



**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE
GOBIERNO LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO EL DÍA
31 DE MAYO DE 2.013.**

JOSÉ MARÍA ZAFRA LEÓN, Secretario del Excelentísimo Ayuntamiento de Doña Mencía (Córdoba).

CERTIFICO:

Que en la sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento el día 31 de mayo de 2.013 se produjeron las actuaciones y adoptaron los acuerdos que se detallan a continuación:

ASISTENTES:

Presidenta: Dña. Juana Baena Alcántara.

Concejales: Dña. Carmen Romero Villa, D. Jerónimo Pérez-Vico Caballero y D. Eugenio Jurado Jiménez.

Secretario: D. José María Zafra León.

NO ASISTE: D. Francisco Priego Rodríguez, quien ha justificado su ausencia de la sesión por razones de trabajo.

En Doña Mencía, el día treinta y uno de mayo de dos mil trece, a las trece horas y treinta minutos, se reúnen en la Alcaldía del Ayuntamiento las personas que arriba se indican para celebrar en primera convocatoria sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local de esta Entidad.

Preside la sesión la Sra. Alcaldesa-Presidenta Dña. Juana Baena Alcántara, con mi asistencia como Secretario de la Corporación.

Abierta la sesión por orden de la Presidencia, una vez comprobado por mí el Secretario que concurre el quórum de asistencia establecido en la normativa de aplicación, pasa a tratarse los asuntos incluidos en el orden del día.

1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR QUE SE DETALLA A CONTINUACIÓN:

- SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 16 DE MAYO DE 2013.

De conformidad con lo establecido en el artículo 91.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1.986, de 28 de noviembre, la Sra. Presidenta pregunta a quienes asisten a la reunión si desean formular observaciones al borrador del acta de la sesión celebrada por este órgano municipal el día 16 de mayo de 2013.

Puesto que no se realiza ninguna propuesta de rectificación, la Junta de Gobierno Local acuerda prestar aprobación al acta de la referida sesión.

2. ESCRITOS VARIOS Y DISPOSICIONES OFICIALES.

La Junta de Gobierno Local es informada, quedando enteradas las personas asistentes a la sesión, de las disposiciones oficiales y correspondencia que se detalla a continuación:

2.1.- Decreto-Ley 8/2013, de 28 de mayo, a propuesta de la Consejería de Innovación, Ciencia y Empleo de la Junta de Andalucía, de Medidas de Creación de Empleo y Fomento del Emprendimiento. (*BOJA número 105/2013, de 31 de mayo*).

2.2.- El Vicepresidente de la Junta de Andalucía y Consejero de Administración Local y Relaciones Institucionales, y el Responsable de la Oficina de la Vicepresidencia en Córdoba, en relación con el Decreto-Ley 7/2013, de 30 de abril, de medidas extraordinarias y urgentes para la lucha contra la exclusión social en Andalucía, invita a este Ayuntamiento a incorporarse a la Red de Solidaridad y Garantía Alimentaria prevista en la citada norma, con la finalidad de continuar aunando esfuerzos desde la Administración y la sociedad civil en la lucha contra la exclusión y la injusticia social.

2.3.- El Secretario General de Medio Ambiente y Agua de la Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente de la Junta de Andalucía informa sobre las políticas europeas implantadas en nuestra Comunidad Autónoma a través de los Fondos Estructurales, más concretamente, mediante el Fondo Europeo de Desarrollo Regional de Andalucía 2007-2013.

2.4.- El Decano del Colegio Oficial de Arquitectos de Córdoba envía el informe elaborado por la Asesoría Jurídica de tal institución, acerca de la

competencia técnica para suscribir la documentación constitutiva del Informe de Evaluación de las Edificaciones, instaurado para todos los municipios de España por el Real Decreto 233/2013.

2.5.- El Secretario General de Medio Ambiente y Agua de la Consejería de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente de la Junta de Andalucía remite un ejemplar del Informe de Medio Ambiente de Andalucía, en su edición de 2011, con el que un año más se pone a disposición de la ciudadanía un amplio y actualizado diagnóstico del estado del medio ambiente en nuestra Comunidad.

