



**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE
GOBIERNO LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO EL DÍA
9 DE MARZO DE 2.012.**

JOSÉ MARÍA ZAFRA LEÓN, Secretario del Excelentísimo Ayuntamiento de Doña Mencía (Córdoba).

CERTIFICO:

Que en la sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento el día 9 de marzo de 2.012 se produjeron las actuaciones y adoptaron los acuerdos que se detallan a continuación:

ASISTENTES:

Presidenta-Sustituta: Dña. Carmen Romero Villa.

Concejales: D. Jerónimo Pérez-Vico Caballero, D. Eugenio Jurado Jiménez y D. Francisco Priego Rodríguez.

Secretario: D. José María Zafra León.

NO ASISTE: Dña. Juana Baena Alcántara, quien se encuentra ausente de la localidad.

En Doña Mencía, el día nueve de marzo de dos mil doce, a las catorce horas, se reúnen en la Alcaldía del Ayuntamiento las personas que arriba se indican para celebrar en primera convocatoria sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local de esta Entidad.

Preside la sesión la Sra. Alcaldesa-Presidenta-Sustituta Dña. Carmen Romero Villa, con mi asistencia como Secretario de la Corporación.

Abierta la sesión por orden de la Presidencia, una vez comprobado por mí el Secretario que concurre el quórum de asistencia establecido en la normativa de aplicación, pasa a tratarse los asuntos incluidos en el orden del día.

1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.

De conformidad con lo establecido en el artículo 91.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1.986, de 28 de noviembre, la Sra. Presidenta pregunta a quienes asisten a la reunión si desean formular observaciones al borrador del acta de la sesión ordinaria de este órgano municipal celebrada el día 23 de febrero de 2.012.

Puesto que no se realiza ninguna propuesta de rectificación, la Junta de Gobierno Local acuerda prestar aprobación al acta de la referida sesión.

2. ESCRITOS VARIOS Y DISPOSICIONES OFICIALES.

La Junta de Gobierno Local es informada, quedando enteradas las personas asistentes a la sesión, de las disposiciones oficiales y correspondencia que se detalla a continuación:

2.1.- Real Decreto-Ley 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales. (BOE número 48/2012, de 25 de febrero).

2.2.- La Delegada Provincial de la Consejería de Educación de la Junta de Andalucía, en relación con la planificación del transporte escolar para el curso 2012-2013 y con el fin de dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 10.2 del Decreto 287/2009, de 30 de junio, por el que se regula la prestación gratuita del servicio complementario de transporte escolar para el alumnado de los centros docentes sostenidos con fondos públicos, remite información sobre la nueva parada respecto de la cual solicita el informe establecido en el artículo antes citado.

La Junta de Gobierno Local, conocedores sus miembros presentes en la sesión de la ubicación propuesta en la Ronda de Povedano del municipio, acuerda unánimemente informar favorablemente la ubicación planteada.

2.3.- El Servicio de Difusión y Publicaciones del Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía envía para su consulta la publicación denominada "Sistema de Información Multiterritorial de Andalucía 2012. (SIMA2012)". Asimismo anuncia el inicio de una nueva línea de trabajo y colaboración con las entidades locales con el objeto de aprovechar las sinergias de los proyectos que contengan aspectos comunes entre

ambas entidades, con la finalidad de ofrecer un mejor servicio a la ciudadanía.

2.4.- El Delegado Provincial del Instituto Nacional de Estadística da traslado, para su constancia en el correspondiente servicio municipal, del resumen de los últimos acuerdos adoptados por el Consejo de Empadronamiento.

3. LICENCIAS DE OBRA Y ASUNTOS URBANÍSTICOS.

3.1.- LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN.

Se da cuenta a la Junta de Gobierno Local de la solicitud de licencia de primera ocupación que seguidamente se detalla acordando las personas reunidas, de conformidad con el informe técnico que consta en el expediente, lo siguiente:

LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN.

EXPEDIENTE NÚMERO: 75/2006.

SOLICITANTE GUADALUPE TAPIA JIMÉNEZ.

DOMICILIO El Tíno, 19

OBRA REALIZADA Construcción de vivienda unifamiliar entre medianeras.

UBICACIÓN DE LA OBRA : El Tíno, 19.

ACUERDO Concesión de la licencia de primera ocupación solicitada.

3.2.- ASUNTOS URBANÍSTICOS.

