



ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EL DÍA 1 DE MARZO DE 2.011.

JOSÉ MARÍA ZAFRA LEÓN, Secretario del Excelentísimo Ayuntamiento de Doña Mencía (Córdoba).

CERTIFICO:

Que en la sesión ordinaria celebrada por el Pleno de este Ayuntamiento el día 1 de marzo de 2.011 se produjeron las actuaciones y adoptaron los acuerdos de los que seguidamente queda constancia:

ASISTENTES:

Alcaldesa-Presidenta: Dña. María de los Santos Córdoba Moreno (IULV-CA).

Concejales: Dña. Juana Baena Alcántara (PSOE-A), D. Rafael Cabezas Córdoba (IULV-CA), Dña. María Camacho Mesa (IULV-CA), D. Francisco Manuel Cámara Luna (PSOE-A), D. Rafael Cantero Gómez (PP), D. Jesús Francisco Delgado Fuentes (IULV-CA), Dña. Francisca López Lastres (IULV-CA), D. Francisco Martínez Fernández-Pacheco (PSOE-A), D. Julián Montes Muñoz (IULV-CA), D. Antonio Vicente Montes Poyato (IULV-CA) y Dña. Carmen Romero Villa (PSOE-A).

Secretario: D. José María Zafra León.

NO ASISTE: D. Julio Priego Priego (PSOE-A), quien ha justificado su ausencia de la sesión.

En Doña Mencía, el día uno de marzo de dos mil once, a las veinte horas, se reúnen en el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial las personas que arriba se indican, todas ellas integrantes del Ayuntamiento, para celebrar en primera convocatoria sesión ordinaria del Pleno de la Corporación.

Preside la sesión la Sra. Alcaldesa-Presidenta Dña. María de los Santos Córdoba Moreno con mi asistencia como Secretario de la Corporación.

Abierta la sesión por orden de la Presidencia, una vez comprobado por mí el Secretario que concurre el quórum de asistencia establecido en la normativa de aplicación, pasa a tratarse los asuntos incluidos en el orden del día.

1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR QUE SE DETALLA A CONTINUACIÓN:

- **SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 31 DE ENERO DE 2011.**

De conformidad con lo establecido en el artículo 91.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1.986, de 28 de noviembre, la Sra. Presidenta pregunta a las personas reunidas si alguna de ellas desea formular observaciones al borrador del acta de la sesión anterior que se detalla en el enunciado, manifestándose de forma negativa, por lo que el Pleno de la Corporación acuerda su aprobación con el voto a favor de todos los concejales y concejalas presentes en la sesión.

2. INFORMACIÓN SOBRE LAS RESOLUCIONES DE LA ALCALDÍA DICTADAS DESDE LA CELEBRACIÓN DE LA ÚLTIMA SESIÓN ORDINARIA.

De acuerdo con lo preceptuado en el artículo 42 del vigente Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, los asistentes a la sesión son informados de las resoluciones desde la número 16 hasta la 22 de 2.011, dictadas por la Alcaldía desde la celebración de la última sesión ordinaria, quedando enterada la Corporación.

3. DISPOSICIONES Y CORRESPONDENCIA OFICIALES.

El Ayuntamiento Pleno es informado del escrito remitido por la Presidenta de la Junta Local de Lucena de la Asociación Española Contra el Cáncer, en el que comunica la absorción por el Servicio Andaluz de Salud de la Unidad de Cuidados Paliativos dependiente con anterioridad de tal Asociación. Por este motivo, añade, la vigencia del convenio de colaboración que entre ambas entidades existía para el mantenimiento de la Unidad de Cuidados Paliativos (*Atención domiciliaria a enfermos oncológicos terminales*), ha dejado de tener vigencia. Para terminar, en su calidad de representante de la Asociación, agradece a esta Corporación Municipal la colaboración prestada durante todos los años que se ha venido prestando la ayuda.

4. INFORMACIÓN DE LA PRESIDENCIA.

4.1.- TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y PODA EN LA CARRETERA 6202 (CABRA-BAENA).

Informa la Sra. Presidenta de que, después de que se haya dirigido en varias ocasiones a la Diputación de Córdoba, por escrito y verbalmente, ante las quejas de algunos vecinos con respecto a la necesidad de poda de los árboles de las márgenes de la carretera 6202,

por el peligro que representaban sobre todo para los vehículos grandes, la Diputación ha adjudicado a una empresa los trabajos de mantenimiento y poda en dicha carretera, habiendo contratado la entidad adjudicataria, después de que se hiciesen gestiones al respecto, a cuatro personas de Doña Mencía, todos alumnos del Taller de Empleo “El Retamal”.

4.2.- PROYECTO DE INTERVENCIÓN EN LA LADERA DE BUENAVISTA.

La Presidenta de la Corporación da cuenta de que los trabajos de ejecución del proyecto se siguen desarrollando, habiendo concluido ya la construcción de los pozos, todos los cuales se encuentran conectados y recogiendo agua. Respecto al muro de escollera, comenta que dada la gran cantidad de agua existente en su base se ha tenido que derivar mediante zanjas provisionales no obstante lo cual parece ser que mañana comenzará su construcción por bataches de mayor anchura, unos quince metros, de la que informó en ocasiones anteriores, ya que la gran altura del muro aconseja que se haga así.

