



**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO
LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO EL DÍA
23 DE NOVIEMBRE DE 2.017.**

JOSÉ MARÍA ZAFRA LEÓN, Secretario-Interventor del Excelentísimo Ayuntamiento de Doña Mencía (Córdoba).

CERTIFICO:

Que en la sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento el día 23 de noviembre de 2017 se produjeron las actuaciones y adoptaron los acuerdos que se detallan a continuación:

ASISTENTES

Alcaldesa-Presidenta Sustituta: Carmen Romero Villa (Grupo Municipal Socialista).

Concejales:

Jesús Francisco Delgado Fuentes (Grupo Municipal de IULV-CA).
José Aceituno Moreno (Grupo Municipal Popular).

Secretario-Interventor: José María Zafra León.

NO ASISTE A LA SESIÓN

La Sra. Alcaldesa-Presidenta Titular de la Corporación, Juana Baena Alcántara, quien se encuentra en situación de baja médica.

En Doña Mencía, el día veintitrés de noviembre de dos mil diecisiete, a las diecinueve horas, se reúnen en la Alcaldía del Ayuntamiento las personas que anteriormente se indican para celebrar en primera convocatoria sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local de esta Entidad.

Preside la sesión la Sra. Alcaldesa-Presidenta Sustituta Carmen Romero Villa, con mi asistencia como Secretario-Interventor del Ayuntamiento.

Abierta la sesión por orden de la Presidencia, una vez comprobado por mí el Secretario que concurre el quórum de asistencia establecido en la normativa de aplicación, pasa a tratarse los asuntos incluidos en el orden del día.

1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR QUE SE DETALLA A CONTINUACIÓN:

- SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 9 DE NOVIEMBRE DE 2017.

De conformidad con lo establecido en el artículo 91.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1.986, de 28 de noviembre, la Sra. Presidenta pregunta a quienes asisten a la reunión si desean formular observaciones o propuestas de rectificación al borrador del acta de la sesión que se detalla en el enunciado.

Puesto que no se realiza ninguna propuesta de rectificación, la Junta de Gobierno Local acuerda prestar aprobación al acta de la referida sesión.

2. ESCRITOS VARIOS Y DISPOSICIONES OFICIALES.

La Junta de Gobierno Local es informada, quedando enteradas las personas asistentes a la sesión, de la correspondencia oficial que se detalla a continuación:

2.1.- El Presidente de la Diputación de Córdoba traslada el acuerdo adoptado por Pleno de tal Corporación, en sesión ordinaria celebrada el día 18 de octubre del año en curso, en virtud del cual se aprobó la proposición relativa al cumplimiento del RDL 1/2013, sobre el derecho de las personas con discapacidad y de su inclusión social en nuestra provincia.

2.2.- El Secretario de la Diputación de Córdoba hace llegar el acuerdo de la Junta de Gobierno de esa Entidad, adoptado en sesión ordinaria del día 10 de octubre de 2017, relativo a la resolución de la convocatoria para el presente año de subvenciones a ayuntamientos de la provincia menores de 20.000 habitantes para la restauración y conservación de bienes inmuebles de carácter histórico-artístico de propiedad municipal, según el cual la ayuda concedida a este Ayuntamiento asciende a 18.720,00 euros para el proyecto denominado "Protección y conservación de la Torre de la Plata (2ª fase)".

2.3.- La Jueza Titular del Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número 2 de Cabra (Córdoba), mediante auto dictado en el procedimiento Diligencias Previas número 790/2017, interesa determinada información municipal e igualmente la remisión de documentación relativa a la licencia de actividad otorgada a la Peña Flamenca de Doña Mencía sita en la calle Aguas número 8 del municipio.