La Junta de Gobierno Local tiene conocimiento del escrito presentado por la dirección del hotel Mencía Subbética interesando autorización para la reforma y ampliación de las habitaciones números 117 y 118 del establecimiento, con el objetivo de dar viabilidad comercial a esos alojamientos, del informe emitido sobre la petición por el Arquitecto Técnico Municipal así como del dictamen emitido en la última sesión del área informativa de Urbanismo y Medio Ambiente.

En armonía con tales antecedentes la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de quienes asisten a la sesión, manifiesta su favorable disposición a la reforma planteada, no obstante lo cual por la representación de la entidad deberá interesarse la concesión de licencia municipal de obra, siendo luego supervisada la ejecución de los trabajos por los Servicios Técnicos Municipales, para garantizar la integración en el edificio de la actuación pretendida.

4. ORDENACIÓN DE GASTOS.

La Junta de Gobierno Local es informada de los gastos que a continuación se detallan:

ESCOFET Pavimentación de la calle Granada	8.439,36 €
CONSTRUCCIONES GÓMEZ TAPIA, S.A.L. Trabajos en la calle Granada	10.255,38 €
INSTRUMENTOS MUSICALES LEONÉS Adquisición de instrumentación musical	1.735,00 €
SOCIEDAD GENERAL AUTORES Y EDITORES Derechos de autor representaciones musicales	2.266,36 €
ASOCIACIÓN CULTURAL COROS Y DANZAS DE BENAMEJÍ Actuación	1.200,00 €
LOS LLANOS DISTRIBUCIÓN-GASOLEOS, S.L. Suministro de Gasóleo C	4.500,00 €
MANCOMUNIDAD DE LA SUBBÉTICA. PARQUE MAQUINARIA Trabajos en el camino “ <i>Vereda del Calvo</i> ”	4.107,71 €
MANCOMUNIDAD DE LA SUBBÉTICA. PARQUE MAQUINARIA Trabajos en el camino “ <i>Vereda del Calvo</i> ”	4.107,71 €
CONSTRUCCIONES METÁLICAS VICENTE JURADO ACEITUNO Reparaciones varias	1.273,34 €
CONSTRUCCIONES METÁLICAS VICENTE JURADO ACEITUNO Reparaciones varias	2.400,12 €
FRANCISCO ALBORNOZ CABELLO Dirección técnica del proyecto del Centro Cívico	1.693,71 €

De conformidad con las facultades delegadas al respecto por la Resolución de la Alcaldía número 134/2.011, de 23 de junio, las personas reunidas acuerdan unánimemente prestarle su aprobación.

5. INSTANCIAS Y SOLICITUDES.

5.1.- D. FRANCISCO JAVIER JIMÉNEZ URBANO, vecino del municipio domiciliado en la calle Juan Ramón Jiménez número 8, expone que el día 17 de agosto de 2011 circulaba con su vehículo furgoneta marca Peugeot Partner, matrícula 7454-BYV, por la Avda. de Chartrettes de esta localidad con dirección hacia la Cantina cuando, en el cruce de la citada vía con la calle Martin Luther King, le sorprendió la existencia de un paso peatonal sobreelevado de manera que, al no estar éste debidamente señalizado, no pudo reducir la velocidad, provocándole el consiguiente impacto una avería en el turbo. En consecuencia solicita del Ayuntamiento, como responsable de las vías públicas de su titularidad, el abono del valor de la reparación de la avería que ascendió a 2.153,85 euros.

Sobre el particular, el Oficial Jefe de la Policía Local al servicio de esta Entidad ha emitido un informe del que se da cuenta a quienes asisten a la sesión.

La Junta de Gobierno Local, tras el oportuno debate y cambio de impresiones entre las personas reunidas, acuerda unánimemente no acceder a lo solicitado toda vez que, según figura en el informe aludido, en la Jefatura de la Policía no consta la existencia del accidente puesto que tras su ocurrencia no se denunció ni reclamó la presencia policial para la comprobación de los hechos, inspeccionándose el lugar después que se presentase el escrito de reclamación sin advertirse huellas o indicios que confirmaran lo ocurrido. Por otra parte, y así consta en el mismo informe, aunque el paso se encontraba sin señalizar pues hacía poco que había finalizado su construcción, por tal circunstancia, en el lugar de los hechos existía una señal de limitación de velocidad de veinte kilómetros hora, además de estar limitada la misma en todo el municipio a treinta kilómetros hora, de manera que la Junta de Gobierno Local estima que de haberse respetado tales limitaciones no se hubiesen producido los daños en el vehículo que el interesado alega.