Asimismo la Sra. Alcaldesa manifiesta que, según le ha informado la dirección técnica de la obra, se ha encontrado solución al problema que afectaba al solar propiedad de D. Juan Manuel Torres Moreno, de manera que no se va a ver ocupado por ninguna canalización como en el proyecto estaba previsto, ya que se ha corregido su trazado para que discurra por el camino de acceso a la finca Buenavista.

4.3. REUNIÓN DE LA COMISIÓN MIXTA PARITARIA EN RELACIÓN CON LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LA AUTOVÍA DEL OLIVAR A SU PASO POR DOÑA MENCIA.

Informa la Sra. Alcaldesa de que, conforme al acuerdo que se firmó con la Consejería de Obras Públicas y Transportes, mañana día dos se reunirá en el Ayuntamiento por primera vez la comisión técnica paritaria mixta constituida para el seguimiento del proyecto de la Autovía del Olivar a su paso por Doña Mencía.

4.4.- PUESTA EN MARCHA DEL PUNTO DE RECOGIDA DE AGUA EN EL PILAR DE ABAJO.

La Sra. Presidenta se refiere acto seguido a la entrada en funcionamiento del punto de agua del Pilar de Abajo, estando pendiente sólo la colocación del cartel con las normas de uso acordadas en el Consejo Agrario. Los agricultores, añade, deberán de solicitar las llaves en el Ayuntamiento donde se les entregarán junto con una autorización en la que consten los datos de cada usuario.

4.5.- SUBVENCIONES CONCEDIDAS POR LA DIPUTACIÓN DE CÓRDOBA EN EL MARCO DEL PLAN PROVINCIAL ESPECIAL DE ASISTENCIA ECONÓMICA PARA LA REALIZACIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS MUNICIPALES GENERADORES DE EMPLEO.

Por último la Presidencia informa a la Corporación de que, en relación con las solicitudes que se cursaron en el marco del Plan Provincial Especial de Asistencia Económica para la Realización de Obras y Servicios Municipales Generadores de Empleo, por acuerdo del el Pleno de la Diputación se ha concedido una asignación económica a este municipio por importe de 48.358,64 euros, según los criterios de distribución establecidos, para financiar los costes salariales, incluida la seguridad social, de los proyectos acogidos que seguidamente se detallan:

- Ayudas de albañilería para la reparación de espacios públicos y viales.
- Ayudas de albañilería para la reparación de edificios municipales.
- Ayudas para la rehabilitación de jardines públicos.

Una vez recibida la resolución definitiva de aprobación de los proyectos y presentada la correspondiente oferta de contratación en el Servicio Andaluz de Empleo, informa la Sra. Alcaldesa, habrá de contratarse a cuatro oficiales y diez peones, bajo el criterio fundamental que se recoge en el citado plan de *“mejor adecuación al puesto de trabajo ofertado”*.

5. MANIFIESTO INSTITUCIONAL DE ESTE AYUNTAMIENTO CONTRA LA VIOLENCIA A LAS MUJERES.

Dña. Carmen Romero Villa, concejala del Grupo Municipal Socialista, da lectura al documento que a continuación se transcribe de forma literal:

<<MANIFIESTO DE LOS TRES GRUPOS POLÍTICOS DE LA CORPORACIÓN CONTRA LA VIOLENCIA A LAS MUJERES.

La Violencia de Género supone una manifestación extrema de la discriminación, la situación de desigualdad y las relaciones de poder de los hombres contra las mujeres, que se ejerce sobre éstas por el mero hecho de serlo y supone una clara conculcación de los Derechos Humanos. Este hecho exige que la afrontemos como una de las preocupaciones clave para reclamar la activa participación y diálogo entre las Instituciones, Asociaciones de Mujeres y otras organizaciones relevantes en el ámbito de la defensa de los derechos humanos.

La Ley Integral de Medidas Urgentes contra la Violencia de Género y la Ley de Medidas de Prevención y Protección Integral contra la Violencia de Género están siendo una medida imprescindible para que la sensibilización social contra estos crímenes cale hondo en la sociedad.

Muchos han sido los malos tratos evitados y los asesinatos no cometidos, muchas mujeres han sido y serán protegidas y salvadas de una certera situación de grave riesgo físico y psíquico, saliendo de la espiral de terror y crueldad que los malos tratos significan; se ha podido identificar y rechazar la violencia que había en costumbres y hábitos seculares, disfrazados de normalidad. Pero las estadísticas están ahí y nos conmueven, porque detrás de las cifras hay sufrimiento por parte de las víctimas, sus familias, la sociedad, y sobre todo, hay mujeres que han perdido lo más valioso, la vida y con ella el derecho a vivir, a amar, a ser personas. Por lo cual hemos de exigir que se cumplan todos y cada uno de los puntos que la Ley recoge para que pueda ser un instrumento más efectivo en esta lucha.

Aún existen mensajes patentes o latentes en las familias, la educación, la publicidad, los medios de comunicación, etc. que siguen presentando una imagen de la mujer que denigra su papel en la sociedad, que la desprecia o anula, manteniendo un estereotipo femenino tergiversado e inaceptable, una imagen que influye en las personas jóvenes en plena formación de su personalidad y que les hace reproducir esta violencia. Los casos de maltrato han aumentado significativamente en franjas de edad menores de 30 años.

