



**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE
GOBIERNO LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO EL DÍA
12 DE ABRIL DE 2.012.**

JOSÉ MARÍA ZAFRA LEÓN, Secretario del Excelentísimo Ayuntamiento de Doña Mencía (Córdoba).

CERTIFICO:

Que en la sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento el día 12 de abril de 2.012 se produjeron las actuaciones y adoptaron los acuerdos que se detallan a continuación:

ASISTENTES:

Presidenta: Dña. Juana Baena Alcántara.

Concejales: Dña. Carmen Romero Villa, D. Jerónimo Pérez-Vico Caballero, D. Eugenio Jurado Jiménez y D. Francisco Priego Rodríguez.

Secretario: D. José María Zafra León.



En Doña Mencía, el día doce de abril de dos mil doce, a las diecinueve horas, se reúnen en la Alcaldía del Ayuntamiento las personas que arriba se indican para celebrar en primera convocatoria sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local de esta Entidad.

Preside la sesión la Sra. Alcaldesa-Presidenta Dña. Juana Baena Alcántara, con mi asistencia como Secretario de la Corporación.

Abierta la sesión por orden de la Presidencia, una vez comprobado por mí el Secretario que concurre el quórum de asistencia establecido en la normativa de aplicación, pasa a tratarse los asuntos incluidos en el orden del día.

1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.

De conformidad con lo establecido en el artículo 91.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1.986, de 28 de noviembre, la Sra. Presidenta pregunta a quienes asisten a la reunión si desean formular observaciones al borrador del acta de la sesión ordinaria de este órgano municipal celebrada el día 22 de marzo de 2.012.

Puesto que no se realiza ninguna propuesta de rectificación, la Junta de Gobierno Local acuerda prestar aprobación al acta de la referida sesión.

2. ESCRITOS VARIOS Y DISPOSICIONES OFICIALES.

La Junta de Gobierno Local es informada, quedando enteradas las personas asistentes a la sesión, de las disposiciones oficiales y correspondencia que se detalla a continuación:

2.1.- Decreto Legislativo 1/2012, de 20 de marzo, del Consejo de Gobierno de la Junta de Andalucía a propuesta del Consejero de Turismo, Comercio y Deporte, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Comercio Interior de Andalucía, publicado en el BOJA número 63/2012, de 30 de marzo.

2.2.- Decreto Legislativo 2/2012, de 20 de marzo, del Consejo de Gobierno de la Junta de Andalucía a propuesta del Consejero de Turismo, Comercio y Deporte, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Comercio Ambulante de Andalucía, publicado en el BOJA número 63/2012, de 30 de marzo.

2.3.- El Director Gerente de ASEPEYO hace llegar un ejemplar de la memoria anual de la Comisión de Prestaciones Especiales de tal entidad, en la que se recoge la labor realizada durante el ejercicio de 2011.

2.4.- El Gerente de EMA-RTV, Asociación de Emisoras Municipales y Comunitarias de Andalucía de Radio y Televisión, muestra el agradecimiento de la entidad a la que representa, tanto a la Corporación Municipal como al Director de la emisora municipal Onda Mencía Radio, por la colaboración prestada en la jornada celebrada en este municipio los días 3 y 4 del pasado mes de marzo, denominada “Reflexión y ampliación del manual de buenas prácticas periodísticas”.

2.5.- El Director del IES “Luis Carrillo de Sotomayor” de Baena agradece a este Ayuntamiento su participación, durante el curso académico 2011-

2012, en el desarrollo del módulo profesional de formación en centros de trabajo de los ciclos formativos de Formación Profesional Inicial que imparte el citado instituto.

2.6.- El Gerente de EPREMASA remite detallada información sobre la implantación en la localidad, a partir del inmediato mes de mayo, de un nuevo tipo de contenedores destinados a la recogida selectiva de pilas y acumuladores.

2.7.- Por último, se da cuenta a quienes asisten a la sesión del informe emitido por el Jefe de la Policía Local de este Ayuntamiento, a raíz del escrito presentado por ATRADECO, sobre la presunta existencia de un taller irregular de reparación de vehículos en la calle Alvar Pérez de Castro del municipio.

La Junta de Gobierno Local conoce por el contenido del informe que en el local en cuestión no se ha desarrollado ni se lleva a cabo en la actualidad ninguna actividad industrial.

3. LICENCIAS DE OBRA Y ASUNTOS URBANÍSTICOS.

La Junta de Gobierno Local examina la solicitud de licencia de obra que a continuación se detalla adoptando, en armonía con el informe técnico que consta en el expediente y con lo dictaminado por el área de Urbanismo y Medio Ambiente de esta Entidad en su última sesión celebrada, el acuerdo que se indica:

LICENCIA DE OBRA

EXPEDIENTE NÚMERO.....: 217/2011.

SOLICITANTE DÑA. JOSEFA ROSA GUISADO MORENO.

