



**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO
LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO EL DÍA 3 DE DICIEMBRE DE 2020.**

M^a CARMEN TORRES MUÑOZ, Secretaria-Interventora Accidental del
Excelentísimo Ayuntamiento de Doña Mencía (Córdoba).

CERTIFICO:

Que en la sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local de
este Ayuntamiento el día 3 de diciembre de 2020 se produjeron las actuaciones
y adoptaron los acuerdos que se detallan a continuación:

ASISTENTES:

Alcalde-Presidente:

- Salvador Cubero Priego, del Grupo Municipal de Izquierda Unida
Andalucía (IU-A).

Concejales:

- Jesús Francisco Delgado Fuentes, del Grupo Municipal de Izquierda
Unida Andalucía (IU-A).
- M^a Araceli Mármol Navas, del Grupo Municipal del Partido Socialista
Obrero Español de Andalucía (PSOE-A Doña Mencía).
- Jesús Gómez Borrego, del Partido Popular (PP).

Secretaria-Interventora Accidental:

- M^a Carmen Torres Muñoz.

En Doña Mencía, el día tres de diciembre de dos mil veinte, a las nueve
horas, se reúnen en la Alcaldía de este Ayuntamiento, las personas que
anteriormente se indican para celebrar en primera convocatoria sesión
ordinaria de la Junta de Gobierno Local de esta Entidad.

Preside la sesión el **Sr. Alcalde-Presidente Salvador Cubero Priego**,
con mi asistencia como **Secretaria-Interventora Accidental del
Ayuntamiento**.



Abierta la sesión por orden de la Presidencia, una vez comprobado por mí la Secretaría que concurre el quórum de asistencia establecido en la normativa de aplicación, pasa a tratarse los asuntos incluidos en el orden del día.

1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR QUE SE DETALLA A CONTINUACIÓN:

— **SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 19 DE NOVIEMBRE DE 2020.**

De conformidad con lo establecido en el artículo 91.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1.986, de 28 de noviembre, el **Sr. Presidente** pregunta a quienes asisten a la reunión si desean formular observaciones o propuestas de rectificación al borrador del acta de la sesión que se detalla en el enunciado.

Puesto que no se realiza ninguna propuesta de rectificación, la Junta de Gobierno Local acuerda unánimemente prestar aprobación al acta de la referida sesión.

2.- DISPOSICIONES Y CORRESPONDENCIA OFICIALES.

La Junta de Gobierno Local es informada de las siguientes disposiciones y correspondencia oficial:

2.1.-El Diputado Delegado de Memoria Democrática de la Diputación de Córdoba informa sobre una de las actividades del Área de Memoria Democrática consistente en la construcción de un mapa interactivo en el que aparecerán elementos de diverso tipo (fosas, rutas, senderos, edificios emblemáticos, monumentos, monolitos, placas y testimonios grabados) que ayuden a hacer del mapa un recurso indispensable para conocer esa etapa de nuestra historia.

Se ofrece la oportunidad de que el mapa cuente con información de nuestro Municipio.

2.2.- La Presidenta del Instituto Provincial de Desarrollo Económico, informa sobre el proyecto “ Más que nunca yo compro en mi pueblo”, y de la Campaña de comunicación y sensibilización como medida de fomento de la actividad comercial que se desarrollará desde el 14 de diciembre de 2020 al 5 de enero de 2021.

2.3.-El Diputado de Agricultura de la Diputación de Córdoba, a través del Centro Agropecuario pone a disposición de los agricultores del Municipio el Banco de Semillas de la finca de agricultura ecológica “ El Aguilarejo”, así como la posibilidad de intercambio de semillas, El plazo para la remisión de solicitudes de semillas es hasta el 11 de enero.

Código seguro de verificación (CSV):

7209 A9C8 41CF E168 AC7C



7209A9C841CFE168AC7C

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en <https://sede.eprinsa.es/dmencia> (Validación de documentos)

VºBº de El Alcalde-Presidente CUBERO PRIEGO SALVADOR el 11/12/2020

Firmado por La Secretaria-Interventora TORRES MUÑOZ Mª CARMEN el 11/12/2020

3.- LICENCIAS URBANÍSTICAS Y DESARROLLO DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS.

3.1.- LICENCIAS DE OBRA.

