



**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE
GOBIERNO LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO EL DÍA
16 DE AGOSTO DE 2.012.**

JOSÉ MARÍA ZAFRA LEÓN, Secretario del Excelentísimo Ayuntamiento de Doña Mencía (Córdoba).

CERTIFICO:

Que en la sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento el día 16 de agosto de 2.012 se produjeron las actuaciones y adoptaron los acuerdos que se detallan a continuación:

ASISTENTES:

Presidenta: Dña. Juana Baena Alcántara.

Concejales: Dña. Carmen Romero Villa, D. Jerónimo Pérez-Vico Caballero y D. Eugenio Jurado Jiménez.

Secretario: D. José María Zafra León.

NO ASISTE: D. Francisco Priego Rodríguez, quien se encuentra ausente del municipio.

En Doña Mencía, el día dieciséis de agosto de dos mil doce, a las trece horas y treinta minutos, se reúnen en la Alcaldía del Ayuntamiento las personas que arriba se indican para celebrar en primera convocatoria sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local de esta Entidad.

Preside la sesión la Sra. Alcaldesa-Presidenta Dña. Juana Baena Alcántara, con mi asistencia como Secretario de la Corporación.

Abierta la sesión por orden de la Presidencia, una vez comprobado por mí el Secretario que concurre el quórum de asistencia establecido en la normativa de aplicación, pasa a tratarse los asuntos incluidos en el orden del día.

1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.

De conformidad con lo establecido en el artículo 91.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1.986, de 28 de noviembre, la Sra. Presidenta pregunta a quienes asisten a la reunión si desean formular observaciones al borrador del acta de la sesión ordinaria de este órgano municipal celebrada el día 3 de agosto de 2.012.

Puesto que no se realiza ninguna propuesta de rectificación, la Junta de Gobierno Local acuerda prestar aprobación al acta de la referida sesión.

2. ESCRITOS VARIOS Y DISPOSICIONES OFICIALES.

La Junta de Gobierno Local es informada, quedando enteradas las personas asistentes a la sesión, de las disposiciones y correspondencia que se detalla a continuación:

2.1.- Convocatoria de subvenciones y bases reguladoras a municipios y entidades locales autónomas de la provincia de Córdoba para la realización de eventos y programas deportivos de fomento del deporte base durante el año 2012. *(BOP número 151, de 8 de agosto de 2012).*

2.2.- D. Alberto Mayoral de Lamo traslada escrito en el que anuncia su reciente nombramiento como Coordinador Provincial del Instituto Andaluz de la Juventud, al tiempo que se pone a disposición del Ayuntamiento en cuantos asuntos se consideren necesarios.

2.3.- El Delegado Territorial de la Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente de la Junta de Andalucía comunica la necesidad de confirmación o renovación, en su caso, de los representantes (titular y suplente) designados por el Ayuntamiento para formar parte de la Junta Rectora del Parque Natural de las Sierras Subbéticas.

3. LICENCIAS DE OBRA Y ASUNTOS URBANÍSTICOS.

La Junta de Gobierno Local examina las solicitudes de licencias de obra que a continuación se detallan adoptando, en armonía con los informes técnicos que constan en los respectivos expedientes y con lo dictaminado por el área de Urbanismo y Medio Ambiente de esta Entidad, los acuerdos que se indican:

3.1.- LICENCIA DE OBRA.

EXPEDIENTE NÚMERO.....: 91/2012

SOLICITANTE: JULIÁN RAMÍREZ TIENDA.
DOMICILIO: Angosta, 21.
OBRA REALIZADA: Cercado de parcela rústica con valla metálica.
UBICACIÓN DE LA OBRA... : Parcela 104, polígono 2, paraje “Hornadilla”, del Catastro de Bienes Inmueble de Naturaleza Rústica de este municipio.
REFERENCIA CATASTRAL ..: 14022A002001040000HQ.
CLASIFICACIÓN DEL SUELO: Suelo no urbanizable.
CALIFICACIÓN DEL SUELO.: SNU de especial protección paisajística.
ACUERDO: Denegación de la licencia de obra que se interesa por el motivo que seguidamente se detalla y de conformidad con lo informado por el Arquitecto Técnico Municipal:

- El cercado de 30 metros cuadrados en una parcela de suelo no urbanizable se entiende como una parcelación urbanística, no autorizada en esta clase de suelo, ya que la parcela mínima de cultivo en suelo no urbanizable es de 25.000 metros cuadrados.

