



**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE
GOBIERNO LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO EL DÍA
6 DE FEBRERO DE 2.014.**

JOSÉ MARÍA ZAFRA LEÓN, Secretario del Excelentísimo Ayuntamiento de Doña Mencía (Córdoba).

CERTIFICO:

Que en la sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento el día 6 de febrero de 2.014 se produjeron las actuaciones y adoptaron los acuerdos que se detallan a continuación:

ASISTENTES:

Presidenta: Dña. Juana Baena Alcántara.

Concejales: Dña. Carmen Romero Villa, D. Jerónimo Pérez-Vico Caballero y D. Francisco Priego Rodríguez.

NO ASISTE: D. Eugenio Jurado Jiménez, quien ha justificado su ausencia de la sesión por motivos laborales.

Secretario: D. José María Zafra León.

En Doña Mencía, el día seis de febrero de dos mil catorce, a las dieciocho horas, se reúnen en la Alcaldía del Ayuntamiento las personas que arriba se indican para celebrar en primera convocatoria sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local de esta Entidad.

Preside la sesión la Sra. Alcaldesa-Presidenta Dña. Juana Baena Alcántara, con mi asistencia como Secretario de la Corporación.

Abierta la sesión por orden de la Presidencia, una vez comprobado por mí el Secretario que concurre el quórum de asistencia establecido en la normativa de aplicación, pasa a tratarse los asuntos incluidos en el orden del día.

1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR QUE SE DETALLA A CONTINUACIÓN:

- SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 23 DE ENERO DE 2014.

De conformidad con lo establecido en el artículo 91.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1.986, de 28 de noviembre, la Sra. Presidenta pregunta a quienes asisten a la reunión si desean formular observaciones al borrador del acta de la sesión celebrada por este órgano municipal el día 23 de enero de 2014.

Puesto que no se realiza ninguna propuesta de rectificación, la Junta de Gobierno Local acuerda unánimemente prestar aprobación al acta de la referida sesión.

2. ESCRITOS VARIOS Y DISPOSICIONES OFICIALES.

La Junta de Gobierno Local es informada, quedando enteradas las personas asistentes a la sesión, de las disposiciones y correspondencia oficial que se detalla a continuación:

2.1.- La Directora General de Infraestructuras y Explotación del Agua de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía, en relación con la petición de ayuda dirigida desde el Ayuntamiento para reparar el socavón producido en el casco urbano del municipio por hundimiento de la bóveda que encauza el arroyo de la Cruz del Muelle, manifiesta su falta de competencia al respecto, no obstante lo cual se compromete a trasladar a la Confederación Hidrográfica del Guadalquivir, en las reuniones de coordinación que entre ambas Administraciones se celebran, la conveniencia y necesidad del Ayuntamiento de la resolución definitiva del problema.

2.2.- La Encargada del Registro Autonómico de Instrumentos Urbanísticos, Unidad de Córdoba, comunica que con el número 5.947 se ha procedido al asiento de inscripción del Texto Refundido del Plan General de Ordenación Urbanística de Doña Mencía.

2.3.- El Letrado Jefe del Servicio Jurídico de la Diputación de Córdoba remite el Auto de fecha 28 de enero de 2014, del Juez Titular del Juzgado de lo Contencioso Administrativo número 3 de Córdoba, en virtud del cual se autoriza la entrada a domicilio para la ejecución en el inmueble de la calle Colón número 14 de las medidas cautelares impuestas en el expediente de declaración de ruina urbanística del edificio.

2.4.- El Técnico de Promoción del Centro Regional de Transfusión Sanguínea de Córdoba presenta el calendario de extracciones de sangre a llevar a cabo en el municipio durante el actual ejercicio, con el siguiente detalle:

- 21 de marzo.
- 27 de junio.
- 26 de septiembre.
- 12 de diciembre.

2.5.- El Diputado Provincial Delegado de Juventud y Deportes informa de la puesta en marcha de una nueva edición del programa “Red Deporte Local”, cuyo objetivo es el establecimiento de un foro de encuentro de carácter permanente para el asesoramiento, consulta, información, seguimiento y debate de aquellos aspectos de interés para el sistema deportivo en general, y de las estructuras deportivas municipales en particular, mediante la formación y dinamización del personal técnico municipal asignado a las mismas.

3. LICENCIAS DE OBRA Y ASUNTOS URBANÍSTICOS.

La Junta de Gobierno Local examina las solicitudes urbanísticas que a continuación se detallan adoptando, en armonía con los informes técnicos que constan en los expedientes y con lo dictaminado por el área de Urbanismo y Medio Ambiente de esta Entidad en su última sesión celebrada, los acuerdos que se indican:

3.1. LICENCIA DE OBRA.

EXPEDIENTE NÚMERO.....: STLO 3-2014.

SOLICITANTE DOMINGO POYATO CAÑETE.