La Junta de Gobierno Local tiene conocimiento de la solicitud de licencias de obra que seguidamente se detalla adoptando, previo conocimiento de los dictámenes emitidos por el Área Informativa de Urbanismo y Medio Ambiente, los acuerdos que se indican:

3.1.1. EXPEDIENTE DE TRANSMISIÓN DE LICENCIA NÚMERO:	STLO 111/2008 (GEX 704/2020).
SOLICITANTE:	MENCIA CONFORT S.L. REPRESENTADA POR BERNARDO GÓMEZ MONTES.
DOMICILIO:	Calle Granada, 2.
LICENCIA CUYA TRANSMISIÓN SE SOLICITA:	Concedida a MENCIA CONFORT S.L., para la construcción de 4 viviendas unifamiliares pareadas, en las parcelas 26, 27, 28, y 29 del PP3 "Buenavista", conforme al proyecto básico y de ejecución redactado por el arquitecto Juan José Capote Jurado, según acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión ordinaria celebrada el día 2 de abril de 2009. Según contrato privado suscrito el día 26 de junio de 2020, se transmitió la parcela 26 y con ella los derechos de licencia de la construcción a favor de Dña. Isabel Jurado Navas y D. Enrique Alguacil Amores.
UBICACIÓN DE LA OBRA:	Parcela 26 del PP3 "Buenavista", hoy Avd. De la Constitución, 32.
ACUERDO DE TRANSMISIÓN:	De conformidad con lo regulado en el artículo 24 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de la Comunidad Autónoma de Andalucía, se acuerda la transmisión de la licencia de obra detallada de MENCIA CONFORT S.L. (anterior titular) a DÑA. ISABEL JURADO NAVAS Y D. ENRIQUE ALGUACIL AMORES.(nuevos titulares).
OBSERVACIONES:	

3.1.2. EXPEDIENTE DE TRANSMISIÓN DE LICENCIA NÚMERO:	STLO 94-2011 - STLO 172-2020(GEX3445/2020).
SOLICITANTE:	LIDIA RECIO LAMA.
DOMICILIO:	Ronda Povedano, 1.
LICENCIA CUYA TRANSMISIÓN SE SOLICITA:	Concedida a FERNANDO RECIO LUNA, para la construcción de una vivienda unifamiliar entre medianeras, en el solar situado en Avd. Doctor Fleming, 21, conforme al proyecto básico y de ejecución redactado por los arquitectos Fernando Navas Montes y Fernando Navas Jiménez, según acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión ordinaria celebrada el día 8 de julio de 2011. Según nos comunica la solicitante, por decisión de la propiedad,

Código seguro de verificación (CSV):

7209 A9C8 41CF E168 AC7C



7209A9C841CFE168AC7C

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en

<https://sede.eprinsa.es/dmencia> (Validación de documentos)

VºBº de El Alcalde-Presidente CUBERO PRIEGO SALVADOR el 11/12/2020

Firmado por La Secretaria-Interventora TORRES MUÑOZ Mª CARMEN el 11/12/2020

	las obras no se concluyeron totalmente de acuerdo al proyecto original, quedándose en una fase previa (estructura y albañilería constructiva). El estado actual de las obras se recogió en el DOCUMENTO FINAL DE OBRA, y se incorpora a un nuevo proyecto modificado, cuya promotora es Dña. Lidia Recio Lama, como punto de partida para la terminación de las obras. Se pretende así la terminación de las mismas para uso residencial tal y como contemplaba el Proyecto original (10/03136)
UBICACIÓN DE LA OBRA:	Avd. Doctor Fleming, 21.
ACUERDO DE TRANSMISIÓN:	De conformidad con lo regulado en el artículo 24 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de la Comunidad Autónoma de Andalucía, se acuerda la transmisión de la licencia de obra detallada de FERNANDO RECIO LUNA (anterior titular) A DÑA. LIDIA RECIO LAMA (nueva titular).
OBSERVACIONES:	

4.-GASTOS

La Junta de Gobierno Local es informada de los gastos que se detallan a continuación: Facturas, con importe superior a 1.200 euros, desde el número de registro 1596 al 1678.

6.- INSTANCIAS Y SOLICITUDES

6.1.- D. Luis Lenin Muñoz Recio, con domicilio a efectos de notificaciones en la Calle Julio Romero nº11, del municipio, expone que se le ha concedido una tarjeta de aparcamiento para persona con movilidad reducida, por lo que solicita que se le autorice un estacionamiento en la Calle Julio Romero.

Los asistentes a la sesión tras el estudio de la petición presentada y de acuerdo con el informe del Jefe de la Policía Local, acuerdan conceder al solicitante una reserva de estacionamiento delante del número 2 de la Calle Lucano y que se proceda a dar de alta en la tasa correspondiente por reserva de estacionamiento para persona con movilidad reducida.

6.2.- D. Daniel Diaz Quirós, con domicilio a efectos de notificaciones en la Calle San Sebastián número 4 del municipio, expone que con motivo de la pandemia no ha podido ejercer su actividad como Feriante, por lo que solicita la devolución de las tasas de los vehículos industriales de Feria.