2.4.- El Diputado Provincial Delegado de Cooperación con los Municipios y Carreteras responde a la petición realizada desde este Ayuntamiento para la colocación de una barrera bionda en un tramo de la carretera CO-6202 de este término municipal, respecto de lo que manifiesta la imposibilidad de realizar en la actualidad los trabajos solicitados al carecer la Diputación de contrato en vigor de conservación de carreteras. No obstante, añade que la petición será tenida en cuenta para su atención en el menor plazo posible, una vez que se disponga de los medios adecuados y las prioridades lo permitan.

2.5.- El Presidente de la Diputación de Córdoba comunica su decreto de 30 de octubre del año en curso, relativo a la concesión de subvenciones para los gastos de materiales del proyecto del PFEA 2017 a ejecutar en este municipio que a continuación se detalla:

CÓDIGO	PROYECTO	SUBVENCIÓN
PFEA COM 17.0056	Intervención en la plaza de la calle Villalegre	2.928,61 euros

2.6.- La Delegada Territorial de Salud, Igualdad y Políticas Sociales de la Junta de Andalucía invita a participar en el *ENCUENTRO PROVINCIAL SOBRE POLÍTICAS DE INFANCIA Y ADOLESCENCIA*, que se celebrará en el salón de actos de la Delegación del Gobierno de la Junta de Andalucía el día 29 de noviembre de 2017.

2.7.- El Técnico de Promoción del Centro Regional de Transfusión Sanguínea de Córdoba presenta el calendario de extracciones de sangre a llevar a cabo en el municipio durante el ejercicio 2018, cuyo detalle es el siguiente:

- 16 de marzo.
- 22 de junio.
- 28 de septiembre.
- 14 de diciembre.

2.8.- El Diputado Provincial Delegado de Cooperación con los Municipios informa de la aprobación provisional, por el Pleno de la Diputación de Córdoba en sesión extraordinaria celebrada el día 10 de noviembre de 2017, de las actuaciones incluidas en el Plan Provincial Extraordinario de Inversiones Financieramente Sostenibles del presente año. Por lo que se refiere a Doña Mencía, se trata de las siguientes:

DENOMINACIÓN DE LA ACTUACIÓN	SUBVENCIÓN DIPUTACIÓN
Mejora de caminos vecinales	61.517,15 euros
Rehabilitación de edificios públicos	46.085,06 euros
Soterramiento de contenedores de residuos en la calle Calvario y Glorieta Príncipes de España	39.355,47 euros

2.9.- El Ingeniero Jefe del Servicio de Actuaciones en Cauces de la Comisaría de Aguas de la Confederación Hidrográfica del Guadalquivir remite copia de la Resolución de fecha 2 de noviembre de 2017, por la que se autoriza a Aguas de Córdoba-EMPROACSA para la ejecución de las obras del proyecto de renovación parcial de la arteria de abastecimiento en alta a Doña Mencía, afectando al Arroyo Hondo y afluente del Arroyo de la Plata, en el término municipal de Baena.

2.10.- El Presidente de la Federación de Peñas Cordobesas expresa su agradecimiento ante la colaboración y cariño mostrados por este Ayuntamiento en el desarrollo de la *III MARCHA DE SENDERISMO POR LA RUTA "TREN DEL ACEITE"*, que con la participación de un gran número de peñistas cordobeses tuvo lugar recientemente en nuestro municipio.

3. LICENCIAS URBANÍSTICAS.

LICENCIA INTERESADA POR LA ENTIDAD AVENTÚRATE DOÑA MENCÍA C.B. PARA LA ACTIVIDAD PARA LEGALIZACIÓN DE “LOCAL DESTINADO A CELEBRACIONES Y SNACK-BAR CAFETERÍA CON COCINA” SITO EN LA CALLE EL JARDINITO NÚMERO 6 DE LA LOCALIDAD.

La Junta de Gobierno Local conoce el expediente instruido a instancia de la entidad AVENTÚRATE DOÑA MENCÍA C.B. para la actividad para legalización de “Local destinado a celebraciones y snack-bar cafetería con cocina” sito en la calle El Jardinito número 6 de la localidad, en el que consta propuesta técnica favorable, si bien con medidas correctoras, suscrita por el Jefe de la Unidad Territorial y el Ingeniero Técnico Industrial del Servicio de Arquitectura y Urbanismo, Sección Guadajoz, de la Diputación de Córdoba, con fecha 12 de septiembre de 2017.