La elaboración de programas específicos contra la Violencia de Género en las Escuelas, Institutos, Universidades debe abordarse como pilar fundamental para la erradicación de este estigma y también potenciar un compromiso en las familias para que cuestionen todo aquello que contribuya a la perpetuación de roles de desigualdad.

Desde las Instituciones se debe trabajar para que la percepción social de la mujer no siga siendo sesgada, de dependencia ni de dominación. La educación en valores democráticos implica colocar a la mujer en igualdad de derechos y para ello consideramos la acción educativa como elemento fundamental de prevención contra cualquier tipo de violencia, específicamente la ejercida contra las mujeres.

El Ayuntamiento de Doña Mencía asume su responsabilidad de luchar contra esta inaceptable situación, se compromete activamente a ello:

- Condenando rotundamente cuantas agresiones se produzcan.
- Apoyando a las víctimas.
- Ayudándolas a su pronta recuperación psicosocial encaminada a su autonomía personal, mediante el ofrecimiento de los recursos

existentes por parte de las instituciones públicas, así como por parte de los Cuerpos y Fuerzas de Seguridad del Estado.

- Transmitiendo mediante la educación valores de igualdad, tolerancia y respeto entre hombres y mujeres.
- Promoviendo cuantas jornadas de formación sean necesarias para padres y madres, planificadas desde la perspectiva de género.
- Transmitiendo de forma eficaz a la ciudadanía la imperiosa necesidad de erradicar de una vez por todas, la violencia de género.>>

Concluida la lectura, tiene lugar la votación ordinaria para adoptar el acuerdo. El Ayuntamiento Pleno, con el voto a favor de los doce representantes municipales presentes en la sesión, acuerda:

PRIMERO.- Aprobar el Manifiesto contra la Violencia a las Mujeres redactado por los tres grupos políticos de la Corporación anteriormente transcrito.

SEGUNDO.- Que se remita certificación de este acuerdo a la Plataforma Cordobesa contra la Violencia a las Mujeres.

6. MOCIÓN DEL GRUPO MUNICIPAL DE IULV-CA DE ESTE AYUNTAMIENTO RELATIVA A LA FINANCIACIÓN Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REPARACIÓN Y RESTITUCIÓN DE LA DEPURADORA DE DOÑA MENCIA.

Constituye el objeto del asunto la moción referenciada en el epígrafe cuyo contenido literal es el siguiente:

<<DON JESÚS FRANCISCO DELGADO FUENTES, portavoz del grupo municipal de IU en el Ayuntamiento de Doña Mencía, propone para su debate y aprobación la siguiente moción relativa a la

FINANCIACIÓN Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REPARACIÓN Y RESTITUCIÓN DE LA DEPURADORA DE DOÑA MENCIA.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:

En 2009 y tras pasar el periodo de pruebas, la estación depuradora de aguas residuales de Doña Mencía, pasa a manos de EMPROACSA para entrar en funcionamiento. Sin embargo, y casi desde un principio la EDAR ha tenido problemas en la red de colectores, los cuales tienen que conducir las aguas residuales para su tratamiento y depuración hasta la estación. A esta circunstancia hay que sumar las intensas lluvias del invierno pasado, que contribuyeron a deteriorar aún más los colectores en diferentes tramos, estos siguen aún sin reparar por falta de

financiación y la Depuradora por tanto sin funcionar y sin depurar las aguas residuales procedentes del municipio.

Desde el Ayuntamiento de Doña Mencía en multitud de ocasiones se ha trasladado esta situación a EMPROACSA, en quién tiene delegado todo el ciclo integral del agua.

La Diputación de Córdoba, tras hacer una valoración de los daños ocasionados el invierno pasado, presentó solicitud de subvención en base a la Orden TER/1005/2010, de 22 de abril sobre procedimiento de concesión de subvención para paliar daños producidos por incendios forestales y catástrofes naturales ocurridas en varias Comunidades Autónomas, posteriormente modificada por la Orden TER/1727/2010 de 23 de junio. Dicha solicitud de subvención fue rechazada por la Dirección General del Ministerio. El Pleno de la Diputación interpuso un recurso contra la resolución dictada el 23 de junio de 2010 en el Pleno de 30 de julio de 2010, pero sin resultado positivo.

Desde el Grupo Municipal de IULVCA consideramos que es una necesidad urgente reparar los tramos de colector afectados, y que la depuradora funcione correctamente, habida cuenta que en el recibo del agua nos están facturando el canon por depuración de aguas residuales, servicio que no se está prestando a los vecinos de Doña Mencía.

Por otra parte, se realizó una considerable inversión pública en su día para construirla, además del gasto público que supone su funcionamiento, pues la depuradora de Doña Mencía formaba parte del LOTE 3 cuya gestión se adjudicó por parte de Diputación a la empresa SACONSA DRACE, por un valor total de 958.928'60 euros al año más el IVA correspondiente, sin embargo la EDAR lleva más de un año sin funcionar.

Por todo lo anteriormente expuesto, el Grupo Municipal de IULVCA, eleva al Pleno de la Corporación la adopción de los siguientes,

ACUERDOS

1. El Pleno del Ayuntamiento de Doña Mencía insta a la Consejería de Medio Ambiente a financiar las obras de reparación y restitución de los daños causados en las infraestructuras hidráulicas que conducen las aguas residuales a la EDAR de Doña Mencía.
2. El Pleno del Ayuntamiento de Doña Mencía solicita reunión de la Comisión de Seguimiento, constituida mediante el convenio de colaboración firmado entre la Junta de Andalucía y la Diputación de Córdoba para la construcción de las depuradoras de aguas residuales

de la provincia, para abordar la reparación de los tramos de colector afectados y que se ponga en funcionamiento la depuradora de Doña Mencía.

