



**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE  
GOBIERNO LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO EL DÍA  
13 DE JUNIO DE 2.013.**

**JOSÉ MARÍA ZAFRA LEÓN**, Secretario del Excelentísimo Ayuntamiento de Doña Mencía (Córdoba).

**CERTIFICO:**

Que en la sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento el día 13 de junio de 2.013 se produjeron las actuaciones y adoptaron los acuerdos que se detallan a continuación:

**ASISTENTES:**

**Presidenta:** Dña. Juana Baena Alcántara.

**Concejales:** Dña. Carmen Romero Villa, D. Jerónimo Pérez-Vico Caballero y D. Francisco Priego Rodríguez.

**Secretario:** D. José María Zafra León.

**NO ASISTE:** D. Eugenio Jurado Jiménez, quien ha justificado su ausencia de la sesión por motivos laborales.

---

En Doña Mencía, el día trece de junio de dos mil trece, a las dieciocho horas, se reúnen en la Alcaldía del Ayuntamiento las personas que arriba se indican para celebrar en primera convocatoria sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local de esta Entidad.

Preside la sesión la Sra. Alcaldesa-Presidenta Dña. Juana Baena Alcántara, con mi asistencia como Secretario de la Corporación.

Abierta la sesión por orden de la Presidencia, una vez comprobado por mí el Secretario que concurre el quórum de asistencia establecido en la normativa de aplicación, pasa a tratarse los asuntos incluidos en el orden del día.

**1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR QUE SE DETALLA A CONTINUACIÓN:**

**- SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 31 DE MAYO DE 2013.**

De conformidad con lo establecido en el artículo 91.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1.986, de 28 de noviembre, la Sra. Presidenta pregunta a quienes asisten a la reunión si desean formular observaciones al borrador del acta de la sesión celebrada por este órgano municipal el día 31 de mayo de 2013.

Puesto que no se realiza ninguna propuesta de rectificación, la Junta de Gobierno Local acuerda prestar aprobación al acta de la referida sesión.

**2. ESCRITOS VARIOS Y DISPOSICIONES OFICIALES.**

La Junta de Gobierno Local es informada, quedando enteradas las personas asistentes a la sesión, de la correspondencia que se detalla a continuación:

2.1.- El Secretario del Instituto Provincial de Bienestar Social de la Diputación de Córdoba notifica la Resolución 159/2013, de 29 de mayo, de la Vicepresidenta de tal entidad, por la que se aprueba el Programa Provincial de Envejecimiento Activo 2013.

2.2.- El Director General de la Fundación de las Escuelas Profesionales de la Sagrada Familia agradece la colaboración prestada por este Ayuntamiento y su disposición a facilitar las prácticas de formación en dependencias municipales del alumnado que cursa módulos formativos en los centros de esa institución docente.

2.3.- La Directora Comercial de Ferias Jaén, S.A. (IFEJA) informa acerca de la celebración, entre los días 4 y 6 de octubre del presente año, de la XII Feria de Turismo Interior de Andalucía "Tierra Adentro", evento que reúne la mejor selección de ofertas turísticas para un público con una demanda creciente. Al respecto, ofrece la posibilidad a este Ayuntamiento de participar como expositor con un stand propio.

2.4.- El Coordinador de Calidad y Gestión del Conocimiento del Servicio Andaluz de Empleo solicita la colaboración de este Ayuntamiento en la difusión e información de las medidas y proyectos que, en materia de políticas activas de empleo, se han desarrollado en el municipio contando con la financiación de la Unión Europea.

### 3. LICENCIAS DE OBRA Y ASUNTOS URBANÍSTICOS.

Quienes asisten a la sesión tienen conocimiento de la solicitud de licencia de obra que seguidamente se detalla acordando, previo conocimiento del correspondiente informe técnico y del dictamen favorable del área de Urbanismo y Medio Ambiente, lo siguiente:

---

**LICENCIA DE OBRA.**

---

**EXPEDIENTE NÚMERO.....:** STLO 86/2013.

**SOLICITANTE .....** ANTONIO CABALLERO JIMÉNEZ.

**DOMICILIO .....** Santa Catalina, 18.

**OBRA A REALIZAR .....** Formación de casilla para aperos agrícolas, de 4x4, es decir, de 16 metros cuadrados.

**UBICACIÓN DE LA OBRA....:** Parcela número 36 del polígono 5, paraje “Majanares”, del catastro de bienes inmuebles de naturaleza rústica de este término municipal.

