



**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE
GOBIERNO LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO EL DÍA
31 DE AGOSTO DE 2.012.**

JOSÉ MARÍA ZAFRA LEÓN, Secretario del Excelentísimo Ayuntamiento de Doña Mencía (Córdoba).

CERTIFICO:

Que en la sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento el día 31 de agosto de 2.012 se produjeron las actuaciones y adoptaron los acuerdos que se detallan a continuación:

ASISTENTES:

Presidenta: Dña. Juana Baena Alcántara.

Concejales: Dña. Carmen Romero Villa, D. Jerónimo Pérez-Vico Caballero y D. Eugenio Jurado Jiménez.

Secretario: D. José María Zafra León.

NO ASISTE: D. Francisco Priego Rodríguez, quien se encuentra ausente del municipio.

En Doña Mencía, el día treinta y uno de agosto de dos mil doce, a las trece horas y treinta minutos, se reúnen en la Alcaldía del Ayuntamiento las personas que arriba se indican para celebrar en primera convocatoria sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local de esta Entidad.

Preside la sesión la Sra. Alcaldesa-Presidenta Dña. Juana Baena Alcántara, con mi asistencia como Secretario de la Corporación.

Abierta la sesión por orden de la Presidencia, una vez comprobado por mí el Secretario que concurre el quórum de asistencia establecido en la normativa de aplicación, pasa a tratarse los asuntos incluidos en el orden del día.

1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LOS BORRADORES DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES ANTERIORES QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:

- **SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 16 DE AGOSTO DE 2012.**
- **SESIÓN EXTRAORDINARIA Y URGENTE DEL DÍA 21 DE AGOSTO DE 2012.**

De conformidad con lo establecido en el artículo 91.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1.986, de 28 de noviembre, la Sra. Presidenta pregunta a quienes asisten a la reunión si desean formular observaciones a los borradores de las actas de las sesiones que seguidamente se detallan:

- Sesión ordinaria del día 16 de agosto de 2012.
- Sesión extraordinaria y urgente del día 21 de agosto de 2012.

Puesto que no se realiza ninguna propuesta de rectificación, la Junta de Gobierno Local acuerda prestar aprobación a las actas de las referidas sesiones.

2. ESCRITOS VARIOS Y DISPOSICIONES OFICIALES.

La Junta de Gobierno Local es informada, quedando enteradas las personas asistentes a la sesión, de la correspondencia que se detalla a continuación:

2.1.- El Director del Centro Regional de Transfusión Sanguínea de Córdoba comunica el desarrollo de una jornada de extracción de sangre en la localidad, prevista para el próximo día 21 de septiembre en el IES *"MENCÍA LÓPEZ DE HARO"*.

2.2.- La responsable en Andalucía de la entidad Humana Pueblo para Pueblo, como viene siendo habitual cada trimestre, informa de la cantidad de ropa recogida durante los últimos tres meses en los contenedores instalados en el municipio para esta finalidad.

2.3.- El Defensor del Pueblo Andaluz hace llegar su respuesta a la remisión de la certificación del acuerdo adoptado por el Pleno de este Ayuntamiento, en sesión ordinaria que tuvo lugar el día 25 de junio de 2012, por el que se aprobó la moción "Contra los recortes en Educación: una Educación para todos y todas" presentada conjuntamente por los grupos municipales de esta Entidad Socialista y de IULV-CA.

3. LICENCIAS DE OBRA Y ASUNTOS URBANÍSTICOS.

La Junta de Gobierno Local examina la solicitud de licencia de obra que a continuación se detalla adoptando, en armonía con el informe

técnico que consta en el expediente y con lo dictaminado por el área informativa de Urbanismo y Medio Ambiente de esta Entidad, el acuerdo que se indica:

LICENCIA DE OBRA.

EXPEDIENTE NÚMERO.....: 24/2012

SOLICITANTE JUAN PEDRO RAMÍREZ URBANO

DOMICILIO : Avda. Dr. Fleming, 43.

