emitido el día 10 de mayo de 2.011 por el SAU-Guadajoz de la Diputación de Córdoba y que son las siguientes:

- La instalación/actividad, deberá ajustarse al proyecto, anexos, medidas correctoras y condiciones impuestas.
- En el caso de que los niveles al exterior o los de inmisión de ruidos en las naves o locales más próximos superasen los recomendados en las Tablas 1 y 2 del Anexo I del Decreto 326/2003, de 25 de noviembre, Reglamento de Protección Contra la Contaminación Acústica, se procederá al aislamiento suplementario del recinto hasta no

alcanzarlos. Para la puesta en uso de la actividad, deberá justificar que se han adoptado las medidas correctoras y comprobaciones en materia de ruidos según establece el Decreto 326/2003, redactado y firmado por técnico competente.

- Se ajustará en todo momento a lo establecido en el Real Decreto 486/1997 sobre Disposiciones Mínimas de Seguridad y Salud en los lugares de trabajo. De acuerdo con lo indicado en el Proyecto y en el Real Decreto 485/1997 sobre Disposiciones Mínimas de Señalización de Seguridad y Salud en los lugares de trabajo, se procederá a la colocación de las placas de señalización de zonas de riesgo, salidas, cuadros eléctricos y medios de protección contra incendios.
- En cumplimiento del Real Decreto 2267/2004, por el que se aprueba el Reglamento de Seguridad contra Incendios en los Establecimientos Industriales, se dotará el establecimiento con los elementos de compartimentación resistentes al fuego entre medianeras y por cubierta, que garanticen la imposibilidad de propagación del fuego a las naves o parcelas colindantes.
- Según lo establecido en el Real Decreto 100/2011, de 28 de enero (*en vigor desde el 30/01/2011*) que actualiza el Catálogo de la Ley 34/2007, la actividad de vertederos de residuos inertes está considerada como potencialmente contaminadora de la atmósfera, grupo C, Código 09.04.01.01, y tal como se refleja en el artículo 13.3 para su instalación, se deberá proceder a la notificación a la Consejería de Medio Ambiente.

TERCERO.- Comunicar al promotor del expediente de que la puesta en marcha de la actividad se realizará una vez se haya presentado certificación debidamente visada por el colegio profesional correspondiente, suscrita por el director técnico del proyecto, en la que se acredite el cumplimiento de las medidas y condiciones ambientales impuestas en la Resolución de Calificación Ambiental y proyecto informado favorablemente, según el artículo 15.4 del Reglamento de Calificación Ambiental.

Así mismo, el promotor y titular de la actividad deberá presentar certificación suscrita por ECA o Técnico Acreditado (artículo 38.2) del cumplimiento de las normas de calidad y prevención acústica, según el artículo 47 del Reglamento de Protección contra la Contaminación Acústica en Andalucía.

CUARTO.- Que se notifique en forma este acuerdo al promotor del expediente, así como que se remita certificación del mismo a la Delegación Provincial de la Consejería de Medio Ambiente de la Junta de Andalucía, conforme a la normativa de aplicación.

6.3.- LICENCIA DE PUESTA EN MARCHA INTERESADA POR D. LORENZO GÓMEZ RUIZ PARA LA ACTIVIDAD DE OBRADOR DE PANADERÍA Y DESPACHO DE PAN, SITUADO EN LA CALLE LA HUERTA NÚMERO 23 DE ESTE TÉRMINO MUNICIPAL.

Las personas que asisten a la sesión son informadas del expediente instruido a instancia de D. Lorenzo Gómez Ruiz, para la actividad de obrador de panadería y despacho de pan, situado en la calle La Huerta número 23 de este término municipal, expediente en el que por el interesado se ha solicitado la puesta en marcha de la citada actividad, acompañando su petición de certificación del director técnico de las instalaciones, el Ingeniero Técnico Industrial D. Manuel Rascón Reyes.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros presentes en la sesión, acuerda autorizar la puesta en marcha de la actividad de obrador de panadería y despacho de pan, situado en la calle La Huerta número 23 de este término municipal.

6.4.- LICENCIA DE APERTURA INTERESADA POR DÑA. ROCÍO GÓMEZ URBANO PARA UN COMERCIO MENOR DE ROPA Y COMPLEMENTOS SITUADO EN LA CALLE JUAN RAMÓN JIMÉNEZ NÚMERO 1 DE ESTE MUNICIPIO.

La Junta de Gobierno Local tiene conocimiento del expediente que se sigue en los Servicios Técnicos Municipales, a iniciativa de Dña. Rocío Gómez Urbano, para la apertura de un comercio menor de ropa y complementos en la calle Juan Ramón Jiménez número 1 de esta localidad.

Puesto que la citada actividad no se incluye en la Ley 7/2.007, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental, no estando sometida por lo tanto al procedimiento de análisis ambiental, de manera que debe tramitarse de acuerdo con lo establecido en el artículo 22.1 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales.

Considerando que el emplazamiento de la actividad está de acuerdo con las ordenanzas municipales y con la normativa urbanística vigente en el municipio.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de quienes asisten a la sesión, acuerda:

PRIMERO.- Conceder a Dña. Rocío Gómez Urbano licencia municipal para la apertura de un comercio menor de ropa y complementos, situado en la calle Juan Ramón Jiménez número 1 de esta localidad, advirtiéndole de la obligación de adoptar las medidas correctoras exigidas en el informe del Servicio de Arquitectura y Urbanismo Guadajoz de fecha 10 de junio de 2011.

SEGUNDO.- Poner en conocimiento de la interesada que, para la puesta en marcha de la actividad, deberá aportar al expediente certificación suscrita por técnico acreditado del cumplimiento de las normas de

calidad y prevención acústica, según lo establecido en el artículo 47 del Reglamento de Protección contra la Contaminación Acústica de Andalucía.

7. RUEGOS Y PREGUNTAS.

No se realizaron.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por orden de la Presidencia se levantó la sesión a las once horas y diez minutos del día al principio indicado.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido la presente de orden y con el visto bueno de la Sra. Alcaldesa-Presidenta en Doña Mencía a dieciocho de julio de dos mil once.

Vº Bº
La Alcaldesa,

Fdo. Juana Baena Alcántara.