5.2.- D. JUAN LUIS CÓRDOBA JIMÉNEZ, domiciliado en la calle Las Encinas número 14 de la localidad de Cabra (Córdoba), expone que es titular del puesto número 12 del mercadillo municipal y que por motivos personales no está interesado en seguir ejerciendo su ocupación, por lo que manifiesta la renuncia al puesto adjudicado.

La Junta de Gobierno Local, informados sus miembros presentes en la sesión de la renuncia del Sr. Córdoba Jiménez, y examinadas las solicitudes de adjudicación que constan en la Secretaría de esta Entidad, acuerda unánimemente la adjudicación del puesto número 12 del

mercadillo municipal a D. ÁNGEL GARCÍA MARTÍNEZ, para la venta de ropa infantil y zapatería.

5.3.- D. JUAN CÓRDOBA MORENO, quien tiene su domicilio en la calle Diego Fernández de Córdoba número 8 de Doña Mencía, en su calidad de Hermano Mayor de la Cofradía de Ntro. Padre Jesús en su Oración en el Huerto de los Olivos y Ntra. Sra. de la Consolación y Paz, solicita la cesión de uno de los locales existente en el Mercado de Abastos, desde la tarde del sábado día 31 de marzo hasta el martes día 3 de abril, para facilitar el cambio de las cuadrillas de costaleras de la Cofradía, acordando unánimemente las personas reunidas acceder a lo solicitado.

5.4.- DÑA. JOSEFA PRIEGO CABALLERO, domiciliada en la calle El Lagar número 11 de este municipio, expone que sus primas Epifania, Rosario y Asunción Priego Caballero le han cedido los derechos que ostentan sobre el panteón número 632, referencia 910, del Cementerio Municipal de la localidad, motivo por el cual solicita el cambio de titularidad a su favor del citado enterramiento.

La Junta de Gobierno Local, conocedores sus integrantes de la petición planteada así como de los documentos de cesión que se adjuntan a la solicitud, acuerda unánimemente autorizar el cambio de titularidad interesado.

5.5.- D. FERNANDO GALISTEO CAPOTE, quien tiene su domicilio en la calle Antonio Machado número 59 del municipio, quien actúa en representación de la COFRADÍA DE NUESTRO PADRE JESÚS EN SU ENTRADA TRIUNFAL EN JERUSALÉN, solicita autorización municipal para la apertura en el local de la calle Granada número 28, durante la madrugada del 4 al 5 de abril próximo, de un establecimiento destinado a la venta de tortillas de masa.

Los miembros de la Junta de Gobierno Local presentes en la sesión acuerdan de forma unánime conceder autorización para lo interesado, si bien advirtiendo al representante de la Cofradía promotora de la obligación de suscribir una póliza de seguro colectivo de accidentes y de responsabilidad civil para cubrir las situaciones de tal naturaleza que eventualmente se puedan derivar de la actividad autorizada.

5.6.- D. JOSÉ ANTONIO CÓRDOBA CANTERO, vecino de la localidad domiciliado en la calle La Viña número 37, debido a la avería de los generadores y a la consiguiente falta de alimentación eléctrica temporal para llevar a cabo el trabajo que se le ha encargado en la instalación de la parcela número 33 del polígono industrial “EL CALATRAVEÑO” de este municipio, solicita permiso para poder conectarse a la instalación de la nave municipal próxima al lugar, comprometiéndose a correr con los

gastos de esta conexión eventual y su posterior desconexión así como al abono del consumo eléctrico que se produzca.

La Junta de Gobierno Local, después de un cambio de impresiones entre las personas reunidas, acuerda autorizar la conexión temporal solicitada, con los compromisos del peticionario que constan en su solicitud, advirtiéndole por otra parte que el servicio que se le presta sólo podrá ser utilizado para llevar a cabo el trabajo encomendado en la parcela citada, y nunca para otras tareas encargadas por terceros.

6. LICENCIAS DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS.

6.1.- LICENCIA INTERESADA POR LA S.C.A. OLIVARERA “NTRA. SRA. DE LA CONSOLACIÓN” PARA LA MEJORA DEL PATIO DE RECEPCIÓN DE ACEITUNAS SITUADO EN LA CALLE LA MOLINERA NÚMERO 6 DE ESTE MUNICIPIO.

Las personas reunidas conocen el expediente instruido a instancia de la S.C.A. OLIVARERA “NTRA. SRA. DE LA CONSOLACIÓN” para la mejora del patio de recepción de aceitunas situado en la calle La Molinera número 6 de este municipio, en el que consta el informe favorable favorable, si bien con medidas correctoras, emitido con fecha 19 de diciembre de 2011 por el Jefe de Sección y el Ingeniero Técnico del Servicio de Arquitectura y Urbanismo, Sección Guadajoz, de la Diputación de Córdoba.