OBRA REALIZADA Construcción de nave para cochera y almacén, según proyecto básico y de ejecución redactado por el Ingeniero Técnico Industrial ANTONIO LÓPEZ BAENA.

UBICACIÓN DE LA OBRA... : Avda. Dr. Fleming, 43.

REFERENCIA CATASTRAL ..: 0470803UG8506N0001BT.

CLASIFICACIÓN DEL SUELO: Suelo urbano.

CALIFICACIÓN DEL SUELO.: Zona de vivienda unifamiliar adosada.

ACUERDO Otorgamiento de la licencia de obra que se solicita, de acuerdo con las siguientes determinaciones:

a) Las obras se ajustarán en su ejecución a la solicitud y al proyecto presentado junto con la petición, así como a las normas de planeamiento vigentes en la localidad.

b) La licencia se concederá dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.

c) Observaciones:

- Ninguna.

PLAZOS EJECUCIÓN OBRA : Según lo regulado en los artículos 173.1 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y en el 22 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, se advierte de que las obras deberán iniciarse en el plazo máximo de un año, a partir de la notificación de la presente resolución, siendo en todo caso la duración máxima de ejecución de las mismas de tres años, a contar igualmente a partir de la notificación de esta resolución.

No obstante, se podrá solicitar la prórroga de los referidos plazos de la licencia por una sola vez y por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, lo que se deberá hacer antes de la conclusión de los plazos determinados, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento de la concesión de la prórroga.

4. ORDENACIÓN DE GASTOS.

La Junta de Gobierno Local es informada de los gastos que a continuación se detallan:

MANCOMUNIDAD DE LA SUBBÉTICA. PARQUE DE MAQUINARIA.	
50 % facturación arreglo camino “ <i>Partidor la Venta</i> ”.	3.646,91 €

ISABEL JIMÉNEZ URBANO, S.L.U.	
	30.965,45 €
Prestación servicio ayuda a domicilio Julio 2012.	2.172,00 €

De conformidad con las facultades delegadas al respecto por la Resolución de la Alcaldía número 134/2.011, de 23 de junio, las personas reunidas acuerdan unánimemente prestarle su aprobación.

5. INSTANCIAS Y SOLICITUDES.

5.1.- SOLICITUD DE AYUDAS CON CARGO AL PROGRAMA EMPLE@ DE LA DIPUTACIÓN DE CÓRDOBA.

La Junta de Gobierno Local es informada de la publicación en el Boletín Oficial de la Provincia número 141/2012, de 25 de julio, del acuerdo de la Junta de Gobierno de la Diputación Provincial, adoptado en sesión del día 9 de julio de 2012, en virtud del cual se aprobó el PROGRAMA EMPLE@ y las bases que han de regir la convocatoria durante el presente ejercicio.

Conocidos los antecedentes del asunto y a la vista de la propuesta que realiza la Presidencia, las personas reunidas acuerdan por unanimidad solicitar sendas subvenciones por importe de 1.800 euros cada una para financiar parcialmente las contrataciones ya realizadas de dos personas del municipio, en las que concurren las circunstancias y requisitos regulados en la convocatoria.

5.2.- ANTONIO LAMA TEVA, domiciliado en la Avda. Dr. Fleming número 22 de esta localidad, expone que a la puerta de su domicilio hay instalados unos elementos metálicos que le impiden el acceso a su vivienda, máxime con la falta de movilidad que padece. Por ello solicita la retirada de tales elementos y que se prohíba el estacionamiento de vehículos en el espacio necesario.

La Junta de Gobierno Local conoce el informe emitido sobre la solicitud por el Oficial Jefe de la Policía Local del Ayuntamiento acordando, de conformidad con el mismo, no acceder a lo solicitado ya que los salvaguardas existentes en el lugar tienen como función garantizar que la acera peatonal cumpla con los requisitos legales de accesibilidad para los peatones, lo que no se podría asegurar si los elementos instalados se retiraran.

