



ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO EL DÍA 30 DE JUNIO DE 2022.

ASISTENTES:

Alcalde-Presidente:

- Salvador Cubero Priego.

Concejales:

- Jesús Francisco Delgado Fuentes.
- M^a Araceli Mármol Navas.
- Jesús Gómez Borrego.

Secretario: El de la Corporación que suscribe, José Manuel Pérez Nadal

En el despacho de la Alcaldía del Ayuntamiento de Doña Mencía, siendo las nueve horas y quince minutos del día treinta de junio de dos mil veintidós, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde, D. Salvador Cubero Priego, se reúnen los arriba reseñados miembros de la Junta de Gobierno Local asistidos por mí, el Secretario de la Corporación, arriba igualmente reseñado.

Abierta la sesión por orden de la Presidencia, una vez comprobado por mí que concurre el quórum de asistencia establecido en la normativa de aplicación, pasan a tratarse los asuntos incluidos en el orden del día.

1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DE LAS ACTAS DE LA SESIONES ANTERIORES.

• ACTA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 22 DE ABRIL DE 2022.

De conformidad con lo establecido en el artículo 91.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1.986, de 28 de noviembre, el Sr. Presidente pregunta a quienes asisten a la reunión si desean formular observaciones o propuestas de rectificación al borrador del acta de la sesión que se detalla en el enunciado.

Puesto que no se realiza ninguna propuesta de rectificación, la Junta de Gobierno Local acuerda unánimemente prestar aprobación al acta de la referida sesión.

• ACTA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE 26 DE MAYO DE 2022.

De conformidad con lo establecido en el artículo 91.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1.986, de 28 de noviembre, el Sr. Presidente pregunta a quienes asisten a la reunión si desean formular observaciones o propuestas de rectificación al borrador del acta de la sesión que se detalla en el enunciado.

Puesto que no se realiza ninguna propuesta de rectificación, la Junta de Gobierno Local acuerda unánimemente prestar aprobación al acta de la referida sesión.





2.- LICENCIAS URBANÍSTICAS.

2.1. LICENCIA PARA DEMOLICIÓN DE EDIFICACIÓN SITA EN C/ DR. FLEMING, 37, DE DOÑA MENCIA (GEX 1808/2022)

EXPEDIENTE NÚMERO:	STLO 99/2022 (GEX 1808/2022).
SOLICITANTE:	Eugenio Córdoba López
DOMICILIO:	Calle Cervantes, 32
OBRA A REALIZAR :	Proyecto de demolición de edificación
UBICACIÓN DE LA OBRA:	Avenida Dr. Fleming, 37
REFERENCIA CATASTRAL:	0470406UG8507S0001IU
CLASIFICACIÓN DEL SUELO:	Suelo Urbano.
CALIFICACIÓN DEL SUELO:	Zona Casco Antiguo.
ACUERDO:	Concesión de la licencia que se solicita.
OBSERVACIONES:	En aplicación del artículo 138.6 b) de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía, habrá de realizar comunicación previa del inicio de las obras.
PLAZOS EJECUCIÓN OBRA:	Según lo regulado en los artículos 141 de la Ley 7/2021, de Impulso para la Sostenibilidad del Territorio de Andalucía, y en el 22 del Decreto 60/2010, de 16 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, se advierte de que las obras deberán iniciarse en el plazo máximo de un año, a partir de la notificación de la presente resolución, siendo en todo caso la duración máxima de ejecución de las mismas de tres años, a contar igualmente a partir de la notificación de esta resolución. No obstante, se podrá solicitar la prórroga de los referidos plazos de la licencia por una sola vez y por un nuevo plazo no superior al inicialmente acordado, lo que se deberá hacer antes de la conclusión de los plazos determinados, siempre que la licencia sea conforme con la ordenación urbanística vigente en el momento de la concesión de la prórroga.





3.- CONCESIÓN DE DERECHOS DEL CEMENTERIO MUNICIPAL.

