



**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO
LOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO EL DÍA 10 DE MARZO DE 2022.**

ASISTENTES:

Alcalde-Presidente:

- Salvador Cubero Priego, del Grupo Municipal de Izquierda Unida Andalucía (IU-A).

Concejales:

- Jesús Francisco Delgado Fuentes, del Grupo Municipal de Izquierda Unida Andalucía (IU-A).
- II. M^a Araceli Mármol navas (PSOE-A).
- III. Jesús Gómez Borrego, del Partido Popular (PP).

Secretario: El de la Corporación que suscribe, José Manuel Pérez Nadal

En el despacho de la Alcaldía del Ayuntamiento de Doña Mencía, siendo las nueve horas y veinte minutos del día diez de marzo de dos mil veintidós, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde, D. Salvador Cubero Priego, se reúnen los arriba reseñados miembros de la Junta de Gobierno Local asistidos por mí, el Secretario de la Corporación, arriba igualmente reseñado.

Abierta la sesión por orden de la Presidencia, una vez comprobado por mí que concurre el quórum de asistencia establecido en la normativa de aplicación, pasan a tratarse los asuntos incluidos en el orden del día.

1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR CELEBRADA EL DÍA 28 DE ENERO DE 2022

De conformidad con lo establecido en el artículo 91.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2.568/1.986, de 28 de noviembre, el Sr. Presidente pregunta a quienes asisten a la reunión si desean formular observaciones o propuestas de rectificación al borrador del acta de la sesión que se detalla en el enunciado.





Puesto que no se realiza ninguna propuesta de rectificación, la Junta de Gobierno Local acuerda unánimemente prestar aprobación al acta de la referida sesión.

2.- LICENCIAS URBANÍSTICAS

2.1. LICENCIA DE OBRA PARA REFORMA DE VIVIENDA SITA EN C/ DOCTOR JIMÉNEZ VARGAS, 14, DE DOÑA MENCIA (GEX 514/2022)

Por doña Beatriz Díaz Cámara se solicita Licencia de Obra para la reforma de vivienda sita en Calle Doctor Jiménez Vargas núm. 14, con Referencia catastral 0471105UG8507S0002HI, de conformidad con el proyecto técnico redactado por el Arquitecto Técnico Fernando Navas Montes. La Junta de Gobierno Local, conocido el dictamen de Comisión Informativa de Urbanismo y Medio Ambiente y visto el informe del Arquitecto-Técnico Municipal en el que se señala los que sigue:

"1º.- Al tratarse de obras en edificaciones o instalaciones existentes que son conformes con la ordenación territorial y urbanística, situadas en suelo urbano no sometido a actuaciones de transformación urbanística, y no alteran los parámetros de ocupación y altura, ni conllevan incrementos en la edificabilidad o en el número de viviendas, la actuación, conforme lo regulado en el artículo 138 b) de la LISTA, está sujeta a Declaración Responsable, y por tanto no sujeta a licencia urbanística municipal

2º.- Dado que la solicitud va acompañada de la documentación requerida conforme a la legislación vigente, de conformidad con lo regulado en el artículo 138.5 de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía, esta faculta desde el momento de su presentación para realizar la actuación pretendida.

3º.- En virtud de las facultades de comprobación, control e inspección posterior atribuidas a este Ayuntamiento, examinada la documentación presentada, esta es conforme a lo dispuesto en la legislación de aplicación y en el planeamiento urbanístico, por lo que se toma razón de ello

OBSERVACIONES:

- *En aplicación del artículo 138.6 b) de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía, habrá de realizar comunicación previa del inicio de las obras".*

ACORDÓ:

PRIMERO. Tomar conocimiento de la solicitud y documentación anexa presentada.

SEGUNDO. Declarar que la solicitud presentada equivale a todos los efectos a la presentación de una declaración responsable exigida por el artículo 138 de la Ley 7/2021, de 1





de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía, y que al venir acompañada de la documentación requerida conforme a la legislación vigente, de conformidad con lo regulado en el artículo 138.5 de la Ley 7/2021, la misma faculta desde el momento de su presentación para realizar la actuación pretendida.

TERCERO. Comunicar que en aplicación del artículo 138.6 b) de la Ley Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía, habrá de realizar comunicación previa del inicio de las obras.

3.- LICENCIAS DE ACTIVIDAD

3.2.1.- COMUNICACIÓN PREVIA DE CAMBIO DE TITULARIDAD DE ACTIVIDAD, ANTERIORMENTE A NOMBRE DE MARÍA DEL CARMEN ARROYO GALLARDO , A FAVOR DE LIDIA RECIO POLO, PARA UN ESTABLECIMIENTO DESTINADO AL COMERCIO MENOR DE FLORES, REGALOS, ROPA Y COMPLEMENTOS SITO EN CALLE BENDICIÓN, NÚMERO 37, BAJO, DE DOÑA MENCIA.