Según consta en el informe de la Consejería de Medio Ambiente, referencia IMS-UNIFICADA-11-082, la ampliación proyectada no está considerada modificación sustancial de la actuación ya autorizada y en funcionamiento, según se considera en el artículo 19.11 y 27 de la Ley 7/2007, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental.

La actividad en su conjunto está incluida en el punto 10.12 del Anexo I de la Ley 7/2007, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental, estando sometida al procedimiento de Autorización Ambiental Unificada Abreviada.

Considerando que el emplazamiento de la actividad está de acuerdo con las ordenanzas municipales y normativa urbanística vigente en la localidad.

La Junta de Gobierno Local, con el voto afirmativo de quienes asisten a la sesión emitido con carácter ordinario, acuerda:

PRIMERO.- Conceder a la S.C.A. OLIVARERA “NTRA. SRA. DE LA CONSOLACIÓN” licencia para la actividad de mejora del patio de recepción de aceitunas, a ejercer en la calle La Molinera número 6 de esta localidad, advirtiéndole de la obligación de adoptar las medidas

correctoras que se indican en el informe emitido el día 19 de diciembre de 2.011 por el SAU-Guadajoz de la Diputación de Córdoba y que son las siguientes:

- Las incluidas en Proyecto General, Anexos, y las condiciones específicamente recogidas en la Resolución de la Consejería de Medio Ambiente en el expediente IMS-UNIF-11-082, de 19 de noviembre del 2011.
- En el caso de que se genere algún residuo considerado como tóxico y peligroso, el titular queda obligado a la gestión adecuada de los mismos de acuerdo con la Ley 10/1998, de 21 de abril, de residuos y de conformidad con las prescripciones establecidas en el Real Decreto 833/1988, de 20 de julio, con las modificaciones introducidas en el Decreto 952/1997, de 20 de junio.
- En el caso de que los niveles de emisión al exterior o los de inmisión de ruidos en las viviendas o locales más próximos superasen los recomendados en la Tablas 1 y 2 del Anexo I del Decreto 326/2003, de 25 de noviembre, Reglamento de Protección Contra la Contaminación Acústica, se procederá al aislamiento suplementario del recinto y maquinaria instalada hasta no alcanzarlos.
- Para la puesta en uso de la actividad, deberá justificar que se han adoptado las medidas correctoras y comprobaciones en materia de ruidos según establece el Decreto 326/2003, redactado y firmado por técnico competente.
- Se ajustará en todo momento a lo establecido en el Real Decreto 486/1997 sobre Disposiciones Mínimas de Seguridad y Salud en los lugares de trabajo.
- De acuerdo a lo indicado en el Proyecto y en el Real Decreto 485/197, sobre Disposiciones Mínimas de Señalización de Seguridad y Salud en los lugares de trabajo, se procederá a la colocación de las placas de señalización de riesgos en el centro de trabajo, salidas, cuadros eléctricos y medios de protección contra incendios.
- Se ajustará a la normativa específica aplicable para esta actividad y contará con la autorización de la Delegación Provincial de la Consejería de Agricultura de la Junta de Andalucía.

SEGUNDO.- Advertir también a la entidad promotora del expediente de que la puesta en marcha de la actividad se realizará una vez se haya presentado certificación debidamente visada por el colegio profesional correspondiente, suscrita por el director técnico del proyecto, en la que se acredite el cumplimiento de las medidas y condiciones ambientales impuestas en la resolución de concesión de licencia, así como las establecidas en el Informe de Valoración Ambiental de la Consejería de Medio Ambiente de la Junta de Andalucía como modificación no sustancial.

Antes de la puesta en funcionamiento, se deberá acreditar que la actividad cuenta con las autorizaciones sectoriales que se detallan de la Delegación Provincial de la Consejería de Innovación, Ciencia y Empresa de la Junta de Andalucía:

- Legalización y puesta en funcionamiento de la instalación eléctrica.
- Actualización del Registro Industrial de la actividad.

TERCERO.- Que se notifique en forma este acuerdo a la entidad promotora del expediente.

7. RUEGOS Y PREGUNTAS.

No los hubo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por orden de la Presidencia se levantó la sesión a las catorce horas y cincuenta minutos del día al principio indicado.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido la presente de orden y con el visto bueno de la Sra. Alcaldesa-Presidenta en Doña Mencía a veinte de marzo de dos mil doce.

Vº Bº
La Alcaldesa,

Fdo. Juana Baena Alcántara.