3. Dar traslado de los acuerdos a la Diputación de Córdoba, a la Consejería de Medio Ambiente, a la Mesa del Parlamento Andaluz y al Consejo de Gobierno de Andalucía. Doña Mencía, 17 de febrero de 2011. Jesús Delgado Fuentes. Portavoz Grupo Municipal de IULVCA.>>

La Sra. Presidenta hace uso de la palabra y, tras aludir al estudio y dictamen del asunto en la última sesión celebrada por el área informativa de Gobernación, Asuntos Generales y Participación Ciudadana, justifica la presentación de la moción con los mismos argumentos que en el propio documento se emplean. Así comenta que, transcurridos los seis meses de prueba de la depuradora de nuestro pueblo, se rompieron algunos tramos de los colectores sin que fuesen reparados, situación que empeoró con las intensas lluvias del invierno siguiente. Informa de que la depuradora de Doña Mencía formó parte del llamado lote número 3, con las de Luque y Nueva Carteya, del convenio entre la Diputación y la Junta de Andalucía, ascendiendo la inversión a más de cinco millones de euros, coste al que hay que sumar casi un millón de euros en concepto del contrato de funcionamiento de las tres. En definitiva, después de la elevada inversión y de los considerables gastos de mantenimiento, afirma, la depuradora sigue sin funcionar, no obstante lo cual desde EPROACSA se está cargando en los recibos el canon de vertido y/o depuración, a pesar de que no se está prestando el servicio, lo que está suponiendo que cada vez sean más los vecinos que hacen llegar sus quejas al Ayuntamiento.

Después de que la Presidencia declare abierto el turno de participación en el debate de los portavoces de los grupos municipales el Sr. Cantero Gómez, representante en la Corporación del Partido Popular, da comienzo a su intervención manifestando su acuerdo con la aprobación de la moción, proponiendo además que se amplíen los acuerdos cuya adopción se propone con uno más en el que conste de forma expresa la petición a la Diputación de que, en tanto el servicio de depuración no se preste, tampoco se cobre el canon en las facturas que se giran a los usuarios, ya que no se debe cobrar un servicio que no se presta.

El portavoz del Grupo Municipal Socialista, Sr. Martínez Fernández-Pacheco, hace uso de la palabra y, después de manifestar su acuerdo con la moción, muestra sin embargo, respecto de la propuesta del concejal del Partido Popular, sus dudas teniendo en cuenta el contenido de la ordenanza fiscal provincial ya que ésta habla de vertido

y/o depuración, motivo por el que en su criterio habrá que modificarla, por lo que por su parte creen que sería mejor plantearlo en otra moción una vez que los servicios jurídicos provinciales estudien el asunto. Por otra parte, quiere hacer constar el esfuerzo que la Junta de Andalucía ha tenido que llevar a cabo de cara a la financiación de una gran cantidad de obras para hacer frente a los desperfectos ocasionados por las lluvias. En todo caso y como antes ha dicho, concluye, por su parte están de acuerdo con la moción.

D. Jesús Francisco Delgado Fuentes, portavoz del Grupo Municipal de Izquierda Unida Los Verdes Convocatoria por Andalucía, afirma que no ven ningún inconveniente para que el documento se complete con la propuesta del concejal del Partido Popular, ya que les parece lógico que si el servicio no se está prestando no se cobre a los ciudadanos. Otra cosa será, añade, las iniciativas que tenga que tomar la Diputación en orden a modificar la correspondiente ordenanza.

Por último tiene lugar un cambio de impresiones entre los portavoces de los tres grupos municipales en el que se pone sobre la mesa determinados matices y puntualizaciones sobre lo ya expuesto, después de lo cual se concreta los términos del nuevo acuerdo a incluir concluyéndose la siguiente redacción:

“Instar a la Diputación de Córdoba para que, en tanto no preste en el municipio el servicio completo de vertido y/o depuración, no cobre a los usuarios ninguno de los dos.”

Finalizado el debate del asunto, se procede a someter a votación ordinaria la adopción del acuerdo. El Ayuntamiento Pleno, con el voto a favor de los doce miembros presentes en la sesión de los trece que lo integran, acuerda aprobar la moción objeto del asunto si bien incluyendo un nuevo acuerdo en su parte dispositiva conforme a la enmienda de adición propuesta por el representante en la Corporación del Partido Popular Sr. Cantero Gómez. Por lo tanto la parte dispositiva queda con el siguiente contenido:

1. El Pleno del Ayuntamiento de Doña Mencía insta a la Consejería de Medio Ambiente a financiar las obras de reparación y restitución de los daños causados en las infraestructuras hidráulicas que conducen las aguas residuales a la EDAR de Doña Mencía.
2. El Pleno del Ayuntamiento de Doña Mencía solicita reunión de la Comisión de Seguimiento, constituida mediante el convenio de colaboración firmado entre la Junta de Andalucía y la Diputación de Córdoba para la construcción de las depuradoras de aguas residuales de la provincia, para abordar la reparación de los tramos

de colector afectados y que se ponga en funcionamiento la depuradora de Doña Mencía.