DATOS DEL TRANSMITENTE		
NOMBRE Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL María del Carmen Arroyo Gallardo		N.I.F. / C.I.F. 79.218.019-Q
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN C/ Doña Luz, 7		
LOCALIDAD Cabra	PROVINCIA Córdoba	CÓDIGO POSTAL 14940

DATOS DEL NUEVO TITULAR		
NOMBRE Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL Lidia Recio Polo		N.I.F. / C.I.F. 26.978.439-Z
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN C/ Jaén, 60		
LOCALIDAD Doña Mencía	PROVINCIA Córdoba	CÓDIGO POSTAL 14860

DATOS DE LA ACTIVIDAD	
NOMBRE COMERCIAL DE LA ACTIVIDAD BRIANA	GRUPO I.A.E. 651.4
EMPLAZAMIENTO C/ Bendición, 37, bajo	





LOCALIDAD Doña Mencía	PROVINCIA Córdoba	CÓDIGO POSTAL 14860
SUPERFICIE M ² 84 m ²	AFORO NÚMERO DE PERSONAS 39	REFERENCIA CATASTRAL 0273622UG8507S0001XU

La Junta de Gobierno Local, de conformidad con lo establecido en la vigente Ordenanza Municipal para la Implantación y Ejercicio de Actividades Económicas en Doña Mencía, queda enterada de la comunicación y documentación anexa aportada, informándose al promotor del expediente de lo siguiente:

PRIMERO. La presentación completa de esta comunicación habilita sin más al nuevo titular al ejercicio de la actividad desde el día de su presentación, salvo que en la misma se disponga otra fecha para su inicio.

SEGUNDO. El ejercicio de la actividad se iniciará y desarrollará bajo la exclusiva responsabilidad del nuevo titular, y sin perjuicio de las responsabilidades que incumban a los técnicos intervinientes en la redacción de los documentos técnicos o en la dirección de la ejecución de las edificaciones, obras e instalaciones en las que la actividad se desarrolle, así como de que para su inicio debe disponerse de cuantas otras autorizaciones, informes o documentación complementaria venga exigida por la normativa sectorial de aplicación.

3.2.2.- DECLARACIÓN RESPONSABLE PRESENTADA POR JOSÉ ANTONIO MARTÍNEZ PÉREZ, SOBRE ACTIVIDAD NO SOMETIDA A PROCEDIMIENTO DE PREVENCIÓN AMBIENTAL, CONSISTENTE EN UN ESTABLECIMIENTO DESTINADO A COMERCIO MENOR DE MATERIAL DE OFICINA E INFORMÁTICA, SITUADO EN CALLE GRANADA, 17, BAJO.

DATOS DE LA ENTIDAD O PERSONA SOLICITANTE		
NOMBRE Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL		N.I.F. / C.I.F.
JOSÉ ANTONIO MARTÍNEZ PÉREZ		80.155.643-E
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN		
C/ Granada, 17		
LOCALIDAD	PROVINCIA	CÓDIGO POSTAL
Doña Mencía	Córdoba	14860

DATOS DE LA ACTIVIDAD	
NOMBRE COMERCIAL DE LA ACTIVIDAD MSMARTÍNEZ	GRUPO I.A.E. 653.2-659.2





EMPLAZAMIENTO		
C/ Granada, 17		
LOCALIDAD Doña Mencía	PROVINCIA Córdoba	CÓDIGO POSTAL 14860
SUPERFICIE M ² 41 m ²	AFORO NÚMERO DE PERSONAS 13	REFERENCIA CATASTRAL 0274424UG8507S0001FU

La Junta de Gobierno Local, de conformidad con lo establecido en la vigente Ordenanza Municipal para la Implantación y Ejercicio de Actividades Económicas en Doña Mencía, queda enterada de la declaración responsable y documentación anexa aportada, informándose al promotor del expediente de lo siguiente:

PRIMERO. La presentación completa de la declaración responsable habilita sin más al ejercicio de la actividad desde el día de su presentación, salvo que en la misma se disponga otra fecha para su inicio.

SEGUNDO. El ejercicio de la actividad se iniciará y desarrollará bajo la exclusiva responsabilidad del promotor, y sin perjuicio de las responsabilidades que incumban a los técnicos intervinientes en la redacción de los documentos técnicos o en la dirección de la ejecución de las edificaciones, obras e instalaciones en las que la actividad se desarrolle, así como de que para su inicio debe disponerse de cuantas otras autorizaciones, informes o documentación complementaria venga exigida por la normativa sectorial de aplicación.

