



**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO
LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO EL DÍA 4 DE FEBRERO DE 2021.**

M^a CARMEN TORRES MUÑOZ, Secretaria-Interventora Accidental del
Excelentísimo Ayuntamiento de Doña Mencía (Córdoba).

CERTIFICO:

Que en la sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local de
este Ayuntamiento el día 4 de Febrero de 2021 se produjeron las actuaciones y
adoptaron los acuerdos que se detallan a continuación:

ASISTENTES:

Alcalde-Presidente:

- Salvador Cubero Priego, del Grupo Municipal de Izquierda Unida Andalucía (IU-A).

Concejales:

- Jesús Francisco Delgado Fuentes, del Grupo Municipal de Izquierda Unida Andalucía (IU-A).
- M^a Araceli Mármol navas (PSOE-A).
- Jesús Gómez Borrego, del Partido Popular (PP).

Secretaria-Interventora Accidental:

- M^a Carmen Torres Muñoz.

En Doña Mencía, el día cuatro de febrero de dos mil veintiuno, a las
veinte horas, se reúnen en el Salón , las personas que anteriormente se
indican para celebrar en primera convocatoria sesión ordinaria de la Junta de
Gobierno Local de esta Entidad.

Preside la sesión el **Sr. Alcalde-Presidente Salvador Cubero Priego**,

Código seguro de verificación (CSV):

9A89 AC59 A426 20AF A1F3



9A89AC59A42620AFA1F3

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en

<https://sede.eprinsa.es/dmencia> (Validación de documentos)

VºBº de El Alcalde-Presidente CUBERO PRIEGO SALVADOR el 12/2/2021

Firmado por La Secretaria-Interventora TORRES MUÑOZ M^a CARMEN el 15/2/2021

con mi asistencia como **Secretaria-Interventora Accidental del Ayuntamiento.**

Abierta la sesión por orden de la Presidencia, una vez comprobado por mí la Secretaria que concurre el quórum de asistencia establecido en la normativa de aplicación, pasa a tratarse los asuntos incluidos en el orden del día.

1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR QUE SE DETALLA A CONTINUACIÓN:

— **SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 21 DE Enero DE 2020.**

De conformidad con lo establecido en el artículo 91.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1.986, de 28 de noviembre, el **Sr. Presidente** pregunta a quienes asisten a la reunión si desean formular observaciones o propuestas de rectificación al borrador del acta de la sesión que se detalla en el enunciado.

Puesto que no se realiza ninguna propuesta de rectificación, la Junta de Gobierno Local acuerda unánimemente prestar aprobación al acta de la referida sesión.

2.- DISPOSICIONES Y CORRESPONDENCIA OFICIALES.

La Junta de Gobierno Local es informada de las siguientes disposiciones y correspondencia oficial:

2.1.- El Defensor del Pueblo Andaluz nos comunica que han admitido a trámite nuestra petición sobre la necesidad de mediación en el tema de Ronda Povedano. Además nos solicitan nuestra conformidad para celebrar una reunión de mediación entre el Ayuntamiento de Doña Mencía, la Administración Autonómica, Diputación Provincial y la Confederación Hidrográfica del Guadalquivir.

2.2.- La Directora del Instituto Andaluz de la Juventud, nos informan sobre la campaña “ Tú puedes pararlo”. Se trata de una campaña para difundir en nuestra Comunidad Autónoma un instrumento clave como es el Canal Prioritario. Se trata de un instrumento específico para la atención prioritaria y detención de la difusión masiva de contenidos difamatorios y que incitan a la violencia en la red.

Nos solicitan colaboración en la difusión de cartería y folletos d ella campaña.

2.3.- El Delegado de Protección de Datos de la Diputación de Córdoba nos informa sobre la figura del responsable y encargado del tratamiento y la necesidad de formalizar los necesarios instrumentos jurídicos para regular las

Código seguro de verificación (CSV):

9A89 AC59 A426 20AF A1F3



9A89AC59A42620AFA1F3

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en <https://sede.eprinsa.es/dmencia> (Validación de documentos)

VºBº de El Alcalde-Presidente CUBERO PRIEGO SALVADOR el 12/2/2021

Firmado por La Secretaria-Interventora TORRES MUÑOZ Mª CARMEN el 15/2/2021

relaciones entre administraciones al llevar a cabo tratamientos de datos de carácter personal.