DOMICILIO : Virgen de la Salud, 1 4º D. CÓRDOBA.

OBRA A REALIZAR.....: Rehabilitación de edificación, consistente en reparación de suelos y techos, terminación de solería y enlucido de paramentos.

UBICACIÓN DE LA OBRA....: San Pedro Mártir, 3

REFERENCIA CATASTRAL .: 0173827UG8507S0001FU.

CLASIFICACIÓN DEL SUELO: Suelo urbano consolidado.

CALIFICACIÓN DEL SUELO.: Zona casco antiguo.

ACUERDO Otorgamiento de la licencia de obra que se solicita, de acuerdo con las siguientes determinaciones:

a) Las obras se ajustarán en su ejecución a la solicitud y al proyecto o documentación anexa presentados junto con la petición así como a las normas de planeamiento vigentes en la localidad.

b) La licencia se concederá dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.

c) Observaciones:

- Al tratarse de una rehabilitación, habrá de mantenerse la configuración arquitectónica del edificio.

PLAZOS EJECUCIÓN OBRA : Según lo regulado en los artículos 173.1 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y en el 22 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, se advierte de que las obras deberán iniciarse en el plazo máximo de un año, a partir de la notificación de la presente resolución, siendo en todo caso la duración máxima de ejecución de las mismas de tres años, a contar igualmente a partir de la notificación de esta resolución.

No obstante, se podrá solicitar la prórroga de los referidos plazos de la licencia por una sola vez y por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, lo que se deberá hacer antes de la conclusión de los plazos determinados, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento de la concesión de la prórroga.

4. ORDENACIÓN DE GASTOS.

La Junta de Gobierno Local es informada de los gastos que a continuación se detallan:

TRANSIMEÓN S.L. <i>(Factura número 1/201)</i>	
Suministro de materiales de construcción	3.241,68 €

PARQUE DE MAQUINARIA DE LA SUBBÉTICA <i>(Factura número 1/2012)</i>	
Reparación del partidor de "La Venta" (1 ^{er} 50 %)	3.646,91 €

De conformidad con las facultades delegadas al respecto por la Resolución de la Alcaldía número 134/2.011, de 23 de junio, las personas reunidas acuerdan unánimemente prestarle su aprobación.

5. INSTANCIAS Y SOLICITUDES.

5.1.- SOLICITUDES DE CONCESIÓN DE CASSETAS PARA LA FERIA DE SAN PEDRO MÁRTIR DE VERONA DE 2012.

Los asistentes a la sesión tienen conocimiento de las solicitudes presentadas por determinados colectivos, asociaciones sin ánimo de lucro y cofradías del municipio para la instalación de casetas durante la

próxima feria en honor de San Pedro Mártir de Verona, peticiones cuyo detalle es el siguiente:

TITULARES

SOLICITANTE Y DOMICILIO	EN REPRESENTACIÓN DE	TIPO DE CASETA Y OPCIONES
José Rodríguez Cañete Bendición, 20	Partido Socialista Obrero Español	Andaluza
Cristino Lastres Muñoz San Pedro Mártir, 11	Cofradía Obrera Stmo. Cristo del Calvario y María Stma. Del Mayor Dolor	Andaluza
Juan Cubero Osuna Dr. Ortiz Gan, 7	IULV-CA	Andaluza
Antonio Ruiz Jurado Junco, 27	Club Deportivo Menciana	Andaluza
Francisca Pérez-Vico López Mina, 31	Hdad. Stmo. Cristo Resucitado	Andaluza
Raquel Baena Cubero Colón, 16	Cofradía Ntro. Padre Jesús Cautivo y Ntra. Sra. de la Estrella	Andaluza
Antonio Martínez Fdez-Pacheco García Lorca, 10	Cofradía Sto. Sepulcro y María Stma. del Amor	Andaluza
Manuel Baena Rosa Juan Ramón Jiménez, 4	Hdad. Stmo. Cristo de la Expiración y Ntra. Sra. Caridad	Joven
Juan Córdoba Moreno Diego Fdez. de Córdoba, 8	Cofradía Ntro. Padre Jesús de la Oración en el Huerto de los Olivos	Andaluza

RESERVA

SOLICITANTE Y DOMICILIO	EN REPRESENTACIÓN DE	TIPO DE CASETA Y OPCIONES
José Luis Alguacil Amores Hospital, 8	Agrupación Musical Virgen de la Soledad	Andaluza

Conocidas las solicitudes relacionadas, y de conformidad con lo regulado en el artículo 22 del vigente Reglamento Municipal para la Adjudicación y Utilización de Casetas de Feria en Doña Mencía, la Junta de Gobierno Local, mediante votación ordinaria y por unanimidad de sus reunidos, acuerda:

PRIMERO.- Conceder a cada uno de los colectivos, asociaciones y cofradías detalladas autorización para la instalación de sendas casetas según el detalle que consta en la relación precedente, entre los días 28 de abril y 1 de mayo del presente año, ambos inclusive, con motivo de la feria en honor de San Pedro Mártir de Verona de 2012.