3.2.- LICENCIA DE OBRA

EXPEDIENTE NÚMERO.....: 121/2012.
SOLICITANTE: CONSOLACIÓN LUQUE CUBERO.
DOMICILIO : Las Moreas, 1.
OBRA A REALIZAR: Cochera de almacén.
UBICACIÓN DE LA OBRA....: Calle La Plata esquina con calle La Huerta.
REFERENCIA CATASTRAL ..: 0270704UG85007S.
CLASIFICACIÓN DEL SUELO: Suelo urbano.
CALIFICACIÓN DEL SUELO.: Zona vivienda unifamiliar adosada.
ACUERDO: Otorgamiento de la licencia de obra que se solicita, de acuerdo con las siguientes determinaciones:

- a) Las obras se ajustarán en su ejecución a la solicitud y al proyecto presentado junto con la petición así como a las normas de planeamiento vigentes en la localidad.
- b) La licencia se concede dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.
- c) Observaciones:
 - Ninguna.

PLAZOS EJECUCIÓN OBRA : Según lo regulado en los artículos 173.1 de la

Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y en el 22 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, se advierte de que las obras deberán iniciarse en el plazo máximo de un año, a partir de la notificación de la presente resolución, siendo en todo caso la duración máxima de ejecución de las mismas de tres años, a contar igualmente a partir de la notificación de esta resolución.

No obstante, se podrá solicitar la prórroga de los referidos plazos de la licencia por una sola vez y por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, lo que se deberá hacer antes de la conclusión de los plazos determinados, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento de la concesión de la prórroga.

3.3.- LEGALIZACIÓN DE LICENCIA DE OBRA.

EXPEDIENTE NÚMERO: 122/2012

SOLICITANTE: MANUEL LUQUE TAPIA

DOMICILIO: Plaza del Pilarito, 2-2º.

OBRA REALIZADA: Construcción de cochera y piscina en patio.

UBICACIÓN DE LA OBRA... : Calle Gandhi, 7.

REFERENCIA CATASTRAL ..: 0567522UG8506N0001WT.

CLASIFICACIÓN DEL SUELO: Suelo urbano.

CALIFICACIÓN DEL SUELO.: Zona de vivienda unifamiliar adosada.

ACUERDO: Legalización de la obra ejecutada.

4. ORDENACIÓN DE GASTOS.

La Junta de Gobierno Local es informada de los gastos que a continuación se detallan:

CLIMAS CÓRDOBA.

Mantenimiento de equipos de climatización.

3.091,24 €

MENPI, C.B.

Trabajos de pintura en madera en el Hangar de la Estación.

2.144,63 €

De conformidad con las facultades delegadas al respecto por la Resolución de la Alcaldía número 134/2.011, de 23 de junio, las personas reunidas acuerdan unánimemente prestarle su aprobación.

5. INSTANCIAS Y SOLICITUDES.

5.1.- Los asistentes a la sesión tienen conocimiento de la reclamación presentada ante la Jefatura de la Policía Local de este Ayuntamiento por la vecina del municipio MARÍA DEL CARMEN CUBERO CABALLERO, domiciliada en la calle Jaén número 17, quien, tras la oportuna exposición de los hechos, solicita que se asuma por esta Entidad el abono de la cantidad de 472,63 euros, importe de los daños producidos en su vehículo Volkswagen Jetta, matrícula 3396-DYH, cuando el día 22 de mayo de 2.012, circulando por la calle Aguas esquina con calle Pilarito, su vehículo colisionó con unos bolardos existentes en la calzada.