3.- LICENCIAS URBANÍSTICAS Y DESARROLLO DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS.

3.1.- LICENCIAS DE OBRA.

La Junta de Gobierno Local tiene conocimiento de la solicitud de licencias de obra que seguidamente se detalla adoptando, previo conocimiento de los dictámenes emitidos por el Área Informativa de Urbanismo y Medio Ambiente, los acuerdos que se indican:

3.1.1. EXPEDIENTE NÚMERO:	STLO 6/2021 (GEX 284/2021).
SOLICITANTE:	CAÍN JIMÉNEZ ZAMORA
DOMICILIO:	Calle Pilar de Abajo, 20, Doña Mencía.
OBRA A REALIZAR :	Sustitución de cubierta y adecuación de local a clínica fisioterapia según proyecto redactado por el arquitecto Fernando Navas Jiménez.
UBICACIÓN DE LA OBRA:	Calle Carril, 2. Doña Mencía.
REFERENCIA CATASTRAL:	0177607UG8507N0001GX
CLASIFICACIÓN DEL SUELO:	Suelo Urbano.
CALIFICACIÓN DEL SUELO:	Zona Norte.
ACUERDO:	Concesión de la licencia que se solicita.
OBSERVACIONES:	
PLAZOS EJECUCIÓN OBRA:	<p>Según lo regulado en los artículos 173.1 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y en el 22 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, se advierte de que las obras deberán iniciarse en el plazo máximo de un año, a partir de la notificación de la presente resolución, siendo en todo caso la duración máxima de ejecución de las mismas de tres años, a contar igualmente a partir de la notificación de esta resolución.</p> <p>No obstante, se podrá solicitar la prórroga de los referidos plazos de la licencia por una sola vez y por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, lo que se deberá hacer antes de la conclusión de los plazos determinados, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento de la concesión de la prórroga.</p>

Código seguro de verificación (CSV):

9A89 AC59 A426 20AF A1F3



9A89AC59A42620AFA1F3

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en <https://sede.eprinsa.es/dmencia> (Validación de documentos)

VºBº de El Alcalde-Presidente CUBERO PRIEGO SALVADOR el 12/2/2021

Firmado por La Secretaria-Interventora TORRES MUÑOZ Mª CARMEN el 15/2/2021

3.1.2. EXPEDIENTE NÚMERO:	STLO 3/2021 (GEX 113/2021).
SOLICITANTE:	JOSÉ ANTONIO MARTÍNEZ PÉREZ.
DOMICILIO:	Calle Granada, 15, Doña Mencía.
OBRA A REALIZAR :	Adaptación de local comercial en planta baja según proyecto redactado por los arquitectos Sebastián Valenzuela Moreno y Javier. A. Muñoz Baena.
UBICACIÓN DE LA OBRA:	Calle Granada, 15. Doña Mencía.
REFERENCIA CATASTRAL:	0274424UG8507S0001FU.
CLASIFICACIÓN DEL SUELO:	Suelo Urbano.
CALIFICACIÓN DEL SUELO:	Zona Casco Antiguo.
ACUERDO:	Concesión de la licencia que se solicita.
OBSERVACIONES:	
PLAZOS EJECUCIÓN OBRA:	<p>Según lo regulado en los artículos 173.1 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía, y en el 22 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, se advierte de que las obras deberán iniciarse en el plazo máximo de un año, a partir de la notificación de la presente resolución, siendo en todo caso la duración máxima de ejecución de las mismas de tres años, a contar igualmente a partir de la notificación de esta resolución.</p> <p>No obstante, se podrá solicitar la prórroga de los referidos plazos de la licencia por una sola vez y por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, lo que se deberá hacer antes de la conclusión de los plazos determinados, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento de la concesión de la prórroga.</p>

3.2. DESARROLLO DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS.

3.2.1.- DECLARACIÓN RESPONSABLE PRESENTADA POR PEDRO MORENO RECIO, SOBRE ACTIVIDAD NO SOMETIDA A PROCEDIMIENTO DE PREVENCIÓN AMBIENTAL, CONSISTENTE EN UN ESTABLECIMIENTO DESTINADO A ALMACÉN DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS NO PERECEDEROS, SITUADO EN P.I. CALATRAVEÑO, CALLE ALTO DE LOS OLIVARES, S/N.