4.- CONCESIÓN DE DERECHOS DEL CEMENTERIO MUNICIPAL.

4.1. Dña. Marina Guijarro Carrillo, vecina de la localidad, con domicilio en Calle Pilar de Arriba, número 14, tras manifestar que habiendo fallecido su padre, Manuel Guijarro Lama, titular de las bovedillas número 014058 y 014059 (referencia giral 542 y 543) del Cementerio Municipal y siendo hija única/heredera, solicita el cambio de titularidad a su favor de las bovedillas citadas, comprometiéndose al abono de la tasa vigente por tal concepto, así como de las anuales que correspondan al canon de vigilancia.

La Junta de Gobierno Local, conocedora de la petición y de los documentos que la interesada adjunta a la misma, acuerda acceder a lo solicitado y, por lo tanto, se proceda a los cambios de titularidad interesados.





5.- DISPOSICIONES Y CORRESPONDENCIA OFICIALES.

La Junta de Gobierno Local es informada de la siguiente correspondencia oficial:

5.1.- Escrito de D. José Salvador Ferreri Rubio, Presidente de la Comisión Permanente de la Mesa Provincial de Protección Civil de Córdoba, informando de la constitución de la citada Comisión y su composición (registro de entrada 022/RE/E/2022/113, de 05/02/2022).

5.2.- Escrito del Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital informando sobre el procedimiento para la tramitación de quejas colectivas motivada por averías masivas que afectan a la disponibilidad de los servicios de telefonía o de acceso a Internet fijo o móvil.

5.3. Traslado del Acuerdo adoptado por el Pleno de la Diputación Provincial de Córdoba en sesión ordinaria celebrada el día 26 de enero de 2022, relativo a la Declaración Institucional de apoyo a la implantación del Grado en Ciencia e Ingeniería de Datos en la Escuela Politécnica Superior de Bélmez (registro de entrada 022/RT/E/2022/136, de 14/02/2022).

5.4. Circular de la Delegación de Protección de Datos de la Diputación Provincial de Córdoba sobre el deber de informar en el tratamiento de datos de carácter personal (registro de entrada 022/RT/E/2022/144, de 16/02/2022).

5.5. Comunicación de la Delegación de Programas Europeos y Administración Electrónica de la Diputación Provincial de Córdoba, informando que la citada corporación va a presentarse a la convocatoria de las ayudas 2021 para la creación de la red de oficinas Acelera PYME para entornos rurales CO29/21-ED y solicitando al Ayuntamiento su colaboración con las acciones que se lleven a cabo en su ámbito de actuación (CSV: 8849 28BD 0991 68B9 A22B). La Junta de Gobierno Local expresa su conformidad con lo colaboración solicitada

5.6. Traslado de la Mancomunidad de la Subbética de las Bases de la Convocatoria de concesión de reconocimientos con motivo del Día de Andalucía, cuyo plazo de presentación de candidaturas es de 30 días naturales a partir de su publicación, informándose que las mismas deberán ser propuestas por los Ayuntamientos.

6.- INFORMACIÓN SOBRE GASTOS

La Junta de Gobierno Local es informada por el Concejal Delegado de Gobernación Sr. Delgado Fuentes de las facturas que, con su número de registro en el Registro Contable de Facturas, a continuación se identifican

- Factura con número de registro 1919/2021.
- Facturas registradas en el año 2022 de importe superior a 1.200,00 € y conformadas





entre el 01/01/2022 y el 10/03/2022.

7.- INSTANCIAS Y SOLICITUDES

7.1. Instancia presentada por la Asociación Juvenil *AVENTÚRATE* (GEX 701/2022), solicitando autorización para celebrar el próximo 2 de abril en el Auditorio de la Iglesia Vieja la VII Edición de la Fiesta de la Primavera de 17:00 a 02:00 horas, así como una serie de material especificado en la solicitud.

Desde esta Secretaría se informa que, una vez comprobado el cumplimiento de los requisitos exigidos de acuerdo con el Informe de la Policía Local, se emitirá Resolución de Alcaldía al respecto.

8.- ASUNTOS VARIOS

No se presentan

9- URGENCIAS

No se presentan.

Finalizado el debate de los asuntos incluidos en el orden del día de la sesión, por la Alcaldía se dio por finalizado el acto siendo las nueve horas y cuarenta minutos del día de la fecha. Y para constancia de lo tratado y de los acuerdos adoptados extendiendo la presente acta que certifico con mi firma. **Doy fe.**

El Secretario-Interventor, *D. José Manuel Pérez Nadal*
(Documento firmado electrónicamente)