3. Instar a la Diputación de Córdoba para que, en tanto no preste en el municipio el servicio completo de vertido y/o depuración, no cobre a los usuarios ninguno de los dos.

4. Dar traslado de los acuerdos a la Diputación de Córdoba, a la Consejería de Medio Ambiente, a la Mesa del Parlamento Andaluz y al Consejo de Gobierno de Andalucía. Doña Mencía, 17 de febrero de 2011. Jesús Delgado Fuentes. Portavoz Grupo Municipal de IULVCA.

7. ADJUDICACIÓN PROVISIONAL DE LA CONCESIÓN DE LA OBRA PÚBLICA CONSISTENTE EN LA FINALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN Y POSTERIOR EXPLOTACIÓN DE UN HOTEL DE DOS ESTRELLAS EN DOÑA MENCÍA (CÓRDOBA), MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO, OFERTA ECONÓMICAMENTE MÁS VENTAJOSA, VARIOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN.

La Sra. Presidenta introduce el asunto haciendo una síntesis del expediente tramitado hasta la propuesta de acuerdo que ahora se somete al Ayuntamiento Pleno, después de lo cual concede la palabra a los portavoces de los grupos políticos de la Corporación para que hagan públicas sus respectivas posturas.

D. Rafael Cantero Gómez, concejal del Partido Popular, comienza su intervención recordando cómo, en relación con el procedimiento de licitación, se dijo en su momento que recogía grandes ventajas para los licitadores y muchas obligaciones para el Ayuntamiento, quien asumía unas condiciones muy desfavorables. Pues bien, añade, al final sólo se presentó un licitador, de lo que concluye que no habrá sido tal como se decía. Termina su turno de uso de la palabra afirmando que, lo mismo que antes consideró que era algo bueno para el Ayuntamiento, lo sigue pensando ahora de manera que por su parte va a apoyar el acuerdo cuya adopción se propone.

Interviene seguidamente el portavoz del Grupo Municipal Socialista Sr. Martínez Fernández-Pacheco quien, tras anunciar el voto favorable de los miembros de su grupo presentes en la sesión, dice que no quiere entrar en un debate que ya se tuvo, respecto del cual siguen pensando lo que entonces defendieron, sin que ello quite legitimidad a una u otra posturas. Considera que de ahora en adelante lo mejor no es remover ciertos aspectos sino, a partir del acuerdo que se adopte, intentar que el hotel se abra lo antes posible y funcione bien, lo que será beneficioso para el arrendatario y para el pueblo en general.

En representación del Grupo Municipal de IULV-CA su portavoz Sr. Delgado Fuentes comienza su intervención significando que el de hoy es un día muy importante para Doña Mencía ya que, con la adjudicación provisional, por fin se soluciona un problema que viene de mucho tiempo atrás, hecho por el que debemos congratularlos así como por el mucho trabajo que previamente ha habido que realizar. Coincide con el punto de vista del representante del Partido Popular en el sentido de que los hechos han venido a poner de manifiesto que el pliego no era tan favorable para los licitadores. Entre los beneficios que la apertura del establecimiento va a suponer, en una situación de crisis como la actual, destaca la creación de muchos puestos de trabajo directos e indirectos. En cuanto al término *remove*, que ha utilizado el portavoz socialista, dice que hasta ahora quien lo ha hecho ha sido el PSOE, debiendo decidir este grupo cuando es el tiempo de hacerlo o no, pues quien no lo ha hecho en ningún caso ha sido Izquierda Unida. El Sr. Delgado termina su uso de la palabra subrayando que lo importante para Doña Mencía y para esta Corporación, y no sólo para el Equipo de Gobierno, es que hemos sido capaces de poner en marcha el hotel.

Declarado abierto un segundo turno de intervenciones el Sr. Cantero Gómez, representante del Partido Popular, muestra su malestar porque en la revista distribuida recientemente por el Partido Socialista, en referencia a este asunto, se diga *“se ha aprobado con los votos de Izquierda Unida y, como no como siempre, con los del PP”* cuando, recuerda, en anteriores legislaturas, votaba la mayoría de las veces las propuestas del Grupo Socialista, que incluso tenía mayoría absoluta. Es más, concluye, en el actual mandato de la Corporación cree que el Grupo Socialista ha votado más propuestas que él de las presentadas por Izquierda Unida.

De nuevo en el uso de la palabra el portavoz socialista, el Sr. Martínez manifiesta que no cree que sea éste el foro más adecuado para hablar de la revista de su grupo, estando dispuesto a hacerlo en cualquier otro ámbito. Discrepa de la alusión a *remove* que ha hecho el portavoz de Izquierda Unida ya que lo que por su parte han hecho es dar a conocer su postura al pueblo, distinta de la de otros grupos, lo que no ha sido óbice para seguir adelante participando en los trabajos previos de la Mesa de Contratación. En definitiva, concluye, lo que han hecho es lo bueno de la democracia: defender las distintas posturas y darlas a conocer a la gente, por los medios que se estimen oportunos.