Considerando que, por su naturaleza y características, y en armonía con las prescripciones de la Ley 7/2.007, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental, se trata de una actividad incluida en el apartado 13.32 *Restaurantes, cafeterías, pubs y bares* del Anexo I de la mencionada norma, y por lo tanto sometida al procedimiento de calificación ambiental.

Considerando que el emplazamiento de la actividad está de acuerdo con las ordenanzas municipales y normativa urbanística vigente en la localidad.

La Junta de Gobierno Local, con el voto afirmativo de sus integrantes presentes en la sesión emitido con carácter ordinario, acuerda:

PRIMERO.- Calificar favorablemente la actividad para legalización de “Local destinado a celebraciones y snack-bar cafetería con cocina” sito en la calle El Jardinito número 6 de la localidad.

SEGUNDO.- Conceder a la entidad AVENTÚRATE DOÑA MENCÍA C.B. licencia para la actividad para legalización de “Local destinado a celebraciones y snack-bar cafetería con cocina” sito en la calle El Jardinito número 6 de la localidad, advirtiéndole de la obligación de adoptar las medidas correctoras que se indican en el informe emitido el día 12 de septiembre de 2.017 por el SAU-Guadajoz de la Diputación de Córdoba y que son las siguientes:

1. El informe del proyecto correspondiente a cualquier actividad requiere, necesariamente, el previo de adecuación al planeamiento urbanístico tanto en la edificación que la albergue como del uso a que se destine. Señalando al respecto que en atención a las circunstancias urbanísticas el promotor titular de la edificación, en su caso, habrá de subsanar las deficiencias en ellas recogidas, de acuerdo con lo establecido en la Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía. Según el preceptivo informe técnico urbanístico que será emitido por los Servicios Técnicos Municipales del Ayuntamiento de Doña Mencía.
2. La instalación/actividad, deberá ajustarse al proyecto, anexo, medidas correctoras y condiciones impuestas.
 - **No se autoriza la dotación de equipos de reproducción o amplificación sonora, o audiovisuales.**

– **El local sin uso de la entreplanta no podrá ser utilizado.**

3. De acuerdo con lo señalado en la nota 3, al pie de la Tabla 1,2 de la Sección SI 2 del DBSI, se ha de garantizar que la estructura principal de cubierta y de los elementos que únicamente sustenten dicha cubierta alcancen una resistencia al fuego R30, como mínimo, excepto en las franjas cortafuegos de cubierta, en un ancho de 1 metro, en que la cubierta tendrá garantizada una resistencia al fuego mínima REI 60.
4. Se garantizará que el conducto de evacuación de humos de la cocina, tenga una clasificación EI 30 cuando discurra por el interior del edificio, así como cuando discurra por fachadas a menos de 1'5 metros de distancia de zonas de la misma que no sean, al menos, EI 30. La salida de humos no producirá molestias en los recintos próximos, un criterio adecuado podrá ser la Norma UNE 123-001:2005 para distancias mínimas desde la boca de la chimenea hasta un obstáculo.
5. El establecimiento se adaptará en todo momento a los requisitos básicos del DB-SUA: Seguridad de utilización y accesibilidad, con el fin de reducir a límites aceptables el riesgo de que los usuarios sufran daños inmediatos durante el uso previsto, y a lo dispuesto por el Real Decreto 486/97 sobre Disposiciones Mínimas de Seguridad y Salud en los lugares de trabajo.
6. Se garantizará las condiciones térmicas y de ventilación del establecimiento, según establece la Instrucción IT 1 del RITE (R.D. 1027/2007, de 20 de julio) y la Norma UNE-EN 13779. El sistema de ventilación debe disponer de aporte suficiente de aire exterior y utilizar filtros de clase F7 para así obtenerse una calidad de aire interior IDA 3.
7. Conforme al Artículo 49 del Decreto 6/2012, previa la puesta en marcha o funcionamiento de la actividad deberá aportarse Certificación de cumplimiento de que se han adoptado las medidas correctoras y comprobaciones en materia de ruidos según establece el Decreto 6/2012, y el Reglamento 1367/2007 de 19 de octubre que desarrolla la Ley 37/2003 de 17 de noviembre del Ruido, la cual será redactada y firmada por técnico competente, y en la que:
 - Se acreditará mediante informe de Ensayo Acústico, el cumplimiento de la inmisión de ruido al exterior y de transmisión de ruidos a locales colindantes (viviendas), según los valores límites de mañana, tarde y noche aplicables y establecidos en la Tabla VI y VII respectivamente, del Título III del Reglamento 6/2012 de Protección contra la Contaminación Acústica en Andalucía, en lo referente a zonificación acústica, objetivos de calidad acústica y límites admisibles de ruidos con toda la maquinaria y equipos (1) funcionando.