2.6.- El Presidente de la Agencia Provincial de la Energía traslada el acuerdo adoptado por el Consejo Rector de tal órgano, en sesión ordinaria celebrada el día 14 de mayo, en virtud del cual se aprobó el Plan de Inversiones Locales para el Ahorro y la Eficiencia Energética en municipios de la provincia de Córdoba.

2.7.- El Diputado Provincial Delegado Especial de Agricultura y Medio Ambiente se refiere al Plan Provincial de Cooperación para la Prestación del Servicio de Recogida de Perros Vagabundos durante el bienio 2014-2015 y significa que, si este Ayuntamiento está interesado en su inclusión en el mismo, lo ha de solicitar de forma expresa.

La Junta de Gobierno Local, conocedores sus integrantes que asisten a la sesión del contenido del escrito, acuerda solicitar de forma expresa la inclusión de este Ayuntamiento en el mencionado plan.

2.8.- El Vicepresidente Tercero de la Diputación de Córdoba da cuenta de la publicación en el Boletín Oficial de la Provincia número 101, del día 29 de mayo de 2013, del Programa Anual de Fomento y Colaboración con los Municipios y Entidades Locales Autónomas de la Provincia de Córdoba, informando que el plazo para la presentación de propuestas priorizadas finalizará el día 13 de junio del año en curso.

2.9.- La Vicepresidenta Segunda y Delegada de Consumo y Relaciones Sociales de la Diputación de Córdoba hace llegar material informativo sobre los días y horario de funcionamiento de los Puntos de Información al Consumidor (PICs) que prestan servicio en la provincia.

3. LICENCIAS DE OBRA Y ASUNTOS URBANÍSTICOS.

3.1. LICENCIA DE OBRA

Quienes asisten a la sesión tienen conocimiento de la solicitud de licencia de obra que seguidamente se detalla acordando, previo conocimiento del correspondiente informe técnico y del dictamen

favorable del área de Urbanismo y Medio Ambiente, lo siguiente:

LICENCIA DE OBRA.

EXPEDIENTE NÚMERO.....: STLO 50/2013.

SOLICITANTE MANUEL CANTERO GÓMEZ

DOMICILIO Góngora, 13-3^o-2^a.

OBRA A REALIZAR Restauración de depresión en finca rústica.

UBICACIÓN DE LA OBRA....: Parcelas números 51 y 56 del polígono 4, paraje “La Macuca”, del catastro de bienes inmuebles de naturaleza rústica de este término municipal.

REFERENCIAS CATASTRALES: 14022A004000510000HH y 14022A004000560000HG.

CLASIFICACIÓN DEL SUELO: Suelo no urbanizable de protección viaria.

CALIFICACIÓN DEL SUELO.: Suelo de especial protección.

ACUERDO Concesión de la licencia interesada.

OBSERVACIONES Las que seguidamente se relacionan:

- Existe necesidad de informe y/o autorización previa o concurrente de la Delegación Territorial de Obras Públicas y Vivienda de la Junta de Andalucía, en relación con la posible afección de las actuaciones previstas sobre las zonas de dominio público viario y de protección de carreteras de las que es titular, así como sobre la posibilidad de actuar en suelo no urbanizable de protección viaria.
- Existe necesidad de informe y/o autorización previa o concurrente de la Delegación Territorial de Agricultura, Pesca y Medio Ambiente de la Junta de Andalucía, en relación con la vía pecuaria-carretera “Vereda de Metedores”, situada junto a la linde norte de las parcelas en las que se actúa.
- Existe necesidad de realizar notificación a la Delegación Territorial de Cultura de la Junta de Andalucía, debido a la proximidad de las actuaciones a realizar a la zona arqueológica de interés de la “Fuente del Aguardiente”.

PLAZOS EJECUCIÓN OBRA : Según lo regulado en los artículos 173.1 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y en el 22 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, se advierte de que las obras deberán iniciarse en el plazo máximo de un año, a partir de la notificación de la presente resolución, siendo en todo caso la duración máxima de ejecución de las mismas de tres años, a contar igualmente a partir de la notificación de esta resolución.