DATOS DE LA ENTIDAD O PERSONA SOLICITANTE		
NOMBRE Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL PEDRO MORENO RECIO		N.I.F. / C.I.F. 34.001.389-Y
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN c/ Pintor Velázquez, 11		
LOCALIDAD Doña Mencía	PROVINCIA Córdoba	CÓDIGO POSTAL 14860

4

Código seguro de verificación (CSV):

9A89 AC59 A426 20AF A1F3



9A89AC59A42620AFA1F3

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en <https://sede.eprinsa.es/dmencia> (Validación de documentos)

VºBº de El Alcalde-Presidente CUBERO PRIEGO SALVADOR el 12/2/2021

Firmado por La Secretaria-Interventora TORRES MUÑOZ Mª CARMEN el 15/2/2021

DATOS DE LA ACTIVIDAD		
NOMBRE COMERCIAL DE LA ACTIVIDAD		GRUPO I.A.E.
ALMACÉN DE PRODUCTOS ALIMENTICIOS NO PERECEDEROS		612.9
EMPLAZAMIENTO		
P.I. Calatraveño, calle Alto de los Olivares, s/n		
LOCALIDAD	PROVINCIA	CÓDIGO POSTAL
Doña Mencía	Córdoba	14860
SUPERFICIE M ²	AFORO NÚMERO DE PERSONAS	REFERENCIA CATASTRAL
210 m ²		9779902UG7597N0001GM

La Junta de Gobierno Local, de conformidad con lo establecido en la vigente Ordenanza Municipal para la Implantación y Ejercicio de Actividades Económicas en Doña Mencía, queda enterada de la declaración responsable y documentación anexa aportada, informándose al promotor del expediente de lo siguiente:

PRIMERO. La presentación completa de la declaración responsable habilita sin más al ejercicio de la actividad desde el día de su presentación, salvo que en la misma se disponga otra fecha para su inicio.

SEGUNDO. El ejercicio de la actividad se iniciará y desarrollará bajo la exclusiva responsabilidad del promotor, y sin perjuicio de las responsabilidades que incumban a los técnicos intervinientes en la redacción de los documentos técnicos o en la dirección de la ejecución de las edificaciones, obras e instalaciones en las que la actividad se desarrolle, así como de que para su inicio debe disponerse de cuantas otras autorizaciones, informes o documentación complementaria venga exigida por la normativa sectorial de aplicación.

4.-GASTOS

No hubo.

6.- INSTANCIAS Y SOLICITUDES

6.1.-.Dña. Esperanza Jiménez Ruiz, con domicilio a efectos de notificaciones en la calle Curva San José número 45 de Aguilar de la Frontera, solicita autorización para instalar una churrería y cholocatería con motivo de la Feria de Abril.

Los asistentes a la sesión, tras un debate sobre la solicitud acuerdan no acceder a lo solicitado debido a que con las circunstancias actuales derivadas de la pandemia por Covid-19 no es posible tal autorización. Además añadir que todos los puestos de feria se gestionan a través de la Asociación de Feriantes de Córdoba.

Código seguro de verificación (CSV):

9A89 AC59 A426 20AF A1F3



9A89AC59A42620AFA1F3

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en

<https://sede.eprinsa.es/dmencia> (Validación de documentos)

VºBº de El Alcalde-Presidente CUBERO PRIEGO SALVADOR el 12/2/2021

Firmado por La Secretaria-Interventora TORRES MUÑOZ Mª CARMEN el 15/2/2021

7.- URGENCIAS.

No sometió a la Junta de Gobierno Local ningún asunto por el procedimiento de urgencia.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por orden de la Presidencia se levantó la sesión a las nueve horas y cuarenta y cinco treinta minutos horas del día de su inicio.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido la presente de orden y con el visto bueno del Sr. Alcalde-Presidente en Doña Mencía en la fecha que consta en la firma electrónica de este documento.

Vº Bº

El Alcalde-Presidente,

(Documento firmado electrónicamente)

Fdo. Salvador Cubero Priego.

Código seguro de verificación (CSV):

9A89 AC59 A426 20AF A1F3



9A89AC59A42620AFA1F3

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en <https://sede.eprinsa.es/dmencia> (Validación de documentos)

VºBº de El Alcalde-Presidente CUBERO PRIEGO SALVADOR el 12/2/2021

Firmado por La Secretaria-Interventora TORRES MUÑOZ Mª CARMEN el 15/2/2021