SEGUNDO.- Requerir a la representación de cada una de las entidades titulares para que, en el plazo de quince días, a contar desde el siguiente al de la recepción de la notificación de este acuerdo, proceda al abono mediante ingreso en la Tesorería Municipal del importe de la tasa

establecida en la correspondiente ordenanza fiscal, que asciende a 530 euros, con la advertencia de que, transcurrido el plazo indicado sin que se haya hecho efectivo el abono de la tasa, se entenderá como renuncia a la ocupación de la caseta concedida.

TERCERO.- Habida cuenta de la presentación de la solicitud de la Agrupación Musical “Virgen de la Soledad” fuera del plazo concedido para ello, concretamente el día 5 de marzo cuando el periodo habilitado terminó el día 29 de febrero, en el supuesto de que se produjese la renuncia de alguna de las entidades a las que se le ha adjudicado un espacio éste pasaría a ser ocupado por la citada Agrupación Musical “Virgen de la Soledad”.

5.2.- D. Jesús Gómez Borrego, quien tiene su domicilio en la calle El Tíno número 1 de la localidad, ante la dificultad para llevar a cabo las maniobras de entrada y salida con su vehículo a o desde la cochera de la que es titular sita en la calle San Sebastián número 2, debido a la estrechez de la calle, solicita que se le autorice una prohibición de estacionamiento en las inmediaciones del garaje. Sobre el particular la Jefatura de la Policía Local de la Entidad ha emitido un informe favorable a la pretensión planteada, del que se da cuenta a quienes asisten a la sesión.

La Junta de Gobierno Local, a la vista de los antecedentes del asunto, acuerda por unanimidad de sus componentes acceder a lo solicitado y que se proceda conforme a lo indicado en el aludido informe.

5.3.- D. Pablo Sánchez Cubero, domiciliado en la Barriada Los Príncipes, parcela 8, bloque 4-5-1 Izqda., de Sevilla, expone que su madre Dña. Avelina Cubero Padillo le ha cedido los derechos que le corresponden sobre la bovedilla número 6, grupo 1980, referencia 105, del Cementerio Municipal de esta localidad, motivo por el cual solicita el cambio de titularidad a su favor del citado enterramiento.

La Junta de Gobierno Local, conocedora de la petición planteada así como del documento de cesión que se adjunta a la solicitud, acuerda unánimemente acceder al cambio de titularidad interesado.

5.4.- D. Antonio Sánchez Cubero, vecino de Doña Mencía con domicilio en la calle Lope de Vega número 4, manifiesta que su madre Dña. Avelina Cubero Padillo le ha cedido los derechos que ostenta sobre el panteón número 518, referencia 391, del Cementerio Municipal de la localidad, por lo que solicita el cambio de titularidad a su favor del citado enterramiento.

La Junta de Gobierno Local, conocedores sus integrantes de lo solicitado así como del documento de cesión adjunto a la petición, acuerda por unanimidad autorizar el cambio de titularidad interesado.

5.5.- D. Gerardo Tapia Alarcón, vecino de la localidad con domicilio en la calle La Viña número 47, titular del puesto número 3 del mercadillo que los martes de cada semana se instala en el municipio, argumentándolo en motivos profesionales, solicita la renuncia temporal al espacio que ocupa, durante los meses de abril, mayo y junio del año en curso, con la pretensión de que luego se le adjudique de nuevo. Igualmente interesa la anulación de la liquidación correspondiente al segundo trimestre del presente ejercicio.

Sobre la petición el Oficial Jefe de la Policía Local de la Entidad ha emitido un informe, del que se da cuenta a las personas reunidas, en el que se hace constar que en la ordenanza que regula el servicio no se prevé la renuncia temporal al puesto ni la suspensión de la licencia también con carácter temporal, poniéndose de manifiesto igualmente que el solicitante no ha aportado documentación alguna con motivo de la renovación de las autorizaciones que en la actualidad se está llevando a cabo, proponiendo la extinción de la licencia y la anulación de la liquidación relativa al segundo trimestre de 2012.

A la vista de estos antecedentes y de conformidad con las conclusiones del informe aludido la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus miembros, acuerda la extinción de la licencia del Sr. Tapia Alarcón y la anulación de la liquidación del correspondiente tributo municipal del segundo trimestre del presente año.

6. LICENCIAS DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS.

No se sometió a la consideración de las personas reunidas ningún expediente de esta naturaleza.

7. RUEGOS Y PREGUNTAS.

No los hubo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por orden de la Presidencia se levantó la sesión a las diecinueve horas y cuarenta y cinco minutos del día al principio indicado.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido la presente de orden y con el visto bueno de la Sra. Alcaldesa-Presidenta en Doña Mencía a veintitrés de abril de dos mil doce.

Vº Bº
La Alcaldesa,

Fdo. Juana Baena Alcántara.