



**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO
LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO EL DÍA 17 DE MARZO DE 2021.**

Mª CARMEN TORRES MUÑOZ, Secretaria-Interventora Accidental del
Excelentísimo Ayuntamiento de Doña Mencía (Córdoba).

CERTIFICO:

Que en la sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local de
este Ayuntamiento el día 17 de Marzo de 2021 se produjeron las actuaciones y
adoptaron los acuerdos que se detallan a continuación:

ASISTENTES:

Alcalde-Presidente:

- Salvador Cubero Priego, del Grupo Municipal de Izquierda Unida
Andalucía (IU-A).

Concejales:

- Jesús Francisco Delgado Fuentes, del Grupo Municipal de Izquierda
Unida Andalucía (IU-A).
- Mª Araceli Mármol navas (PSOE-A).
- Jesús Gómez Borrego, del Partido Popular (PP).

Secretaria-Interventora Accidental:

- Mª Carmen Torres Muñoz.

En Doña Mencía, el día diecisiete de marzo de dos mil veintiuno, a las
veinte horas, se reúnen telemáticamente a través de la Plataforma Medd, las
personas que anteriormente se indican para celebrar en primera convocatoria
sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local de esta Entidad.

Preside la sesión el **Sr. Alcalde-Presidente Salvador Cubero Priego**,
con mi asistencia como **Secretaria-Interventora Accidental del
Ayuntamiento**.



Abierta la sesión por orden de la Presidencia, una vez comprobado por mí la Secretaría que concurre el quórum de asistencia establecido en la normativa de aplicación, pasa a tratarse los asuntos incluidos en el orden del día.

1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR QUE SE DETALLA A CONTINUACIÓN:

— SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 24 DE **Febrero** DE **2021**.

De conformidad con lo establecido en el artículo 91.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1.986, de 28 de noviembre, el **Sr. Presidente** pregunta a quienes asisten a la reunión si desean formular observaciones o propuestas de rectificación al borrador del acta de la sesión que se detalla en el enunciado.

Puesto que no se realiza ninguna propuesta de rectificación, la Junta de Gobierno Local acuerda unánimemente prestar aprobación al acta de la referida sesión.

2.- DISPOSICIONES Y CORRESPONDENCIA OFICIALES.

La Junta de Gobierno Local es informada de las siguientes disposiciones y correspondencia oficial:

2.1.- El Diputado Delegado de Agricultura informa de la entrega a los municipios de material vegetal procedente del Vivero Provincial. En concreto al Ayuntamiento de Doña Mencía se le han suministrado un total de 428 plantas con un valor estimado a precios de mercado de 2.775,50 €.

3.- LICENCIAS URBANÍSTICAS Y DESARROLLO DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS.

La Junta de Gobierno Local tiene conocimiento de la solicitud de licencias de obra que seguidamente se detalla adoptando, previo conocimiento de los dictámenes emitidos por el Área Informativa de Urbanismo y Medio Ambiente, los acuerdos que se indican:

3.1.1. EXPEDIENTE NÚMERO:	STLO 162/2020 (GEX 3229/2020).
SOLICITANTE:	JACINTO GÓMEZ JIMÉNEZ
DOMICILIO:	Calle Granada, 14, Doña Mencía.
OBRA A REALIZAR :	Construcción de vivienda unifamiliar según proyecto redactado por el arquitecto Fernando Navas Montes.
UBICACIÓN DE LA OBRA:	Calle de la Paz esquina Calle Fray Bartolomé de las Casas. Doña Mencía.

Código seguro de verificación (CSV):

BA30 6160 7A90 E21D 479A



BA3061607A90E21D479A

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en <https://sede.eprinsa.es/dmencia> (Validación de documentos)

VºBº de El Alcalde-Presidente CUBERO PRIEGO SALVADOR el 19/3/2021

Firmado por La Secretaria-Interventora TORRES MUÑOZ Mª CARMEN el 19/3/2021

REFERENCIA CATASTRAL:	0467511UG8506N 0467512UG8506N 0467513UG8506N
CLASIFICACIÓN DEL SUELO:	Suelo Urbano.
CALIFICACIÓN DEL SUELO:	Zona Vivienda Unifamiliar Adosada.
ACUERDO:	Concesión de la licencia que se solicita.
OBSERVACIONES:	
PLAZOS EJECUCIÓN OBRA:	<p>Según lo regulado en los artículos 173.1 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y en el 22 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, se advierte de que las obras deberán iniciarse en el plazo máximo de un año, a partir de la notificación de la presente resolución, siendo en todo caso la duración máxima de ejecución de las mismas de tres años, a contar igualmente a partir de la notificación de esta resolución.</p> <p>No obstante, se podrá solicitar la prórroga de los referidos plazos de la licencia por una sola vez y por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, lo que se deberá hacer antes de la conclusión de los plazos determinados, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento de la concesión de la prórroga.</p>