Los asistentes a la sesión, tras un cambio de impresiones sobre lo solicitado, acuerdan acceder a lo solicitado y comunicar al interesado que debe presentar justificante de pago de los impuestos abonados así como su cuenta bancaria para que se pueda hacer efectiva dicha devolución.

Código seguro de verificación (CSV):

7209 A9C8 41CF E168 AC7C



7209A9C841CFE168AC7C

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en

<https://sede.eprinsa.es/dmencia> (Validación de documentos)

VºBº de El Alcalde-Presidente CUBERO PRIEGO SALVADOR el 11/12/2020

Firmado por La Secretaria-Interventora TORRES MUÑOZ Mª CARMEN el 11/12/2020

6.3.- D. Juan Jesús Priego Córdoba, con domicilio a efectos de notificaciones en la Calle Torres nº 47 del municipio, expone que desea celebrar un acto en la Plaza Andalucía los días 18,19 y 20 de diciembre, consistentes en una "Castaña" y un "Mercado de Arte". Por lo que solicita autorización para dicho evento así como material municipal.

Los asistentes a la sesión, en consonancia con el informe emitido por el Jefe de la Policía Local acuerdan trasladar al solicitante que es prematuro saber las condiciones y medidas exigibles para un acto como el solicitado. En principio, el acto en sí, es autorizable adaptándose a las medidas sanitarias que se establezcan en su momento, respecto a horario, aforo, distanciamiento social, etc.

6.4.- D. Juan Manuel Cubero Lucena, con domicilio a efectos de notificaciones en la Calle Doctor Romero Romero del municipio, en representación de los vecinos de la Calle Doctor Romero Romero, exponen que debido a los problemas de aparcamiento existentes en su calle, se delimiten los mismos mediante su señalización.

Los asistentes a la sesión, en consonancia con el informe emitido por el Jefe de la Policía Local, acuerdan acceder a lo solicitado y comunicar al interesado se procederá a la señalización de los aparcamientos en cuanto sea posible por los servicios municipales.

6.5.-Francisco Manuel Alarcon Alarcon, con domicilio a efectos de notificaciones en la Calle Pilarito número 1, como Trabajador Social de la Zona de Doña Mencía, expone que se va a llevar a cabo un Taller de lengua española para la comunidad marroquí, por lo que solicita que se le autorice para disponer un aula del Centro Cívico de Doña Mencía los durante 30 sesiones entre los meses de diciembre de 2020 y abril de 2021. Además solicita que se dote el aula de sillas, mesas y un caballete para colocar la pizarra, así como de gel hidroalcohólico.

6.6.- Mª Cruz Cantero Montes, con domicilio a efectos de notificaciones en la Calle Camino de la Nava número 11 del Municipio, expone que en la puerta de su casa al ser la acera estrecha y aparcar los vehículos en batería, no queda espacio para poder salir de su vivienda con un carrito de bebé, por lo que solicita que se coloque algún elemento que sirva de tope a los vehículos.

Los asistentes a la sesión, en consonancia con el informe emitido por el Jefe de la Policía Local, acuerdan instalar en la citada calle limitadores de carril bici que sirvan para impedir que los vehículos se aproximen al acerado y por tanto se deje expedita la acera para el tránsito peatonal.

7.- URGENCIAS.

No sometió a la Junta de Gobierno Local ningún asunto por el procedimiento de urgencia.

Código seguro de verificación (CSV):

7209 A9C8 41CF E168 AC7C



7209A9C841CFE168AC7C

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en

<https://sede.eprinsa.es/dmencia> (Validación de documentos)

VºBº de El Alcalde-Presidente CUBERO PRIEGO SALVADOR el 11/12/2020

Firmado por La Secretaria-Interventora TORRES MUÑOZ Mª CARMEN el 11/12/2020

Y no habiendo más asuntos que tratar, por orden de la Presidencia se levantó la sesión a las nueve horas y treinta minutos horas del día de su inicio.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido la presente de orden y con el visto bueno del Sr. Alcalde-Presidente en Doña Mencía en la fecha que consta en la firma electrónica de este documento.

Vº Bº

El Alcalde-Presidente,

(Documento firmado electrónicamente)

Fdo. Salvador Cubero Priego.

Código seguro de verificación (CSV):

7209 A9C8 41CF E168 AC7C



7209A9C841CFE168AC7C

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en
<https://sede.eprinsa.es/dmencia> (Validación de documentos)

VºBº de El Alcalde-Presidente CUBERO PRIEGO SALVADOR el 11/12/2020

Firmado por La Secretaria-Interventora TORRES MUÑOZ Mª CARMEN el 11/12/2020