(1) Al respecto anterior se observa que en el Informe de Ensayo Acústico se habrán de tener en cuenta no solo los equipos o focos de ruido que se generan en el interior del. También habrán de tenerse en cuenta aquellos otros equipos o focos de ruido situados fuera de los límites antes señalados, como pueden ser: 1) unidades exteriores de aire acondicionado en fachada o cubierta 2) bocas de expulsión situadas en la cubierta, 2) tomas de fachada para la entrada y salida de aire, etc.

8. En el caso de que los niveles de inmisión de ruidos o vibraciones en las edificaciones más perjudicadas, o en el exterior, superasen los niveles establecidos en el Capítulo II del Título III del Decreto 6/2012, por el que se aprueba el Reglamento de Protección contra la Contaminación Acústica en Andalucía, se procederá a la insonorización de la actividad, maquinaria o instalación, o a la adopción de medidas antivibratorias, hasta no alcanzarlos.
9. Deberá disponer en lugar bien visible del establecimiento, un documento expedido por la Delegación del Gobierno de la Junta de Andalucía en el que figure el nombre comercial de la actividad, actividad, DNI o CIF del titular, aforo máximo autorizado (133 personas) y el horario de apertura y cierre (Artículo 7 de la Orden de 25 de marzo de 2002, por la que se regulan los horarios de apertura y cierre de los establecimientos públicos en la Comunidad Autónoma de Andalucía).
10. Las características y especificaciones de los extintores de incendios se diseñarán, ajustarán y mantendrán de acuerdo con lo establecido en las prescripciones contenidas en el Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios.
11. No se mezclarán residuos constituidos por diferentes materiales, manteniéndose en las adecuadas condiciones de separación con el fin de facilitar y hacer posible la entrega de los mismos a empresas que aseguren su efectivo aprovechamiento, para ello los contenedores de residuos tendrán una capacidad suficiente y las características adecuadas al tipo de residuos a contener. En todo caso, los residuos producidos y/o aquellos que se posean en el desarrollo de la actividad estarán a lo dispuesto en los Artículos 17, 18 y 19 de la Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados.
12. Queda totalmente prohibido el vertido de aguas con restos de lodos o aceites, a la red de saneamiento municipal. Para ello, en su caso, en todos los puntos donde se genere este tipo de vertido se dispondrá de una arqueta separadora de grasas o fangos. Asimismo, al plantearse el vertido a la red de saneamiento municipal, habrá de contarse con la correspondiente Autorización de vertido a dicha red municipal, y adaptarse, en todo caso, a los condicionados ambientales que le sean impuestos en dicha autorización de vertido.