La Junta de Gobierno Local, de conformidad con los antecedentes que constan en el expediente, acuerda por unanimidad de quienes asisten a la sesión acceder a lo solicitado de manera que por el Ayuntamiento se abone a la reclamante la cantidad de 300 euros, importe de la franquicia estipulada en el contrato de seguro de responsabilidad civil suscrito por esta Entidad con la aseguradora MAPFRE, mientras que la citada compañía deberá pagar la parte restante.

5.2.- La Junta de Gobierno Local tiene conocimiento del anuncio, publicado en el Boletín Oficial de la Provincia número 154/2012, de 13 de agosto, relativo a las Bases para la Configuración del Circuito Provincial de Cultura para Entidades Locales a desarrollar durante el año 2012.

La Junta de Gobierno Local, conocedora del contenido de la convocatoria así como de la aportación mínima municipal que corresponde al Ayuntamiento, mediante votación ordinaria y por unanimidad de las personas reunidas, acuerda:

PRIMERO.- Solicitar la inclusión de este Ayuntamiento en el Circuito Provincial de Cultura para Entidades Locales a llevar a cabo durante el año 2012, para el desarrollo de la correspondiente programación.

SEGUNDO.- Adquirir el compromiso de este Ayuntamiento de participar en la cofinanciación del programa a desarrollar según el siguiente detalle:

	APORTACIÓN DIPUTACIÓN	APORTACIÓN MUNICIPAL	TOTAL PROYECTO
DOÑA MENCÍA	5.449,36 €	2.979,64 €	8.429,00 €

TERCERO.- Facultar a la Sra. Alcaldesa-Presidenta Dña. Juana Baena Alcántara para que, como representante legal de esta Entidad, suscriba cuantos documentos sean necesarios para hacer efectivo lo acordado.

5.3.- La Junta de Gobierno Local tiene conocimiento del escrito de quejas presentado por vecinos de la calle Antonio Machado, en el que ponen de manifiesto las numerosas molestias que soportan en materia higiénico-sanitaria como consecuencia del depósito de residuos durante los días de fin de semana en los contenedores del Mercado de Abastos Municipal, respecto de lo cual proponen alguna medida que paliaría la situación.

Las personas reunidas, examinada la petición y después de un amplio cambio de impresiones sobre el particular, acuerdan que se comunique al representante de las personas firmantes del escrito que se va a instar a los titulares de puestos para que depositen los desechos que se generen los sábados en los contenedores situados en el recinto del Pilar del Henazar así como que se extremarán las medidas de limpieza del lugar donde se encuentran los del Mercado de Abastos.

5.4.- VICENTE HORNERO PORRAS, vecino del municipio con domicilio en la calle Baena número 63, en su calidad de titular del bar “Las Palomas” en el que desarrolla la actividad de pizzería con reparto a domicilio, solicita que se permita la circulación del vehículo de reparto por las zonas de acceso limitado o prohibido establecidas recientemente en el centro de la localidad.

La Junta de Gobierno Local, de conformidad con el informe emitido por el Jefe de la Policía Local de la Entidad, acuerda acceder a lo solicitado si bien advirtiendo al interesado de que el vehículo deberá circular en las mismas condiciones que los de los vecinos y titulares de negocios en los lugares afectados, es decir, para el acceso a la Plaza de Andalucía, desde la calle Bendición por la calle García Lorca y, en el caso de la calle Juan Valera, a través de la calle Pilar de Arriba, sin que en ninguno de ambos supuestos se haga uso de la calle Granada.

6. LICENCIAS DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS.

No se sometió a la consideración de las personas reunidas ningún expediente de esta naturaleza.

7. RUEGOS Y PREGUNTAS.

No los hubo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por orden de la Presidencia se levantó la sesión a las catorce horas y cuarenta minutos del día al principio indicado.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido la presente de orden y con el visto bueno de la Sra. Alcaldesa-Presidenta en Doña Mencía a veintisiete de agosto de dos mil doce.

Vº Bº
La Alcaldesa,

Fdo. Juana Baena Alcántara.