No obstante, se podrá solicitar la prórroga de los referidos plazos de la licencia por una sola vez y por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, lo que se deberá hacer antes de la conclusión de los plazos determinados, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento de la concesión de la prórroga.

3.2. DESISTIMIENTO DE LICENCIA DE OBRA.

La Junta de Gobierno Local es informada del escrito de desistimiento de licencia de obra que seguidamente se detalla acordando, una vez conocido el informe emitido por el Arquitecto Técnico Municipal y en armonía con lo dictaminado por el área informativa de Urbanismo y Medio Ambiente en su última sesión celebrada, lo siguiente:

DESISTIMIENTO DE LICENCIA DE OBRA.

EXPEDIENTE NÚMERO.....: STLO 51/2013.

SOLICITANTE: ANTONIO ÉCIJA POYATO

DOMICILIO: Carril, 31.

OBRA REALIZADA: Sustitución de vigas de madera por otras de hormigón en planta baja de vivienda.

UBICACIÓN DE LA OBRA... : Carril, 31.

REFERENCIA CATASTRAL ..: 0077510UG8507N0001LX.

ACUERDO: Aceptar el desistimiento de la licencia de obra en su día concedida.

4. ORDENACIÓN DE GASTOS.

La Junta de Gobierno Local es informada de los gastos que a continuación se detallan:

ONDA MEZQUITA S.A.

Factura número P-0042/13

1.331,00 €

ESPECTÁCULOS LUARA, S.L.

Factura número 34/13

6.050,00 €

ESPECTÁCULOS LUARA, S.L.

Factura número 43/13

3.782,00 €

ESPECTÁCULOS GRUPO CERO, S.L.

Factura número 24/13	8.418,58 €
ESPECTÁCULOS GRUPO CERO, S.L. Factura número 42/13	1.391,50 €
ISABEL JIMÉNEZ URBANO, S.L.U. Factura número 07/13	216,00 €
ISABEL JIMÉNEZ URBANO, S.L.U. Factura número 08/13	29.807,45 €
ISABEL JIMÉNEZ URBANO, S.L.U. Factura número 14/13	216,00 €
ISABEL JIMÉNEZ URBANO, S.L.U. Factura número 15/13	28.769,45 €
CLIMAS CÓRDOBA, S.A. Factura número 419/13.4	3.261,74 €
JUAN CARLOS LÓPEZ MUÑOZ Factura número 450/2013.	1.212,55 €
PAVIGESA, S.A. Factura número A 324/2013.	3.275,18 €
PAVIGESA, S.A. Factura número B 488/2013.	1.155,14 €
AVENTURA VERTICAL Factura número A00046/2013.	1.496,79 €
ALMACENES PINTURAS J. ROLDÁN, S.L. Factura número 13001841	2.729,18 €

TRANSIMEÓN, S.L.	
Factura número 1000033/2013.	3.404,09 €
TRANSIMEÓN, S.L.	
Factura número 1000039/2013.	2.235,29 €
MATERIALES CONSTRUCCIÓN JACINTO GÓMEZ, S.L.	
Factura número 117/2013.	1.328,19 €
MATERIALES CONSTRUCCIÓN JACINTO GÓMEZ, S.L.	
Factura número 118/2013.	1.486,65 €
MATERIALES CONSTRUCCIÓN JACINTO GÓMEZ, S.L.	
Factura número 128/2013.	2.431,75 €
MATERIALES CONSTRUCCIÓN JACINTO GÓMEZ, S.L.	
Factura número 121/2013.	1.322,08 €
EXCAVACIONES MANUEL MARISCAL	
Factura número 003/2013.	4.915,02 €

De conformidad con las facultades delegadas al respecto por la Resolución de la Alcaldía número 134/2.011, de 23 de junio, las personas reunidas acuerdan unánimemente prestarle su aprobación.

