



**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO EL DÍA 7 DE OCTUBRE DE 2022.**

**ASISTENTES:**

**Alcalde-Presidente:**

- Salvador Cubero Priego, del Grupo Municipal de Izquierda Unida Andalucía (IU-A).

**Concejales:**

- Jesús Francisco Delgado Fuentes, del Grupo Municipal de Izquierda Unida Andalucía (IU-A).
- M<sup>a</sup> Araceli Mármol Navas, del Grupo Municipal PSOE-A

Excusa su asistencia Jesús Gómez Borrego, del Grupo Municipal del Partido Popular (PP-A)

**Secretario:** El de la Corporación que suscribe, José Manuel Pérez Nadal

En el despacho de la Alcaldía del Ayuntamiento de Doña Mencía, siendo las nueve horas y dieciocho minutos del día siete de octubre de dos mil veintidós, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde, D. Salvador Cubero Priego, se reúnen los arriba reseñados miembros de la Junta de Gobierno Local asistidos por mí, la Secretaria Accidental de la Corporación, arriba igualmente reseñado.

Abierta la sesión por orden de la Presidencia, una vez comprobado por mí que concurre el quórum de asistencia establecido en la normativa de aplicación, pasan a tratarse los asuntos incluidos en el orden del día.

**1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR CELEBRADA.**

**• ACTA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 1 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

De conformidad con lo establecido en el artículo 91.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1.986, de 28 de noviembre, el Sr. Presidente pregunta a quienes asisten a la reunión si desean formular observaciones o propuestas de rectificación al borrador del acta de la sesión que se detalla en el enunciado.

Código seguro de verificación (CSV):

**51BD 2648 DAAD 2CA0 CC44**



51BD2648DAAD2CA0CC44

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en  
<https://sede.eprinsa.es/dmencia> (Validación de documentos)

Firmado por SECRETARIO-INTERVENTOR PEREZ NADAL JOSE MANUEL el 26/10/2022

VºBº de El Alcalde-Presidente CUBERO PRIEGO SALVADOR el 26/10/2022



Puesto que no se realiza ninguna propuesta de rectificación, la Junta de Gobierno Local acuerda unánimemente prestar aprobación al acta de la referida sesión.

## **2.- LICENCIAS URBANÍSTICAS**

### **2.1. LICENCIA DE OBRA PARA REFORMA DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN C/ CALVARIO, 26 (GEX 3599/2021)**

<b>2.1. EXPEDIENTE NÚMERO:</b>	<b>STLO 102/2021 (GEX 3599/2021).</b>
<b>SOLICITANTE:</b>	<b>LORENA DÍAZ CÁMARA</b>
<b>DOMICILIO:</b>	Calle Pilar de Abajo, 16
<b>OBRA A REALIZAR :</b>	Proyecto básico y de ejecución de reforma de vivienda unifamiliar, conforme al proyecto técnico redactado por el Arquitecto Fernando Navas Montes.
<b>UBICACIÓN DE LA OBRA:</b>	Calvario, 26. Doña Mencía.
<b>REFERENCIA CATASTRAL:</b>	0276910UG8507N0001FX
<b>CLASIFICACIÓN DEL SUELO:</b>	Suelo Urbano.
<b>CALIFICACIÓN DEL SUELO:</b>	Zona Norte
<b>ACUERDO:</b>	Concesión de la licencia que se solicita.
<b>OBSERVACIONES:</b>	<p>En aplicación del artículo 138.6 b) de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía, habrá de realizar comunicación previa del inicio de las obras.</p> <p>Antes del inicio de la obra habrá de presentarse comunicación del director de ejecución de obra.</p>
<b>PLAZOS EJECUCIÓN OBRA:</b>	<p>Según lo regulado en los artículos 141 de la Ley 7/2021, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía, y en el 22 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, se advierte de que las obras deberán iniciarse en el plazo máximo de un año, a partir de la notificación de la presente resolución, siendo en todo caso la duración máxima de ejecución de las mismas de tres años, a contar igualmente a partir de la notificación de esta resolución.</p>

Código seguro de verificación (CSV):

**51BD 2648 DAAD 2CA0 CC44**



51BD2648DAAD2CA0CC44

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en  
<https://sede.eprinsa.es/dmencia> (Validación de documentos)

Firmado por SECRETARIO-INTERVENTOR PEREZ NADAL JOSE MANUEL el 26/10/2022

VºBº de El Alcalde-Presidente CUBERO PRIEGO SALVADOR el 26/10/2022



No obstante, se podrá solicitar la prórroga de los referidos plazos de la licencia por una sola vez y por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, lo que se deberá hacer antes de la conclusión de los plazos determinados, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento de la concesión de la prórroga.