El Sr. Delgado Fuentes, portavoz de IULV-CA, comienza la segunda intervención expresando su profunda alegría por las palabras que acaba de escuchar, porque es justamente todo lo contrario de lo que ha venido diciendo el Partido Socialista acerca de lo que ha informado Izquierda Unida durante mucho tiempo, habiéndosele dicho de todo simplemente

por dar a conocer al pueblo su postura. En todo caso, añade, lo importante hoy es la apertura del hotel por una empresa de Doña Mencía, por lo que debemos de estar satisfechos, reconociendo el derecho a informar a la población de las distintas posturas, lo que su grupo viene haciendo desde hace mucho tiempo y por supuesto reconoce a los demás.

Por último interviene la Sra. Presidenta para sumarse a las palabras del portavoz de su grupo, expresando su satisfacción porque al final todos los grupos municipales estén de acuerdo en la adjudicación, que además se hace a favor de una empresa mencióniana, hecho que considera sumamente importante en la situación de crisis que estamos viviendo ya que va a suponer la generación de unos puestos de trabajo que van a venir muy bien a la población.

Concluido el debate tiene lugar la votación ordinaria para adoptar el acuerdo. El Ayuntamiento Pleno, por unanimidad de los doce concejales y concejalas que asisten a la sesión, y de conformidad con lo dictaminado por el área informativa de Gobernación, Asuntos Generales y Participación Ciudadana en sesión celebrada el día 23 de febrero del año en curso, acuerda lo siguiente:

PRIMERO.- Declarar válida la licitación y en consecuencia adjudicar provisionalmente a la entidad mercantil Mencía Subbética S.L. el contrato relativo a la concesión de obra pública consistente en la finalización de la construcción y posterior explotación durante un periodo de cuarenta años de un hotel de dos estrellas en Doña Mencía (Córdoba), por un canon de explotación anual de 42.450,00 euros, con los siguientes compromisos por parte de la entidad licitadora en cuanto a la ejecución de las obras a las que obliga el Pliego y mejoras ofertadas:

- Ejecutar en un plazo máximo de cinco meses, desde la formalización del contrato, las obras que se detallan en la proposición por valor de 297.911,24 euros, IVA excluido, comprensivas de las obligatorias exigidas por el Pliego y primera fase de las mejoras, según lo ofertado.

- Ejecutar en un plazo máximo de seis años, desde la formalización del contrato las obras que, previa solicitud de la entidad adjudicataria, autorice el Ayuntamiento por un valor de 76.000,00 euros, IVA excluido, relativas a la segunda fase de las mejoras ofertadas.

- Ejecutar en un plazo máximo de diez años, desde la formalización del contrato, las obras que, previa solicitud de la entidad adjudicataria, autorice el Ayuntamiento por un valor de 100.000,00 euros, IVA excluido, relativas a la tercera fase de las mejoras ofertadas.

A este respecto se hace constar que, solamente y como máximo los importes de las obras detalladas en los tres párrafos precedentes dará lugar, y por la cuantía de la inversión realmente acreditada, al derecho del adjudicatario a deducirlo de la cuota bruta del canon por la que se adjudica la explotación resultando la renta neta a satisfacer según las demás especificaciones del Pliego, con la consiguiente repercusión sobre la tabla de amortización que figurará como anexo al contrato. Estas obras, así como el presupuesto de ejecución de las mismas, deberán contar con la conformidad del Ayuntamiento, previo informe de los servicios técnicos municipales.

SEGUNDO.- Proceder a la publicación del acuerdo de adjudicación provisional en el Perfil del Contratante del Ayuntamiento y en el Boletín Oficial de la Provincia.

TERCERO.- Notificar lo acordado a la entidad adjudicataria Mencía Subbética S.L. requiriéndola para que, en el plazo de quince días hábiles contados desde la publicación del anuncio relativo a la adjudicación provisional en el Boletín Oficial de la Provincia, aporte los documentos acreditativos de estar al corriente de sus obligaciones tributarias y de la Seguridad Social, de haber constituido la garantía definitiva y de haber abonado los anuncios de licitación.

8. ACEPTACIÓN DE LA SUBVENCIÓN CONCEDIDA POR LA CONSEJERÍA DE AGRICULTURA Y PESCA DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA PARA LA MEJORA DE LOS CAMINOS RURALES “PASADA DEL BARCO” Y “LA VENTA” DE ESTE TÉRMINO MUNICIPAL, ASÍ COMO APROBACIÓN DE LOS CORRESPONDIENTES PROYECTOS TÉCNICOS.

Los asistentes a la sesión son informados de la Resolución de 30 de diciembre de 2010, de la Dirección General de Regadíos y Estructuras Agrarias de la Consejería de Agricultura y Pesca de la Junta de Andalucía, relativa a la convocatoria de ayudas dirigidas a las infraestructuras agrarias y prevención de catástrofes climatológicas en el marco del Programa de Desarrollo Rural en Andalucía 2007-2013, según lo establecido en la Orden de 26 de enero de 2010, de la misma Consejería. Conforme a la referida Resolución, al Ayuntamiento de Doña Mencía ha correspondido una ayuda de 184.743,90 euros para la mejora de los caminos rurales de “La Pasada del Barco” y “La Venta”.