DOMICILIO Pisos San Antonio de Padua Bloque 3-3º-Dcha.

OBRA A REALIZAR Reforma de vivienda unifamiliar entre medianeras, según proyecto redactado por los arquitectos Fernando Navas Jiménez y Fernando Navas Montes.

UBICACIÓN DE LA OBRA.....: Calle Junco número 23.

REFERENCIA CATASTRAL : 0371808UG8507S0001OU.

CLASIFICACIÓN DEL SUELO: Suelo urbano.

CALIFICACIÓN DEL SUELO.: Zona de vivienda en manzana cerrada.

ACUERDO Concesión de la licencia de obra que se solicita.

OBSERVACIONES Deberá procederse a la eliminación del peldaño de acceso a la vivienda cuya construcción se autorizó en su día atendiendo a las circunstancias personales de la anterior moradora del edificio.

PLAZOS EJECUCIÓN OBRA : Según lo regulado en los artículos 173.1 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y en el 22 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, se advierte de que las obras deberán iniciarse en el plazo máximo de un año, a partir de la notificación de la presente resolución, siendo en todo caso la duración máxima de ejecución de las mismas de tres años, a contar igualmente a partir de la notificación de esta resolución.

No obstante, se podrá solicitar la prórroga de los referidos plazos de la licencia por una sola vez y por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, lo que se deberá hacer antes de la conclusión de los plazos determinados, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento de la concesión de la prórroga.

3.2. LICENCIA DE OBRA.

EXPEDIENTE NÚMERO.....: STLO 6/2014.

SOLICITANTE JUAN CARLOS JIMÉNEZ JIMÉNEZ.

DOMICILIO : Calle Bendición número 12.

OBRA A REALIZAR Construcción de edificio diáfano con garaje en planta baja, según proyecto redactado por los arquitectos Fernando Navas Jiménez y Fernando Navas Montes.

UBICACIÓN DE LA OBRA.....: Calle Bendición número 19.

REFERENCIA CATASTRAL : 0273630UG8507S0001ZU.

CLASIFICACIÓN DEL SUELO: Suelo urbano.

CALIFICACIÓN DEL SUELO.: Zona casco antiguo.

ACUERDO : Concesión de la licencia de obra que se solicita.

PLAZOS EJECUCIÓN OBRA : Según lo regulado en los artículos 173.1 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y en el 22 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, se advierte de que las obras deberán iniciarse en el plazo máximo de un año, a partir de la notificación de la presente resolución, siendo en todo caso la duración máxima de ejecución de las mismas de tres años, a contar igualmente a partir de la notificación de esta resolución.

No obstante, se podrá solicitar la prórroga de los referidos plazos de la licencia por una sola vez y por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, lo que se deberá hacer antes de la conclusión de los plazos determinados, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento de la concesión de la prórroga.

4. ORDENACIÓN DE GASTOS.

La Junta de Gobierno Local es informada de los gastos que a continuación se detallan:

MANCOMUNIDAD DE LA SUBBÉTICA. PARQUE DE MAQUINARIA

Factura número 32/2013	2.850,94 €
------------------------	------------

UNIPRESALUD

Factura número F13149806ND	1.457,00 €
----------------------------	------------

PAVIMENTOS DEL GENIL, S.A.

Factura número A1024	2.339,41 €
----------------------	------------

PAVIMENTOS DEL GENIL, S.A.

Factura número A1089	3.041,24 €
----------------------	------------

PAVIMENTOS DEL GENIL, S.A.

Factura número B1554	1.629,00 €
----------------------	------------

JUAN CARLOS LÓPEZ MUÑOZ

Factura número 492	1.331,18 €
--------------------	------------

GRUPO ADISMA

Factura número A00380	1.445,95 €
-----------------------	------------

DOMINGO JESÚS CÓRDOBA MONTES

Factura número 88/2013	2.453,40 €
------------------------	------------

DOMINGO JESÚS CÓRDOBA MONTES

Factura número 118/2013	2.020,70 €
-------------------------	------------

De conformidad con las facultades delegadas al respecto por la Resolución de la Alcaldía número 134/2.011, de 23 de junio, las personas reunidas acuerdan unánimemente prestarle su aprobación.

5. INSTANCIAS Y SOLICITUDES.

No se sometió a la Junta de Gobierno Local ningún asunto en este apartado del orden del día.

6. APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS.

No se sometió a la consideración de las personas reunidas ningún expediente de esta naturaleza.

7. RUEGOS Y PREGUNTAS.

No los hubo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por orden de la Presidencia se levantó la sesión a las dieciocho horas y cuarenta minutos del día al principio indicado.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido la presente de orden y con el visto bueno de la Sra. Alcaldesa-Presidenta en Doña Mencía a doce de febrero de dos mil catorce.

Vº Bº
La Alcaldesa,

Fdo. Juana Baena Alcántara.