### 3.- LICENCIAS DE ACTIVIDAD

**3.1. DECLARACIÓN RESPONSABLE PRESENTADA POR M.<sup>a</sup> DEL CARMEN ARROYO GALLARDO, SOBRE ACTIVIDAD NO SOMETIDA A PROCEDIMIENTO DE PREVENCIÓN AMBIENTAL, CONSISTENTE EN COMERCIO MENOR DE FLORES Y PLANTAS, SITUADO EN CALLE GRANADA, 1, LOCAL, DE ESTA LOCALIDAD (GEX 2947/2022).**

DATOS DE LA ENTIDAD O PERSONA SOLICITANTE		
NOMBRE Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL		N.I.F. / C.I.F.
MARÍA DEL CARMEN ARROYO GALLARDO		79.218.019-Q
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN		
C/ Doña Luz, 7		
LOCALIDAD	PROVINCIA	CÓDIGO POSTAL
Cabra	Córdoba	14940

DATOS DE LA ACTIVIDAD		
NOMBRE COMERCIAL DE LA ACTIVIDAD		GRUPO I.A.E.
FLORISTERÍA MARI CARMEN		
EMPLAZAMIENTO		
Calle Granada, 1, bajo		
LOCALIDAD	PROVINCIA	CÓDIGO POSTAL
Doña Mencía	Córdoba	14860
SUPERFICIE M²	AFORO NÚMERO DE PERSONAS	REFERENCIA CATASTRAL
129,35m²	27	0274431UG8507S0042PD

Código seguro de verificación (CSV):

**51BD 2648 DAAD 2CA0 CC44**



51BD2648DAAD2CA0CC44

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en

<https://sede.eprinsa.es/dmencia> (Validación de documentos)

Firmado por SECRETARIO-INTERVENTOR PEREZ NADAL JOSE MANUEL el 26/10/2022

VºBº de El Alcalde-Presidente CUBERO PRIEGO SALVADOR el 26/10/2022



La Junta de Gobierno Local, de conformidad con lo establecido en la vigente Ordenanza Municipal para la Implantación y Ejercicio de Actividades Económicas en Doña Mencía, queda enterada de la declaración responsable y documentación anexa aportada, informándose a la promotora del expediente de lo siguiente:

**PRIMERO.** La presentación completa de la declaración responsable habilita sin más al ejercicio de la actividad desde el día de su presentación, salvo que en la misma se disponga otra fecha para su inicio.

**SEGUNDO.** El ejercicio de la actividad se iniciará y desarrollará bajo la exclusiva responsabilidad del promotor, y sin perjuicio de las responsabilidades que incumban a los técnicos intervinientes en la redacción de los documentos técnicos o en la dirección de la ejecución de las edificaciones, obras e instalaciones en las que la actividad se desarrolle, así como de que para su inicio debe disponerse de cuantas otras autorizaciones, informes o documentación complementaria venga exigida por la normativa sectorial de aplicación.

#### **4. CONCESIÓN DE DERECHOS FUNERARIOS EN EL CEMENTERIO MUNICIPAL.**

**3.1. Dña. María del Carmen Jiménez Cubero**, vecina del municipio, domiciliada en la calle Córdoba, número 8, expone que sus familiares le han cedido los derechos que ostentaban sobre la sepultura número BS1028 (referencia giral 408) del Cementerio Municipal de la localidad, motivo por el que solicita el cambio de titularidad a su favor del citado enterramiento.

La Junta de Gobierno Local, conocedores sus integrantes que asisten a la sesión de la petición planteada, así como los documentos de cesión que se adjuntan a la misma, **acuerda por unanimidad autorizar el cambio de titularidad que se solicita.**

**3.2. D. Manuel Lama Flores**, vecino del municipio, con domicilio en la calle Plata, número 10, expone que su prima Manuela Navas Lama le ha cedido los derechos que tiene sobre la bovedilla número 018062 (referencia giral 172) del Cementerio Municipal de la localidad, motivo por el que solicita el cambio de titularidad a su favor del citado enterramiento.

La Junta de Gobierno Local, conocedores sus integrantes que asisten a la sesión de la petición planteada, así como los documentos de cesión que se adjuntan a la misma, **acuerda por unanimidad autorizar el cambio de titularidad que se solicita.**

#### **5.- INFORMACIÓN SOBRE DISPOSICIONES OFICIALES Y ESCRITOS VARIOS.**

La Junta de Gobierno Local es informada de la siguiente correspondencia oficial:

Código seguro de verificación (CSV):

**51BD 2648 DAAD 2CA0 CC44**



51BD2648DAAD2CA0CC44

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en <https://sede.eprinsa.es/dmencia> (Validación de documentos)

Firmado por SECRETARIO-INTERVENTOR PEREZ NADAL JOSE MANUEL el 26/10/2022

VºBº de El Alcalde-Presidente CUBERO PRIEGO SALVADOR el 26/10/2022



**5.1.- Comunicación de la Federación Española de Municipios y Provincias informando que el pasado 27 de septiembre** se aprobó la adhesión del Ayuntamiento a la Red de Entidades Locales para la Agenda 2030 (registro de entrada 2290, de 05/10/2022).