Dada cuenta de la propuesta de aceptación, que fue objeto del dictamen favorable del Área de Gobernación, Asuntos Generales y Participación Ciudadana en la sesión del día 23 de febrero del actual, el Ayuntamiento Pleno, mediante votación ordinaria y por unanimidad de quienes asisten a la sesión, doce de los trece miembros que lo integran, acuerda lo siguiente:

PRIMERO.- Aceptar la subvención concedida por importe de 184.743,90 euros, mediante Resolución de 30 de diciembre de 2010, de la Dirección General de Regadíos y Estructuras Agrarias de la Consejería de Agricultura y Pesca de la Junta de Andalucía, para la mejora de los caminos rurales de “La Pasada del Barco” y “La Venta” de este municipio.

SEGUNDO.- Aprobar los correspondientes proyectos técnicos redactados por el Ingeniero Agrónomo D. Vicente Osuna Osuna.

9. RATIFICACIÓN, SI PROCEDE, DE LA RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA NÚMERO 21/2011, DE 21 DE FEBRERO, POR LA QUE SE SOLICITA UNA SUBVENCIÓN A LA CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA PARA EL PROYECTO “INTERVENCIÓN EN EL ALUMBRADO PÚBLICO DEL CASCO ANTIGUO COMO ESTRATEGIA ANTE EL CAMBIO CLIMÁTICO”.

Es el objeto de este asunto la ratificación, si así se estima, de la Resolución de la Alcaldía número 21/2.011, de 21 de febrero, que seguidamente se transcribe de forma literal y sobre la que el área informativa de Urbanismo y Medio Ambiente de la Entidad ya se ha pronunciado en la última sesión celebrada emitiendo un dictamen favorable.

<<RESOLUCIÓN NÚMERO 21/2.011. En Doña Mencía, el día veintiuno de febrero de dos mil once, constituida la Sra. Alcaldesa-Presidenta Dña. María de los Santos Córdoba Moreno en su despacho oficial, asistida de mí el Secretario de la Corporación, dada cuenta de la Orden de 20 de diciembre de 2010, de la Consejería de Medio Ambiente de la Junta de Andalucía, por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de subvenciones para la realización de actuaciones puntuales como estrategia ante el cambio climático en los municipios adheridos al Programa de Sostenibilidad Urbana Ciudad 21, y se convocan ayudas para el ejercicio 2011, Su Señoría ha resuelto:

PRIMERO.- Solicitar el otorgamiento de una subvención por importe de 60.000,00 euros, con destino al proyecto a desarrollar en este municipio denominado “INTERVENCIÓN EN EL ALUMBRADO PÚBLICO DEL CASCO ANTIGUO COMO ESTRATEGIA ANTE EL CAMBIO CLIMÁTICO”.

SEGUNDO.- Someter esta Resolución al Ayuntamiento Pleno para su ratificación, si procede, en la primera sesión ordinaria que celebre. Ante mí.>>.

El Ayuntamiento Pleno, con el voto a favor de los doce miembros reunidos en la sesión, expresado mediante votación ordinaria, acuerda ratificar la Resolución precedente.

10.URGENCIAS.

No se sometió a la consideración del Ayuntamiento Pleno ningún asunto a través del procedimiento de urgencia.

11.RUEGOS Y PREGUNTAS.

11.1.- El Sr. Cantero Gómez, representante en la Corporación del Partido Popular, se interesa por la situación del repetidor de la TDT, al tiempo que pregunta si se están entregando a los agricultores y de qué manera las llaves del punto de agua del Pilar de Abajo, ya que según sus noticias se les están entregando para que hagan copias.

11.2.- El portavoz del Grupo Municipal Socialista, Sr. Martínez Fernández-Pacheco, hace uso de la palabra y se interesa por los siguientes asuntos:

- En relación con el punto de agua, después de comentar que el tiempo dirá si la decisión que se ha tomado respecto a la entrega de las llaves ha sido la más idónea, manifiesta que le preocupan dos cosas: los vertidos, de lo que ya se trató en la última sesión del Consejo Agrario, respecto de lo cual pregunta cómo se piensa abordar, y, por otra parte, si es necesaria autorización de la Consejería de Medio Ambiente.

- Se refiere seguidamente al escape de aguas, al parecer fecales, que se está produciendo a la altura del número 65 de la Avda. Dr. Fleming. Comenta que según sus noticias el vecino afectado ha hecho gestiones en el Ayuntamiento y en la oficina de EMPROACSA, donde se le ha dicho que la avería está en el arriate que allí existe. Ante las molestias que la situación está generando, pide que se actúe.

- Manifiesta que han tenido conocimiento, por el acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local en la que se dio cuenta, del sometimiento a información pública del Plan de Ordenación del Territorio del Sur de la Provincia de Córdoba, a efectos de presentación de alegaciones. Interesa que se trate sobre el particular en una reunión de área informativa para ver como afecta a nuestro municipio este instrumento, que consideran de gran importancia de cara al desarrollo económico de la zona, siendo necesario considerar si desde el Ayuntamiento tenemos algo que decir.

- Finalmente alude a la última reunión del Consejo Escolar del CEIP “Los Alcalá Galiano” en la que se pusieron de manifiesto las numerosas deficiencias del centro, unas relativas a la construcción y otras al mantenimiento. Al respecto pide que como ocurría en la legislatura anterior se le hagan llegar las actas tanto de primaria como de secundaria, así como que se trate en una comisión informativa sobre el asunto para analizar cuáles son las deficiencias y de quién es la

responsabilidad de su reparación. Dirigiéndose a la Sra. López Lastres, representante del Ayuntamiento en el Consejo, manifiesta que según han podido saber, refiriéndose al acerado, dijo que la oposición no había querido arreglar las aceras, lo que no es así ya que lo que sostuvieron en su momento es que las aceras tenía que repararlas el constructor.