TERCERO.- Advertir también a la entidad AVENTÚRATE DOÑA MENCIA C.B. que la puesta en marcha de la actividad se realizará una vez se haya presentado certificación debidamente visada por el colegio profesional correspondiente, suscrita por el director técnico del proyecto, en la que se acredite el cumplimiento de las medidas y condiciones ambientales impuestas en la Resolución de Calificación Ambiental y proyecto informado favorablemente. Asimismo se detallarán las mediciones y comprobaciones técnicas realizadas al efecto, según el artículo 15.4 del Reglamento de Calificación Ambiental.

Asimismo, la entidad AVENTÚRATE DOÑA MENCÍA C.B. deberá presentar certificación suscrita por ECA o técnico competente del cumplimiento de las normas de calidad y prevención acústica, según el artículo 47 del Reglamento de Protección contra la Contaminación Acústica en Andalucía.

Previo al inicio de la actividad, la entidad promotora del expediente deberán contar con cuantas autorizaciones, concesiones, licencias o informes que sean exigibles de acuerdo con la legislación vigente aplicable para la ejecución de la actuación, según lo establecido en el artículo 17.1 de la Ley 7/2007. Por tanto, la entidad titular aportará documentación suficiente que acredite que cuenta con las correspondientes autorizaciones, concesiones, etc, que sean preceptivas.

4. INFORMACIÓN SOBRE GASTOS.

La Junta de Gobierno Local es informada de los gastos que se detallan a continuación:

JOSÉ ANTONIO MORALES SÁNCHEZ	
Factura número 060426	2.178,00 €
SEÑALIZACIONES JICA ANDALUZA, S.L.	
Factura número 000184	1.733,45 €
KAOKA OBRAS Y SERVICIOS DEPORTIVOS, S.L.	
Factura número A-2017-00130	2.251,51 €
ALBERTO DE PAZ MORA	
Factura número 21/2017	1.382,64 €
BERENICE SONIDO, S.L.U.	
Factura número 18/017	3.872,00 €

5. INSTANCIAS Y SOLICITUDES.

5.1.- ANTONIO RAFAEL ACEITUNO RODRÍGUEZ, vecino de Doña Mencía con domicilio en la calle Baena número 27, manifiesta que el día 20 de septiembre del año en curso cuando discurría por la calle Tránsito junto con su pareja, esta última en silla de ruedas, se vieron obstaculizados por el estacionamiento de dos vehículos en un lugar no permitido para ello, además de dos vecinas sentadas con sus hamacas en la vía pública, hechos ambos que provocaron el consiguiente impedimento para su libre discurrir por el mencionado lugar. Por este motivo, interesa que se proceda a la prohibición de estacionamiento en la calle Tránsito además de que por los servicios municipales que correspondan

se procedan al apercibimiento a las vecinas mencionadas por los hechos descritos, llegando incluso a sancionarlas si no atendiesen la advertencia anterior.

La Junta de Gobierno Local, conocida la solicitud y el informe emitido al respecto por el Oficial Jefe de la Policía Local de la Entidad, acuerda unánimemente comunicar al peticionario lo siguiente:

PRIMERO.- Por lo que respecta a la prohibición de estacionamiento en el lugar, que en la actualidad la citada calle se encuentra en obras, una vez finalizadas las cuales y de conformidad con las competencias municipales, las normas de tráfico y la preferencia que la vigente Ley de Seguridad Vial otorga a las señales y órdenes de los agentes encargados del tráfico, se propondrá la regulación del uso de la vía y la conveniencia o no del estacionamiento de vehículos en la misma.

SEGUNDO.- Que no se considera oportuno realizar apercibimiento alguno a las vecinas que, sentadas en sus hamacas, estaban en la calle ya que, además de tratarse de costumbre muy arraigada en los veranos de municipios como el nuestro, este órgano no duda de que aquéllas hubieran franqueado el paso al solicitante y persona que lo acompañaba a poco que se lo hubiese pedido.