3.1.2. EXPEDIENTE NÚMERO:	STLO 17/2021 (GEX 755/2021).
SOLICITANTE:	FLORISTERÍA MENCIA S.L.
DOMICILIO:	Calle Federico García Lorca, 6. Doña Mencía.
OBRA A REALIZAR :	Construcción de nave almacén-cochera e instalación de piscina según proyecto redactado por el Ingeniero Técnico Industrial Antonio López Baena.
UBICACIÓN DE LA OBRA:	Calle Arroyo Los Molino, 2. Doña Mencía.
REFERENCIA CATASTRAL:	0475755UG8507N0001YX.
CLASIFICACIÓN DEL SUELO:	Suelo Urbano.
CALIFICACIÓN DEL SUELO:	Zona Norte.
ACUERDO:	Concesión de la licencia que se solicita.
OBSERVACIONES:	
PLAZOS EJECUCIÓN OBRA:	<p>Según lo regulado en los artículos 173.1 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y en el 22 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, se advierte de que las obras deberán</p>



iniciarse en el plazo máximo de un año, a partir de la notificación de la presente resolución, siendo en todo caso la duración máxima de ejecución de las mismas de tres años, a contar igualmente a partir de la notificación de esta resolución.

No obstante, se podrá solicitar la prórroga de los referidos plazos de la licencia por una sola vez y por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, lo que se deberá hacer antes de la conclusión de los plazos determinados, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento de la concesión de la prórroga.

4.-GASTOS

No hubo.

5- INSTANCIAS Y SOLICITUDES

5.1.- D. Ramón Valdelomar de Prado, con domicilio a efectos de notificaciones en la Calle Tamarindos número 18 2º B de Cádiz, expone que es labrador de 50 hectáreas de plantación de Olivar pertenecientes al término de Cabra. Añade que es socio de la Cooperativa Olivarrera de Doña Mencía desde hace 20 años por lo que contribuye a la actividad económica de la ciudad. Solicita poder retirar agua de los puntos de agua de la localidad.

Los asistentes a la sesión, tras un cambio de impresiones sobre el asunto planteado acuerdan acceder a lo solicitado e incluir el supuesto planteado como una excepción que se incluirá en las próximas modificaciones de la Ordenanza Reguladora de los Puntos de Agua.

5.2.- Doña Josefa Contreras Lastres, funcionaria de la Entidad, con domicilio a efectos de notificaciones en Calle Angosta número 8 expone que desde el año 2015 viene desarrollado funciones correspondientes al Grupo C1 y tiene reconocida una diferencia de categoría al respecto. Por lo que solicita que se le abonen los trienios devengados desde tal fecha como trienio del Grupo C1, tal y como establece el artículo 30 del Acuerdo Marco del Ayuntamiento de Doña Mencía.

Los asistentes a la sesión acuerdan acceder a lo solicitado y que desde el día de la fecha se le abonen los trienios devengados como C1.

6.- URGENCIAS.

No sometió a la Junta de Gobierno Local ningún asunto por el procedimiento de urgencia.

Código seguro de verificación (CSV):

BA30 6160 7A90 E21D 479A



BA3061607A90E21D479A

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en <https://sede.eprinsa.es/dmencia> (Validación de documentos)

VºBº de El Alcalde-Presidente CUBERO PRIEGO SALVADOR el 19/3/2021

Firmado por La Secretaria-Interventora TORRES MUÑOZ Mª CARMEN el 19/3/2021

Y no habiendo más asuntos que tratar, por orden de la Presidencia se levantó la sesión a las diez horas del día de su inicio.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido la presente de orden y con el visto bueno del Sr. Alcalde-Presidente en Doña Mencía en la fecha que consta en la firma electrónica de este documento.

Vº Bº

El Alcalde-Presidente,

(Documento firmado electrónicamente)

F

d

o

.

S

a

I

v

a

d

o

r

C

u

b

e

r

o

P

Código seguro de verificación (CSV):

BA30 6160 7A90 E21D 479A



BA3061607A90E21D479A

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en <https://sede.eprinsa.es/dmencia> (Validación de documentos)

VºBº de El Alcalde-Presidente CUBERO PRIEGO SALVADOR el 19/3/2021

Firmado por La Secretaria-Interventora TORRES MUÑOZ Mª CARMEN el 19/3/2021

plm_firma_correo_dgpru_01