5. INSTANCIAS Y SOLICITUDES.

5.1.- D. RAFAEL CABALLERO URBANO, vecino del municipio con domicilio en la calle Peñuelas número 10, expone que es cotitular junto con su esposa DÑA. JOSEFA TIENDA POLO de dos sepulturas (referencias BS2107 Y BS2125) del Cementerio Municipal de la localidad, enterramientos que por sus características no se pueden acondicionar mediante el embovedado y colocación de lápidas. Por ese motivo, interesa su permuta por dos bovedillas del mismo Cementerio, sin que ello represente ningún coste para el petionario.

La Junta de Gobierno Local, conocidos los antecedentes del asunto así como el informe emitido por el empleado municipal Encargado del Servicio, acuerda no acceder a lo solicitado ya que, según se

concluye en el informe, sí es posible por sus dimensiones el embovedamiento y revestimiento de ambas sepulturas.

5.2.- D. ANTONIO LAMA TEBA, domiciliado en la Avda. Dr. Fleming número 22 del municipio, tras referirse a los problemas de movilidad que tiene por su estado de salud, lo que le obliga a desplazarse con la ayuda de un andador, solicita la eliminación de las barreras arquitectónicas existentes junto a la acera delantera de su vivienda.

La Junta de Gobierno Local, conocidos los antecedentes del caso, acuerda que se comuniqué al interesado que por los correspondientes servicios municipales se va a proceder al estudio de la ubicación de las plazas de aparcamiento en la cara de la manzana donde se encuentra su vivienda para que, en la medida de lo posible, los vehículos estacionados no supongan un obstáculo a su movilidad.

5.3.- D. FRANCISCO URBANO GÓMEZ, vecino de Doña Mencía con domicilio en la calle Eduardo Lucena número 8, expone que sus familiares le han cedido los derechos que tienen sobre la sepultura número de referencia BS3036 del Cementerio Municipal de la localidad, motivo por el cual solicita el cambio de titularidad a su favor del citado enterramiento.

La Junta de Gobierno Local, conocedores sus integrantes que asisten a la sesión de la petición planteada así como de los documentos de cesión que se adjuntan a la misma, acuerda unánimemente autorizar el cambio de titularidad que se solicita.

5.4.- D. MARIO CUBERO MORENO, en su calidad de titular del establecimiento situado en la Glorieta Príncipes de España número 5 denominado “*BAR DALIA*”, manifiesta su disconformidad con la liquidación realizada por ocupación de la vía pública con mesas y sillas correspondiente al mes de febrero del presente año, ya que durante tal periodo no colocó ninguno de estos elementos a la puerta del bar. En consecuencia, solicita la anulación de la citada liquidación.

La Junta de Gobierno Local, atendiendo a las manifestaciones realizadas por la Jefatura de la Policía Local reiterando el informe de ocupación en su día emitido, acuerda ratificar la liquidación practicada en su momento, y por lo tanto no acceder a lo solicitado.

5.5.- D. ANTONIO JESÚS CABALLERO LÓPEZ, trabajador de este Ayuntamiento que presta servicios como Arquitecto Técnico Municipal, interesa el abono de la cuota anual por actualización del programa de mediciones y presupuestos (*PRESTO*), herramienta de su propiedad que se viene utilizando regularmente en el Departamento de Urbanismo de la

Entidad. Puesto que el año pasado formuló igual petición y no se le dio respuesta, solicita el abono de las cuotas de los ejercicios 2012 y 2013.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus integrantes presentes en la sesión, acuerda acceder a lo solicitado.

6. LICENCIAS DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS.

No se sometió a la Junta de Gobierno Local ningún expediente de esta naturaleza.

7. RUEGOS Y PREGUNTAS.

No los hubo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por orden de la Presidencia se levantó la sesión a las catorce horas y cuarenta y cinco minutos del día al principio indicado.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido la presente de orden y con el visto bueno de la Sra. Alcaldesa-Presidenta en Doña Mencía a siete de junio de dos mil trece.

Vº Bº
La Alcaldesa,

Fdo. Juana Baena Alcántara.