3.2 Dña. Josefa Jurado Montes, vecina de este municipio, domiciliada en la calle Higueras número 16 – 1º-A, expone que su madre, Rosa Montes Moreno, le ha cedido los derechos que ostentaban sobre la sepultura número AS4021 (referencia giral 686) del Cementerio Municipal, conforme al documento que adjunta a su escrito. Por ello, solicita el cambio de titularidad a su favor del citado enterramiento, comprometiéndose al abono de la tasa vigente por tal concepto, así como de la anual que corresponda por canon de vigilancia.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de todos sus integrantes presentes en la sesión, **acuerda acceder al cambio de titularidad interesado.**

4.- INFORMACIÓN SOBRE DISPOSICIONES OFICIALES Y ESCRITOS VARIOS.

La Junta de Gobierno Local es informada de la siguiente correspondencia oficial:

4.1.- Comunicación del Centro de Transfusión, Tejidos y Células del Servicio Andaluz de Salud trasladando su agradecimiento al Ayuntamiento por la desinteresada y altruista colaboración en la campaña de Donación de Sangre realizada en el Centro Cívico e informando que se han alcanzado 79 donaciones, con 69 donaciones efectivas, 3 donantes nuevos y 3 donaciones de Plasma. (registro de entrada 1425, de 29/06/2022).

4.2. Comunicación del Diputado Delegado de Infraestructuras Rurales de la Diputación Provincial de Córdoba, D. Manuel Olmo Prieto, informando sobre la Aprobación Definitiva de las actuaciones incluidas en el Plan Provincial de Inversiones de Reposición y Mejora de caminos de las entidades locales para los ejercicios 2022 y 2023, dentro de las que se encuentra la Mejora del *Camino de la Haza de la Encina*, Tercera Fase, con un presupuesto total de 91.739,00 euros, de los que la Diputación Provincial de Córdoba subvenciona 76.449,00 euros, correspondiendo al Ayuntamiento de Doña Mencía la aportación de 15.290,00 €. (Código seguro de Verificación (CSV): 0A99 BF01 D626 D33E 2973).

4.3. Comunicación de la Diputación Provincial de Córdoba ofreciendo a las entidades locales de la provincia su asistencia en el proceso de estabilización, a cuyo fin se requiere al Ayuntamiento para que, en el plazo de cinco días hábiles, comunique el interés en la misma y las necesidades concretas (registro de entrada 022/RT/E/2022/723).

Desde la Alcaldía se informa que ya se ha dado traslado a la institución provincial del interés del Ayuntamiento de Doña Mencía en recibir este servicio de asistencia.

4.4. Escrito de Aguas de Córdoba informando que, debido a la persistente sequía, se ha establecido para los municipios que conforman la unidad de Córdoba Sur la declaración de la fase de Emergencia desde el pasado 17 de junio, que prevé las siguientes recomendaciones:





- Prohibición general de llenado de piscinas, riegos, uso de fuentes ornamentales y baldeos tanto para la población general, industrias y comercios, entes municipales y EMPROACSA.

- Emisión de bandos municipales, indicando a la población las restricciones adoptadas. Se podría llegar a limitación temporal del suministro domiciliario entre las 23:00 y las 7:00 horas, durante cinco días a la semana, no interrumpiéndose el suministro las noches de los viernes y sábados, pudiendo llegar hasta las 40 horas a la semana. Esta limitación puede verse ampliada a todos los días de la semana a un total de 70 horas.

Asimismo, se convoca al Ayuntamiento a la reunión que tendrá lugar el día 6 de julio, a las 10:00 horas en ENVIDARTE, Centro de Arte Contemporáneo y Vino de Montilla. (registro de entrada 022/RT/E/2022/727).

5.- INFORMACIÓN SOBRE GASTOS

La Junta de Gobierno Local es informada por el Concejal Delegado de Gobernación, Sr. Delgado Fuentes, de los gastos que se detallan a continuación: Facturas conformadas, con importe superior a 1.200,00 € euros, desde el número de registro contable 1542/2022 a 1888/2022.

6.- INSTANCIAS Y SOLICITUDES

6.1. Instancia presentada por D. Arturo Villatoro Cubero (*registro de entrada 1211, de 31 de mayo de 2022*), solicitando autorización para paso por la C/ Juan Valera hacia C/ Antonio Machado con el fin de proceder a la carga y descarga de maquinaria agrícola durante la campaña de recolección de la aceituna.