**REFERENCIAS CATASTRALES:** 14022A005000360000HL.

**CLASIFICACIÓN DEL SUELO:** Suelo no urbanizable.

**CALIFICACIÓN DEL SUELO ..:** Suelo no urbanizable de carácter natural o rural.

**ACUERDO .....** Otorgamiento de la licencia interesada.

**OBSERVACIONES .....** Al situarse la construcción en suelo no urbanizable, y agotar la construcción la ocupación máxima permitida en relación con la superficie de la parcela, **se advierte al solicitante, como medida preventiva, de que no puede realizar más metros de construcción que los solicitados, esto es, 16 metros cuadrados.**

**PLAZOS EJECUCIÓN OBRA :** Según lo regulado en los artículos 173.1 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y en el 22 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, se advierte de que las obras deberán iniciarse en el plazo máximo de un año, a partir de la notificación de la presente resolución, siendo en todo caso la duración máxima de ejecución de las mismas de tres años, a contar igualmente a partir de la notificación de esta resolución.

No obstante, se podrá solicitar la prórroga de los referidos plazos de la licencia por una sola vez y por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, lo que se deberá hacer antes de la conclusión de los plazos determinados, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento de la concesión de la prórroga.

---

#### 4. ORDENACIÓN DE GASTOS.

La Junta de Gobierno Local es informada de los gastos que a continuación se detallan:

<b>DXOCIO, S.L.</b>	
Factura número 74/2013	1.270,50
<b>JOSÉ REBOLLO GÓMEZ</b>	
Factura número 5/2013	3.025,00
<b>VIVEROS GÓMEZ, C.B.</b>	
Factura número B/98	1.266,27
<b>PAVIGESA</b>	
Factura número A400	2.807,30
<b>KONE</b>	
Factura número 970087854	1.391,50
<b>MANUFACTURAS MOYA</b>	
Factura número 48/2013	4.091,88
<b>CONSTRUCCIONES Y REFORMAS MIGUEL LAMA, S.L.U.</b>	
Factura número 10/2013	1.200,32

De conformidad con las facultades delegadas al respecto por la Resolución de la Alcaldía número 134/2.011, de 23 de junio, las personas reunidas acuerdan unánimemente prestarle su aprobación.

#### 5. INSTANCIAS Y SOLICITUDES.

5.1.- D. Antonio Blanco Cubero, en representación de D. Fernando Cubero Recio, ambos vecinos del municipio con domicilio en la calle Lucano número 21, después de referirse a la falta de trabajo que de forma especial está afectando a las personas más jóvenes, manifiesta que sería de su interés la instalación, durante los meses de julio y agosto, de un kiosco con terraza de verano en la zona de la Avda. del Laderón donde habitualmente se instalan las casetas de feria. Al respecto, explica las características de los elementos de mobiliario

urbano a instalar así como el enfoque que se daría al establecimiento concibiéndolo como un lugar de encuentro de grupos locales y comarcales para desarrollar actividades lúdicas y culturales.

La Junta de Gobierno Local, conocida la solicitud formulada, que como iniciativa es valorada muy positivamente, acuerda que se comunique al interesado que, por diversas circunstancias entre las que cabe destacar que el lugar propuesto forma parte del espacio total que se ocupa con las casetas de feria, no se considera oportuno en este momento la instalación del kiosco que se solicita y que en el supuesto de que, bien en ese lugar o en cualquier otro de dominio público, el Ayuntamiento contemplase tal posibilidad, por exigencia de la vigente normativa en materia de bienes municipales, la adjudicación del espacio habrá de llevarse a cabo mediante licitación pública en la que el firmante del escrito podrá hacer valer el interés de su propuesta.

5.2.- D. Francisco López Ramos, vecino de Baena (Córdoba) domiciliado en la calle Horno número 29, interesa causar baja en el puesto del que es titular en el Mercado de Abastos Municipal.

La Junta de Gobierno Local, a la vista de la solicitud presentada, acuerda acceder a la solicitud de baja que se interesa, debiendo proceder el solicitante a la limpieza y adecentamiento del puesto en cuestión.

5.3.- Las personas reunidas tienen conocimiento de la comparecencia realizada en la Jefatura de la Policía Local de la Entidad por D. Antonio Sánchez Cubero, vecino de Doña Mencía con domicilio en la calle Lope de Vega número 4, quien, tras describir los hechos que lo produjeron, solicita del Ayuntamiento el abono de la cantidad de 33 euros en la que valora los daños que en bienes de su propiedad le produjo la caída de un tubo del sistema de ventilación del Consultorio Médico, edificio con el que linda el domicilio del peticionario.

La Junta de Gobierno Local, conocedora de los antecedentes del caso, acuerda por unanimidad de sus miembros presentes en la sesión que por la Tesorería Municipal se proceda al abono de la cantidad reclamada.

## **6. LICENCIAS DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS.**

No se sometió a la consideración de las personas reunidas ningún expediente de esta naturaleza.

## **7. RUEGOS Y PREGUNTAS.**

No los hubo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por orden de la Presidencia se levantó la sesión a las dieciocho horas y cincuenta minutos del día al principio indicado.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido la presente de orden y con el visto bueno de la Sra. Alcaldesa-Presidenta en Doña Mencía a veinte de junio de dos mil trece.

Vº Bº  
La Alcaldesa,

Fdo. Juana Baena Alcántara.