**5.2. Comunicación del Centro de Transfusión, Tejidos y Células del Servicio Andaluz de Salud** agradeciendo al Ayuntamiento y a todos los vecinos la colaboración desinteresada y altruista en la última campaña de donación de sangre realizada en el municipio en la que se alcanzaron los 83 donantes con 76 donaciones efectivas y 4 donantes nuevos (registro de entrada 2212, de 29/09/2022).

**5.3. Comunicación de la Consejería de Salud y Consumo de la Junta de Andalucía,** informando sobre la Campaña 2022-2023 para el sacrificio de cerdos para consumo familiar, que se desarrollará entre el día 1 de noviembre de 2022 hasta el 28 de febrero de 2023. (registro de entrada 2131, de 21/09/2022).

**5.4. Comunicación de la Mesa del Parlamento de Andalucía,** remitiendo el acuerdo de admisión a trámite de la Proposición de Ley, de iniciativa legislativa de los ayuntamientos, en defensa de los espacios protegidos y en pro de una planificación ante las energías renovables (registro de entrada 022/RE/E/2022/2275, de 04/10/2022).

**5.5.- Comunicación de la Consejería de Agricultura, Pesca, Agua y Desarrollo Rural de la Junta de Andalucía,** informando que la actuación “Mejora del Camino de La Higueruela” ha sido incluida en el Plan de Mejora de Caminos Rurales de Andalucía (PLAN ITINERE). Asimismo, se requiere al Ayuntamiento para que aporte certificado de conformidad de la actuación.

## **6.- INFORMACIÓN SOBRE GASTOS**

La Junta de Gobierno Local es informada por el Concejal Delegado de Gobernación, don Jesús Delgado Fuentes, de los gastos que se detallan a continuación:

Facturas conformadas, con importe superior a 1.200,00 € euros, desde el número de registro contable 838 a 956.

## **7.- INSTANCIAS Y SOLICITUDES**

**7.1. Instancia presentada por C.B. Hnos. Muñoz Jiménez (GEX 3060/2022)** el día 30 de septiembre de 2022, solicitando dar de baja el puesto de pescadería en la Plaza de Abastos al día de la fecha.

Código seguro de verificación (CSV):

**51BD 2648 DAAD 2CA0 CC44**



51BD2648DAAD2CA0CC44

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en <https://sede.eprinsa.es/dmencia> (Validación de documentos)

Firmado por SECRETARIO-INTERVENTOR PEREZ NADAL JOSE MANUEL el 26/10/2022

VºBº de El Alcalde-Presidente CUBERO PRIEGO SALVADOR el 26/10/2022



**La Junta de Gobierno Local toma conocimiento de la misma.**

**7.2. Instancia presentada por Francisco Bonilla León (GEX 3060/2022)** el día 12 de septiembre de 2022, solicitando que la ubicación temporal de los contenedores de EPREMASA en la calles Alvar Pérez de Castro se mantenga con carácter definitivo

La Junta de Gobierno Local, de acuerdo con el Informe emitido por la Policía Local, acuerda por unanimidad **acceder a lo solicitado**, manteniendo la ubicación de los contenedores en la calle Alvar Pérez de Castro entre la marca vial amarilla existente y la puerta de la cochera del solicitante.

## **8.- ASUNTOS VARIOS**

No se presentan.

## **9.- URGENCIAS**

No se presentan.

Finalizado el debate de los asuntos incluidos en el orden del día de la sesión, por la Alcaldía se dio por finalizado el acto siendo las nueve horas y cuarenta minutos del día de la fecha. Y para constancia de lo tratado y de los acuerdos adoptados extendiendo la presente acta que certifico con mi firma. **Doy fe.**

**Vº. B. EL ALCALDE,**  
D. Salvador Cubero Priego

**(documento firmado electrónicamente)**

Código seguro de verificación (CSV):

**51BD 2648 DAAD 2CA0 CC44**



51BD2648DAAD2CA0CC44

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en  
<https://sede.eprinsa.es/dmencia> (Validación de documentos)

Firmado por SECRETARIO-INTERVENTOR PEREZ NADAL JOSE MANUEL el 26/10/2022

VºBº de El Alcalde-Presidente CUBERO PRIEGO SALVADOR el 26/10/2022