Visto el Informe emitido por la Policía Local que señala que la cochera situada en la C/ Juan Valera, 5 tiene salida hacia la Plaza de España y, en el peor de los casos, se podría hacer un cambio de sentido en la intersección con la C/ Torres, por lo considera que no existe justificación para pasar por el estrechamiento de la C/ Juan Valera, la Junta de Gobierno Local, de acuerdo con el Informe de la Policía Local, acuerda por unanimidad **no acceder a lo solicitado**.

6.2. Instancia presentada por D. José Luis Contreras González (*registro de entrada 022/RT/E/2022/632, de 6 de junio de 2022*), solicitando autorización para paso por la C/ Juan Valera hacia C/ Antonio Machado ante la imposibilidad de sacar el vehículo del vado permanente n.º 53 del que es titular.

Visto el Informe emitido por la Policía Local que señala que delante de las cocheras con número de licencia 6 y 53, situadas en la C/ Juan Valera, 17-bajo, existe una calzada de plataforma única de 5 metros de anchura, espacio suficiente para que la salida de los vehículos de las mismas se haga hacia la C/ Juan Ramón Jiménez, la Junta de Gobierno Local, de acuerdo con el Informe de la Policía Local, acuerda por unanimidad **no acceder a lo solicitado**.





6.3. Instancia presentada por Dña. María Carmen Polo Priego (*registro de entrada 022/RT/E/2022/677, de 18 de junio de 2022*), solicitando autorización para paso por la C/ Juan Valera hacia C/ Antonio Machado.

Visto el Informe emitido por la Policía Local que señala que la ubicación de la vivienda de la solicitante permite la salida desde su cochera hacia la C/ Juan Ramón Jiménez o Plaza de España y, en el peor de los casos, se podría hacer un cambio de sentido en la C/ Torres, por lo considera que no existe justificación para pasar por el estrechamiento de la C/ Juan Valera, la Junta de Gobierno Local, de acuerdo con el Informe de la Policía Local, acuerda por unanimidad **no acceder a lo solicitado**.

6.4. Instancia presentada por D. Manuel Rodríguez Ojeda (*registro de entrada 1336, de 15 de junio de 2022*), solicitando autorización para la celebración de un concierto de Juan Rubén Jiménez en la zona de carga y descarga situada junto a la terraza del Bar “Capri” el día 16 de julio.

Dada cuenta por esta Secretaría del Informe emitido por la Policía Local, la Junta de Gobierno Local, previo el correspondiente debate, acuerda por unanimidad **acceder a lo solicitado**, con los siguientes **CONDICIONANTES**:

- La actividad autorizada no se podrá iniciar antes de las 15:00 horas ni finalizar después de las 00:00 horas.

6.5. Instancia presentada por D. Rubén Urbano Guetaria (*registro de entrada 1355, de 17 de junio de 2022*), solicitando autorización para colocar un toldo en la terraza de la Peña del Real Madrid, sita en la Avda. Dr. Fleming, 12.

Visto los Informes emitidos por la Policía Local y por el Arquitecto Técnico Municipal, la Junta de Gobierno Local, de conformidad con los mismos, acuerda por unanimidad **acceder a lo solicitado**, con los siguientes **CONDICIONANTES**:

- **La altura mínima del toldo no superará los 2'20 metros**, como se establece en el Decreto 293/2009, de 7 de julio, por el que se aprueba el reglamento que regula las normas para la accesibilidad en las infraestructuras, el urbanismo, la edificación y el transporte en Andalucía.

6.- ASUNTOS VARIOS.- No se presentan.

7- URGENCIAS.- No se presentan.

Finalizado el debate de los asuntos incluidos en el orden del día de la sesión, por la Alcaldía se dio por finalizado el acto siendo las nueve horas y cincuenta y cuatro minutos del día de la fecha. Y para constancia de lo tratado y de los acuerdos adoptados extendiendo la presente acta que certifico con mi firma. **Doy fe.**

El Secretario-Interventor, *D. José Manuel Pérez Nadal*
(Documento firmado electrónicamente)

5/5

Código seguro de verificación (CSV):

4476 145C E478 C8AF 21E5



4476145CE478C8AF21E5

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en
<https://sede.eprinsa.es/dmencia> (Validación de documentos)

Firmado por SECRETARIO-INTERVENTOR PEREZ NADAL JOSE MANUEL el 12/7/2022