5.3.- JOSÉ MARÍA JIMÉNEZ LAMA, en su calidad de titular del bar Lama situado en la Plaza de Andalucía número 11-bajo de este municipio, teniendo en cuenta que durante los fines de semana se corta el tráfico de vehículos en el citado espacio público, de manera que los peatones pueden marchar por la calzada, solicita autorización para colocar en el acerado existente junto al establecimiento dos pequeñas mesas con tres sillas, exclusivamente la tarde-noche de cada sábado.

La Junta de Gobierno Local, dada cuenta a sus miembros presentes en la sesión de lo informado al respecto por la Jefatura de la Policía Local de la Entidad, acuerda no autorizar la ocupación de la vía pública interesada ya que las dimensiones del acerado, cuya anchura es inferior a tres metros, no permiten la instalación de los elementos descritos sin incumplir la vigente normativa en materia de accesibilidad.

5.4.- VERÓNICA CORTÉS BARBA, domiciliada en la calle de la Tramuntana número 4-6 B P01 2 de Ripollet (Barcelona), solicita el cambio de titularidad a su favor, tras la cesión de sus familiares Toribio Barba Pavón, Guillerma Barba Moreno y Julián Barba Moreno, herederos de Luciana Moreno Barba, de los derechos que estos ostentaban sobre el panteón número 589, referencia 575, del Cementerio Municipal de esta localidad.

La Junta de Gobierno Local, examinada la petición y los documentos adjuntos a la misma, acuerda por unanimidad de sus miembros presentes en la sesión acceder al cambio de titularidad interesado.

5.5.- JOSÉ MARÍA CABALLERO CAÑETE, vecino del municipio con domicilio en la calle Bendición número 13, actuando en representación de su hermano Luis Caballero Cañete, titular del quiosco existente en la parte superior del Parque Municipal, ante la próxima celebración de la Feria de Septiembre de la localidad, solicita autorización para que el referido quiosco funcione como chiringuito de feria, con el posible desarrollo de un evento musical el sábado día 15 de septiembre.

La Junta de Gobierno Local, tras un cambio de impresiones entre quienes asisten a la sesión, acuerda no acceder a lo solicitado ya que, desde la entrada en vigor del Reglamento para la adjudicación y utilización de casetas de feria en Doña Mencía, que potencia la

instalación de este tipo de establecimientos en la Avda. del Laderón y su entorno, no se considera oportuno autorizarlos en otros lugares, lo que en definitiva reduciría el ambiente festivo en el ámbito que se pretende potenciar.

5.6.- La Junta de Gobierno Local, a la vista del expediente de adjudicación y cambio de ubicación de determinados titulares de licencias municipales para la venta ambulante en el mercadillo municipal que los martes de cada semana se instala en la Avda. del Laderón de esta localidad, acuerda adjudicar los puestos en el Mercadillo Municipal que seguidamente se relacionan:

LICENCIAS ADJUDICADAS POR CAMBIO DE UBICACIÓN		
Nº PUESTO	TITULAR	PRODUCTOS QUE EXPENDE
3	José María Cabello Domínguez	Calzado

LICENCIAS ADJUDICADAS		
Nº PUESTO	TITULAR	PRODUCTOS QUE EXPENDE
27	Rafael García Martínez	Textil
2	Francisco García Martínez	Textil y confección
A	Lorenzo Jiménez Fajardo	Calzado y bolsos

6. LICENCIAS DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS.

No se sometió a la consideración de las personas reunidas ningún expediente de esta naturaleza.

7. RUEGOS Y PREGUNTAS.

No los hubo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por orden de la Presidencia se levantó la sesión a las quince horas del día al principio indicado.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido la presente de orden y con el visto bueno de la Sra. Alcaldesa-Presidenta en Doña Mencía a diez de septiembre de dos mil doce.

Vº Bº
La Alcaldesa,

Fdo. Juana Baena Alcántara.