11.3.- Planteados los ruegos y preguntas por los representantes del Grupo Municipal Popular y Socialista, toma la palabra la Sra. Presidenta y responde en los siguientes términos:

- Informa de que la instalación del repetidor de la TDT se encuentra pendiente del vallado que debe colocar la empresa, estando previsto que en esta semana se lleve a cabo el trabajo, de manera que empiece a funcionar muy pronto, precisando el Sr. Montes Muñoz que le consta que lo está haciendo desde esta tarde de forma provisional.

- En cuanto al punto de agua del Pilar de Abajo, comenta que en la última sesión del Consejo Agrario Municipal se decidió que esté abierto durante dos campañas, cortándose en verano. Las llaves, añade, se deberán solicitar por los agricultores al Ayuntamiento y se darán junto con una autorización con la que se pretende controlar las personas que dispongan de ellas, sin que hasta el momento se haya entregado ninguna.

Por lo que se refiere a los vertidos, manifiesta que las normas de uso establecen que en el lugar no se pueden hacer ni vertidos ni mezclas de productos fitosanitarios, por lo que habrá que empezar a tener actitudes cívicas y, si éstas no se observan, será el momento de considerar la adopción de medidas. Acerca de la autorización de Medio Ambiente, señala que el manantial es propiedad municipal.

- Dice que en efecto que hay un vertido de aguas fecales en la Avda. Dr. Fleming, por lo que se requirió a EMPROACSA para que viera la situación después de lo cual se informó en el Ayuntamiento al vecino de que no se había acometido la reparación ya que era él quien tenía que hacerlo, habida cuenta de que la avería está en la acometida y la empresa sólo interviene cuando hay que actuar en la red general; sin embargo, continúa, también se comentó al interesado que no se le iba a obligar a subsanar el problema ahora ya que existe un proyecto, licitado por la Diputación y adjudicado a una empresa del municipio, que precisamente prevé la intervención en el saneamiento de la zona.

- Respecto del Plan de Ordenación del Territorio del Sur de la Provincia, afirma que le gustaría tratarlo en comisión y trasladar la información de lo que se ha visto en reuniones de los municipios con la Directora General, donde por lo que se refiere a Doña Mencía el interés ha girado en torno a la autovía del Olivar.

Sobre este mismo asunto, el Teniente de Alcalde Sr. Montes Poyato informa de que ya se mandaron alegaciones cuando se presentó el Plan de Ordenación del Territorio del Sur de Córdoba.

- En relación con la reunión del Consejo Escolar del CEIP “Los Alcalá Galiano” a la que se ha referido el portavoz socialista, después de afirmar que es cierto que la obra tiene deficiencias añade que por activa y por pasiva se ha dicho al Colegio que, de la misma manera que desde el Ayuntamiento se han remitido escritos en tal sentido a la Delegación de Educación, también lo hagan ellos, porque el Ayuntamiento tiene la obligación de mantener el edificio pero no de hacer lo que compete a la Consejería, que además fue quien recepcionó la obra y debió hacerlo de un centro en condiciones y no con las muchas deficiencias que tiene el nuestro, en el gimnasio por deficiencias en la cubierta, en el acerado, que después de enviar varios escritos hubo de acometer el Ayuntamiento, y en el ascensor, de cuyas incidencias no se informaba a esta Entidad y hasta que no se ha conocido la situación no se han podido tomar medidas para solucionarlas.

La Sra. López Lastres, Delegada de Educación de la Corporación y representante del Ayuntamiento en el Consejo Escolar aludido, precisa que lo que dijo en la reunión es que el Ayuntamiento puede hacer lo que hace en cuanto a las deficiencias del centro, nunca inversiones o arreglos grandes, por lo que no se puede decir que el Ayuntamiento no hace todo cuanto está en sus manos. Continúa su intervención diciendo que, lo mismo que cada vez que hay reunión del Consejo Escolar se ponen sobre la mesa los múltiples problemas del centro, ella manifestó que el colegio es un despropósito a cuyos muchos problemas no puede hacer frente el Ayuntamiento, que incluso asumió el arreglo del acerado sin tener la obligación de hacerlo, por lo que la oposición se quejó y pidió explicaciones.

De nuevo interviene la Sra. Presidenta para informar de que reiteradamente se viene pidiendo desde el Colegio que se cierren los patios para evitar fugas en la calefacción, a lo que les responde que el Ayuntamiento no puede acometer esa obra, aunque sí ha llevado a cabo el recubrimiento de las tuberías y la descentralización para que en definitiva el edificio sea más sostenible, lo que para esta Entidad ha supuesto un esfuerzo que tampoco hizo la Consejería de Educación, cuya Delegada remitió a los fondos FEIL para su financiación.

El Sr. Martínez Fernández-Pacheco reitera la importancia de que se celebre la comisión que antes ha pedido, para abordar con detalle este asunto.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por orden de la Presidencia finaliza la sesión a las veintiuna horas del día al principio indicado.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido la presente de orden y con el visto bueno de la Sra. Alcaldesa en Doña Mencía a nueve de marzo de dos mil once.

Vº Bº
La Alcaldesa,

Fdo. María de los Santos Córdoba Moreno.