5.2.- CARMEN CAMACHO BONILLA, vecina del municipio domiciliado en la calle Federico García Lorca número 6-2º, manifiesta que sus hermanos Manuel, Francisco, Manuela, Antonio, Juan y Eulalia Camacho Bonilla le han cedido los derechos que tienen sobre la sepultura número AS2009, (Referencia 517), del Cementerio Municipal de esta localidad, motivo por el que solicita el cambio de titularidad a su favor del enterramiento referido.

La Junta de Gobierno Local, informados sus integrantes presentes en la sesión de los documentos en la que se acreditan las respectivas cesiones, acuerda unánimemente acceder al cambio de titularidad que se solicita.

5.3.- FRANCISCA TAPIA ORTIZ, domiciliada en la calle Cervantes número 30 de la localidad, trabajadora municipal de este Ayuntamiento que presta servicios en el Centro de Educación Infantil, después de manifestar cumplirá los sesenta años de edad el próximo día 13 de enero de 2018, de conformidad con lo establecido en el artículo 39.1 del vigente Acuerdo Marco de Relaciones Laborales, Sociales y Sindicales de los Empleados del Excmo. Ayuntamiento de Doña Mencía, solicita una reducción de su jornada laboral consistente en una hora diaria sin pérdida de retribuciones.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus integrantes presentes en la sesión, acuerda conceder la Sra. Camacho Bonilla una reducción de jornada consistente en una hora diaria, sin reducción proporcional de sus retribuciones, a partir del día 14 de enero de 2018.

5.4.- ANTONIO CAMACHO BONILLA, vecino de la localidad con domicilio en los Pisos San Antonio de Padua número 29, en su calidad de Presidente de la PEÑA FLAMENCA DE DOÑA MENCÍA, solicita autorización para celebrar un acto flamenco en el local sede de la entidad que preside situado en la calle Aguas número 8, el día 3 de diciembre de 2017, entre las 14 y las 17 horas, petición

respecto a la que, además de indicarse que el aforo del evento será de 100 personas, se adjunta la siguiente documentación:

- Memoria técnica visada.
- Certificado acreditativo respecto a la solidez y seguridad estructural.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de sus tres integrantes presentes en la sesión, acuerda autorizar a la entidad PEÑA FLAMENCA DE DOÑA MENCÍA, representada por ANTONIO CAMACHO BONILLA, para la celebración en el local de su sede sito en la calle Aguas número 8 de este municipio, el día 3 de diciembre de 2017, entre las 14 y las 17 horas, del acto flamenco antes citado, con los siguientes requisitos y condiciones:

- El desarrollo de la actividad deberá ajustarse a las condiciones de utilización señaladas en la documentación técnica aportada y a las condiciones generales establecidas para la actividad principal (Sede social asimilable a bar).
- El aforo máximo permitido es de 100 personas, dato que deberá exponerse al público mediante un cartel bien visible.
- No se autorizan equipos de reproducción musical fuera de las dependencias del edificio. En todo caso, se cumplirán los niveles de emisión al exterior o los de inmisión de ruidos en las viviendas más próximas recomendados en las Tablas 1 y 2 del Anexo I del Decreto 326/2003, de 25 de noviembre, Reglamento de Protección Contra la Contaminación Acústica.
- En el caso de que se genere algún residuo considerado como tóxico y peligroso, el titular queda obligado a la gestión adecuada de los mismos de acuerdo con la Ley 10/1998, de 21 de abril, de Residuos, y de conformidad con las prescripciones establecidas en el Real Decreto 833/1988, de 20 de julio, con las modificaciones introducidas en el Decreto 952/1997, de 20 de junio.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por orden de la Presidencia se levantó la sesión a las diecinueve horas y treinta y cinco minutos del día al principio indicado.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido la presente de orden y con el visto bueno de la Sra. Alcaldesa-Presidenta en Doña Mencía a treinta de noviembre de dos mil diecisiete.

Vº Bº
La Alcaldesa Sustituta,

Fdo. Carmen Romero Villa.